



Veřejná zakázka: „Přístavba mateřské školky – jedné třídy v Újezdě u Brna“
Zadavatel: Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna, IČ: 002 82 740

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel, Město Újezd u Brna, se sídlem Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna, jehož jménem jedná ThDr. Janem Hradil, Th.D., starosta, IČ: 002 82 740, ve věci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Přístavba mateřské školky – jedné třídy v Újezdě u Brna“, zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

rozhodl

v souladu se závěry hodnotící komise a analogicky s ustanovením § 81 zákona

takto:

Nejvhodnější nabídkou je nabídka s pořadovým č. 6 uchazeče **POWER BA s.r.o.**, se sídlem Brno, Masarykova 31/427, PSČ 660 85, IČ: 00532886, DIČ: CZ00532886.

Odůvodnění:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky podle ustanovení § 78 odst. 1 písm. a).

Způsob hodnocení nabídek:

Zadavatel stanovil následující dílčí hodnotící kritéria vč. uvedených vah podle ustanovení § 78 odst. 4 a 5 :

- Kritérium č. 1: Nabídková cena za předmět veřejné zakázky (hodnocena bude cena v Kč bez DPH) – váha 70 %
- Kritérium č. 2: Doba realizace díla v měsících (min. 5 měsíců a max. 7 měsíců) – váha 15 %
- Kritérium č. 3: Záruční doba v měsících (min. 60 měsíců a max. 120 měsíců) – váha 15 %

Kritérium č. 1: Nabídková cena za předmět zakázky

Pro hodnocení nabídkové ceny za předmět zakázky je nejvhodnější nabídkou ta, která nabídne pro dané kritérium nejnižší hodnotu a vypočte se podle vzorce:

nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH
----- x 100 (bodů) x 0,70 (váha kritéria)
hodnocená celková nabídková cena v Kč bez DPH

Kritérium č. 2: Doba realizace díla v měsících

Pro hodnocení doby realizace je nejvhodnější nabídkou ta, která nabídne pro dané kritérium nejnižší hodnotu uvedenou v měsících a vypočte se podle vzorce:

Veřejná zakázka: „Přístavba mateřské školky – jedné třídy v Újezdě u Brna“

Zadavatel: Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna, IČ: 002 82 740

nejvhodnější nabídka (tzn. nejkratší doba realizace)

----- x 100 (bodů) x 0,15 (váha kritéria)

doba realizace hodnocené nabídky

Zadavatel stanovuje pro toto dílčí hodnotící kritérium následující limity: minimální hodnota tohoto kritéria bude 5 měsíců a maximální hodnota 7 měsíců. Pokud uchazeč nabídne dobu realizace kratší než 5 měsíců, bude takto stanovené dílčí hodnotící kritérium posuzováno, jako by uchazeč nabídl hodnotu v délce 5 měsíců. V případě, že uchazeč nabídne dobu realizace delší než 7 měsíců, bude nabídka vyřazena z dalšího hodnocení a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení. Nabídnutá doba realizace musí korespondovat s údaji v uchazečem předloženém harmonogramu plnění zakázky.

Kritérium č. 3: Záruční doba v měsících

Pro hodnocení záruční doby je nejvhodnější nabídkou ta, která nabídne pro dané kritérium nejvyšší hodnotu uvedenou v měsících a vypočte se podle vzorce:

záruční doba hodnocené nabídky

----- x 100 (bodů) x 0,15 (váha kritéria)

nejvhodnější nabídka (tzn. nejdelší záruka)

Zadavatel stanovuje pro toto dílčí hodnotící kritérium následující limity: minimální hodnota tohoto kritéria bude 60 měsíců a maximální hodnota 120 měsíců. Pokud uchazeč nabídne záruční dobu kratší než 60 měsíců, bude nabídka vyřazena z dalšího hodnocení a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení. V případě, že uchazeč nabídne záruční dobu delší než 120 měsíců, bude takto stanovené dílčí hodnotící kritérium posuzováno, jako by uchazeč nabídl hodnotu v délce 120 měsíců.

Ve lhůtě pro podání nabídek podalo nabídku 6 uchazečů:

Uchazeč č. 1

Název uchazeče	1. VASTO spol. s r.o.	
Sídlo	Vsetín, Na Dolansku 295/9, PSČ 755 01	
Právní forma	Společnost s ručením omezeným	
IČ	41084900	
DIČ	CZ41084900	
Nabídková cena bez DPH	3,806.352,42 Kč	
Nabídková cena vč. DPH	4,605.686,34 Kč	
Doba realizace v měsících	5	
Záruční doba v měsících	120	

Uchazeč v nabídce předložil příslušné doklady a hodnotící komise konstatovala, že prokázal splnění kvalifikace.

