

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

Číslo Příkazce: EVS-OST/0016/2022/UUB




Číslo Příkazníka: KBOZP/MHÚ/28/4/2022

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů:

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Újezd u Brna
IČO: 00282740
DIČ: CZ00282740
sídlo: Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna
zastoupen: Ing. Marií Kozákovou, starostkou města, tel.: 602 500 583
zástupce ve věcech technických: Ing. Karel Vévar, místostarosta města, tel.: 724 183 499
tel.: 544 224 336, 544 224 218
e-mail: starosta@ujezdubra.cz; mistostarosta2@ujezdubra.cz
bank. spoj.: Komerční banka, pobočka Brno – venkov
č. účtu: 4925641/0100
na straně jedné jako objednatel (dále také jen „**příkazce**“)

a

Zhotovitel: INVESTIŽENÝRING a.s.
IČO: 60742470
DIČ: CZ60742470
sídlo: Kapucínské náměstí 303/5, Brno 602 00
zastoupen: Ing. Tomášem Šterclem, předsedou představenstva
zástupce ve věcech technických: Mgr. Jana Zemanová
tel.: 
e-mail: 
bank. spoj.: Komerční banka, pobočka Brno, Nové-sady
č. účtu: 
na straně druhé jako zhotovitel (dále také jen „**příkazník**“ nebo „**technický dozor**“)

II. Předmět smlouvy

Příkazník se touto smlouvou zavazuje v zájmu a ve prospěch Příkazce zabezpečit výkon koordinátora BOZP (dále jen „KBOZP“) při akci „MULTIFUNKČNÍ HALA SE ZÁZEMÍM – ÚJEZD U BRNA“.

1. Příkazce se zavazuje, že za vykonání a zařízení ujednaných činností zaplatí Příkazníkovi úplatu ve výši ujednané v této smlouvě a dále mu uhradí odsouhlasené náklady účelně vynaložené při plnění předmětu smlouvy.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění

1. Výkon koordinátora BOZP:

Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu s ustanoveními zák. č. 309/2006 Sb., v platném znění a NV č. 591/2006 Sb. Předmětem činnosti je dále (v případě potřeby) i zpracování plánu BOZP na staveništi. Koordinátora BOZP mimo jiné zajistí:

- koordinuje spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabránit pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
- dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
- spolupracuje při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
- sleduje provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednáání nápravy,
- kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
- spolupracuje se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci popř. s osobou provádějící technický dozor stavebníka,
- zúčastňuje se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle zvláštního právního předpisu,
- sleduje, zda zhotovitelé dodržují plán a projednává s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
- provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

IV. Termíny plnění

1. Příkazník vykoná své práce pro Příkazce podle této smlouvy v předpokládaném termínu: **05/2022 – 04/2023.**

Splnění a ukončení činnosti Příkazníka bude potvrzeno sepsáním protokolu o ukončení činností v rozsahu dle této Příkazní smlouvy, pokud nedojde k jiné oboustranné dohodě.

2. Dodržení tohoto termínu je závislé na řádném a včasném spolupůsobení Příkazce s poskytnutím spolupůsobení, ujednaném v této smlouvě. Po dobu prodloužení Příkazce s poskytnutím spolupůsobení není Příkazník v prodloužení se splněním povinnosti splnit předmět smlouvy v ujednaném termínu. V tomto případě dojde k přiměřenému prodloužení v dodatku k této smlouvě.
3. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodloužení způsobené okolnostmi, na které nemá vliv. Jmenovitě se jedná o překážky, způsobené zákonnou lhůtou pro provádění prací na úřadech a institucích či překážky vzniklé z dalších důvodů u veřejnoprávních orgánů a organizací.

V. Způsob plnění předmětu smlouvy a povinnosti Příkazníka

1. Příkazník se zavazuje postupovat při provádění své činnosti v souladu s pokyny, podmínkami a požadavky Příkazce. Od jeho pokynů se může Příkazník odchýlit jen tehdy, koná-li opatření k zamezení prodloužení, z něhož

Příkazci hrozí vznik závažných škod, nebo je-li to zjevně nezbytné v zájmu Příkazce a Příkazník již nemůže předem včas obdržet jeho souhlas; vyloučeny jsou z toho případy, kdy Příkazce přijetí rozhodnutí či opatření předem písemně vyhradil sobě.

