

**SMLOUVA O DÍLO č. 12/2018**

**Objednatel:** Město Újezd u Brna  
Komenského 107  
Újezd u Brna, 664 53  
IČO: 282 740

**Zhotovitel:** Roman Martečík Interier mont  
Se sídlem nám. Z. Fialy 3, 664 52 Sokolnice  
IČO: 675 96 380, DIČ: CZ7604264547  
Tel. 544 254 136, mob. 724 275 740

**Uzavírají podle ustanovení obchodního zákoníku tuto smlouvu o dílo:**

**I.  
Předmět smlouvy**

Předmětem díla je dodávka **zednických a montážních prací** na akci- „ **oprava fasády nemovitosti č.p.77 a č.p.144 v Újezdě u Brna**“. Rozsah prací uveden v položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy. Cena stanovena dle projektové dokumentace a položkového rozpočtu.

**II.  
Cena díla**

Cena díla je oběma stranami sjednána v souladu s §2, zákona 526/90 Sb. O cenách ve znění pozdějších předpisů a je oběma stranami dohodnuta ve výši **599.258,-Kč bez DPH**.

**Rozpis ceny: viz položkový rozpočet**

nemovitost č.p.77 – dům zdraví 256.470,-Kč bez DPH

nemovitost č.p.140 – pošta 342.788,-Kč bez DPH

---

**Celkem 599.258,-Kč bez DPH**

**DPH 21% – přenesená daňová povinnost**

**V cenách zahrnutý veškeré náklady na řádné provedení díla včetně kompletního materiálu.**

**III.  
Čas plnění**

**Doba realizace 6. týdnů od převzetí staveniště  
Předpokládaný termín zahájení prací od 29. srpna 2018**

**IV.  
Platební podmínky**

**Dílo bude uhrazeno po dokončení a předání prací každé nemovitosti zvlášť**  
Úhrada faktury převodem na účet u ČS a.s. č.ú 1343847339/0800 se splatností 7dnů

**V.**  
**Majetkové sankce a smluvní pokuty**

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktur je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smlouva bude zveřejněna na webových stránkách města Újezd u Brna

**VI.**  
**Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na své náklady a nebezpečí v sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít. Veškeré práce budou provedeny dle platných norem ČSN EN 490, 491.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele týkající se realizace díla.
3. Zhotovitel je povinen po dobu provádění prací vést stavební deník.
4. Smlouva byla schválena na .....<sup>165</sup>..... zasedání rady města dne .....<sup>23.8</sup>..... 2018

**VII.**  
**Záruka**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
2. Zhotovitel poskytuje na práce uvedené v oddíle I. této smlouvy záruku v délce **48 měsíců**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas písemně reklamoval. Na materiál je poskytnuta záruka dle záruk dodavatele materiálu.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Objednatel uvede v reklamaci, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

**VIII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou.
2. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní ujednání učinily.
3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží jeden.

V Újezdě u Brna dne .....<sup>28.8. 2018</sup>.....

Za objednatele:

Za dodavatele: Roman Martečík



**ROMAN MARTEČÍK**  
**INTERIER MONT**  
nám. Zbyňka Fialy 3, 664 52 Sokolnice  
IČO: 675 963 80, DIČ: CZ7604264547  
Tel.: 724 275 740  
-3-