2. Příkazník bude průběžně informovat Příkazce o plnění předmětu této smlouvy, zejména o postupu přípravy a realizace stavebně - montážních prací na stavbě.
3. Příkazník je vázán smluvním vztahem mezi Příkazcem a stavebníkem a nemůže měnit termín ani cenu díla.
4. Příkazník bude ve všech právních úkonech uvádět, že jedná jménem Příkazce.
5. Příkazník je povinen přizvat Příkazce k převzetí dokončeného díla v návaznosti na oznámení zhotovitele díla o jeho dokončení.
6. Příkazník se zavazuje poskytovat na vyžádání Příkazce informace o všech právních úkonech vykonávaných jeho jménem a o stavu plnění závazků z této smlouvy.
7. Příkazník je povinen umožnit Příkazci nahlédnutí do veškerých dokladů týkajících se předmětu smlouvy za účelem kontroly.
8. V případě vážného ohrožení plnění či jiných vážných problémů vzniklých v průběhu realizace stavby je Příkazník povinen neprodleně informovat Příkazce a vyvolat jednání za účelem nápravy.
9. Příkazník se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny Příkazcem, použije jen v souladu s touto smlouvou.
10. Příkazník nemá právo bez předchozího projednání s Příkazcem odsouhlasovat zvětšený rozsah prací nad předmět této Příkazní smlouvy a nad předmět smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem.
11. Příkazník se zavazuje plnit závazky z této smlouvy včas, řádně, s odbornou péčí a v souladu s potřebami a oprávněnými zájmy Příkazce, zejména kontrolovat kvalitní a bezchybné provedení stavby a plnit své povinnosti podle této smlouvy tak, aby nedocházelo k nebezpečí prodlení, které by mohlo mít za následek prodlení v plnění harmonogramu výstavby a/nebo vznik škod.

VI.

Spolupůsobení a podklady Příkazce

1. Příkazník bude předmět této smlouvy provádět a řádně ho splní za předpokladu plnění těchto činností Příkazcem:
 - a) Předání projektu pro realizaci stavby
 - b) Předání kopie stavebního povolení včetně příslušných vyjádření
 - c) Průběžné předávání podkladů a informací nutných pro výkon činnosti Příkazníka dle této smlouvy
 - d) Předání kopie smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem
2. Příkazce je povinen na vyzvání Příkazníka se zúčastnit se svým oprávněným zástupcem předání a převzetí dokončené stavby a podpisem zápisu projevit souhlas s převzetím dokončeného díla.

VII.

Cena plnění a platební podmínky

1. Příkazce a Příkazník uzavírají dohodu o úplatě. Celková dohodnutá úplata za uskutečnění plnění předmětu smlouvy dle čl. II a III této smlouvy obsahuje veškeré náklady nezbytné pro zajištění plnění dohodnutého rozsahu výkonu KBOZP činí:

Celkem bez DPH za KBOZP	98 000 Kč
Celkem bez DPH	98 000 Kč
DPH21%	20 580 Kč
Celkem s DPH	<u>118 580 Kč</u>

2. Tato cena je pevná, je stanovena dohodou účastníků této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady spojené s výkonem činnosti technického dozoru stavebníka podle této smlouvy
3. Příkazní činnost bude účtována na základě měsíčních faktur.
4. Faktury (zdanitelná plnění) dle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení Příkazci.
5. Výše úplaty Příkazníkovi může být upravena za předpokladu:
- změni-li se zákonná sazba DPH. Na eventuelní úpravu výše úplaty je nutno vypracovat v souladu s čl. IX. 1. dodatek k této Příkazní smlouvě.

VIII.

Odpovědnost za vady a náhrada škody

1. Smluvní strany jsou povinny v maximální míře předcházet vzniku škod a učinit veškerá přiměřená opatření k zamezení vzniku škod. Příkazník odpovídá za škody vzniklé Příkazci v důsledku zaviněného porušení povinností stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
2. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Příkazce, kde ani při vynaložení veškeré péče nemohl Příkazník zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil Příkazce, ale ten na jejich použití trval.

IX.

Změna závazku

1. Příkazce přistoupí na změnu smlouvy či dodatku k ní v případech, kdy se po uzavření smlouvy podstatným způsobem změní výchozí podklady a podmínky rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo když uplatní nové, podstatně odlišné, požadavky na Příkazníka.
2. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 5 dnů od předání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že Příkazce uhradí Příkazníkovi náklady v prokazatelné výši na vyhotovené práce a činnosti v případě, že Příkazce nebo Příkazník budou nuceni od této smlouvy odstoupit vzhledem k neplnění závazků dle této smlouvy.

X.

Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení Příkazníka splněním některé z činností plynoucích z této smlouvy, je Příkazník povinen uhradit Příkazci smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ. To platí i pro případ porušení mlčenlivosti.
2. Pro případ prodlení Příkazce s úhradou daňových dokladů, je Příkazce povinen uhradit Příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky za každý týden prodlení.

XI.

Zánik Příkazní smlouvy

1. Tato smlouva zanikne
 - a) odvoláním příkazce,
 - b) výpovědí příkazníka.
2. Odvoláním tato smlouva zanikne dnem následujícím po doručení odvolání Příkazníkovi. Příkazník je po odvolání povinen ještě učinit vše, co nesnese odkladu, aby Příkazce neutrpěl újmu.

XII.

Styk mezi stranami

1. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné formě a opačné straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou v čl. I této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak. Za doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení o předání poště.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Příkazce a Příkazník se dohodli na osobách, pověřených k jejich zastupování ve věcech organizačních a technických v pracovním styku smluvních stran.

Zastupování ve věcech smluvních:

Za Příkazce: Ing. Marie Kozáková, starostka města

Za Příkazníka: Ing. Tomáš Štercl, předseda představenstva

Zastupování ve věcech organizačních a technických:

Za Příkazce: Ing. Karel Vévar, místostarosta

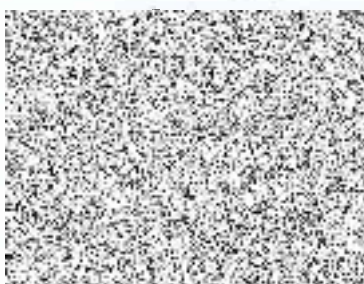
Za Příkazníka: Miroslav Klimeš/Tomáš Dvořáček, KBOZP

Příkazce může v případě, kdy to bude nutné, na vyžádání udělit Příkazníkovi plnou moc pro jednání nebo podepisování písemností, v rozsahu potřebném k jednotlivým právním úkonům, které bude Příkazník pro Příkazce vykonávat na základě této smlouvy.

2. Veškeré práce, činnosti a jednání, které vyžadují předchozí povolení rozhodnutím státního orgánu vydaného podle zvláštních předpisů, mohou být zahájeny až po jeho vydání a nabytí právní moci. Jeho nedostatek se označuje za okolnost vylučující prodlení obou stran.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, průběžně číslovanými dodatky.
4. Veškeré spory mezi Příkazcem a Příkazníkem budou řešeny především dohodou a smírem. Pouze v případě, že smíru nebude dosaženo, budou vzniklé spory postoupeny k rozhodnutí Krajskému soudu v Brně, jako soudu věcně a místně příslušnému.
5. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
6. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, ze kterých každá strana po jejím podepsání obdrží po jednom vyhotovení.
7. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude shledáno neplatné či neúčinné, nemá tato skutečnost vliv na platnost či účinnost zbývajících ustanovení.
8. Příkazník je povinen zachovat absolutní mlčenlivost ve všech ohledech týkajících se jednotlivých staveb včetně dokladů a dokumentů.
9. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jí rozumí, a že se dohodly ve všech částech této smlouvy a na důkaz shora uvedeného připojují podpisy svých zástupců.
10. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy v plném rozsahu na webových stránkách města.
11. Tato smlouva byla schválena Radou města Újezd u Brna na její 164. schůzi konané 2. 5. 2022.

V Újezdu u Brna 2. 5. 2022

V Újezdu u Brna 2. 5. 2022



RNA
7
VA

za Příkazce
Ing. Marie Kozáková, starostka města



za Příkazníka
Ing. Tomáš Štercl, předseda představenstva