Hodnotící komise dále posoudila nabídku ve smyslu ust. § 76, odst. 1 zákona a konstatovala, že nabídka uchazeče splňuje zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a dále že nabídka není nepřijatelná ve smyslu § 22, odst. 1, písm. d) zákona.

Uchazeč č. 2

Název uchazeče	Interiermont – Roman Martečik	
Sídlo	Sokolnice, nám. Zbyňka Fialy 3, PSČ 675 98	
Právní forma	fyzická osoba	

Veřejná zakázka: „Přístavba mateřské školky – jedné třídy v Újezdě u Brna“
Zadavatel: Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna, IČ: 002 82 740

IČ	67596380
DIČ	CZ7604264547
Nabídková cena bez DPH	3,777.777,- Kč
Nabídková cena vč. DPH	4,751.110,- Kč
Doba realizace v měsících	7
Záruční doba v měsících	111

Uchazeč v nabídce předložil příslušné doklady a hodnotící komise konstatovala, že prokázal splnění kvalifikace.

Hodnotící komise dále posoudila nabídku ve smyslu ust. § 76, odst. 1 zákona a konstatovala, že nabídka uchazeče splňuje zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a dále že nabídka není nepřijatelná ve smyslu § 22, odst. 1, písm. d) zákona.

Uchazeč č. 3

Název uchazeče	BAUMAT spol. s r.o.
Sídlo	Brno, Kabátníkova 2, PSČ 602 00
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	48529753
DIČ	CZ48529753
Nabídková cena bez DPH	3,819.067,- Kč
Nabídková cena vč. DPH	4,621.071,- Kč
Doba realizace v měsících	5
Záruční doba v měsících	120

Uchazeč v nabídce předložil příslušné doklady a hodnotící komise konstatovala, že prokázal splnění kvalifikace.

Hodnotící komise dále posoudila nabídku ve smyslu ust. § 76, odst. 1 zákona a konstatovala, že nabídka uchazeče splňuje zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a dále že nabídka není nepřijatelná ve smyslu § 22, odst. 1, písm. d) zákona.

Uchazeč č. 4

Název uchazeče	PM Realstav Invest s.r.o.
Sídlo	Tetčice, Rosická 333, PSČ 664 17
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	29181453
DIČ	CZ29181453
Nabídková cena bez DPH	4,021.995,- Kč
Nabídková cena vč. DPH	4,866.614,- Kč
Doba realizace v měsících	6
Záruční doba v měsících	120

Uchazeč v nabídce předložil příslušné doklady a hodnotící komise konstatovala, že prokázal splnění kvalifikace.

Hodnotící komise dále posoudila nabídku ve smyslu ust. § 76, odst. 1 zákona a konstatovala, že nabídka uchazeče splňuje zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a dále že nabídka není nepřijatelná ve smyslu § 22, odst. 1, písm. d) zákona.



ROP
Jihovýchod



Evropská unie
Evropský fond pro regionální rozvoj
Investice do vaší budoucnosti

Veřejná zakázka: „Přístavba mateřské školky – jedné třídy v Újezdě u Brna“
Zadavatel: Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna, IČ: 002 82 740

Uchazeč č. 5

Název uchazeče	Stavby Salaj, s.r.o.	
Sídlo	Prostějov, Krasická 361/53a, PSČ 796 01	
Právní forma	Společnost s ručením omezeným	
IČ	29369860	
DIČ	CZ29369860	
Nabídková cena bez DPH	4,190.756,- Kč	
Nabídková cena včetně DPH	5,070.814,- Kč	
Doba realizace v měsících	6	
Záruční doba v měsících	60	

Uchazeč v nabídce předložil příslušné doklady a hodnotící komise konstatovala, že prokázal splnění kvalifikace.

Hodnotící komise dále posoudila nabídku ve smyslu ust. § 76, odst. 1 zákona a konstatovala, že nabídka uchazeče splňuje zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a dále že nabídka není nepřijatelná ve smyslu § 22, odst. 1, písm. d) zákona.

Uchazeč č. 6

Název uchazeče	POWER BA s.r.o.	
Sídlo	Brno, Masarykova 31/427, PSČ 660 85	
Právní forma	Společnost s ručením omezeným	
IČ	00532886	
DIČ	CZ00532886	
Nabídková cena bez DPH	3,445.493,- Kč	
Nabídková cena vč. DPH	4,169.047,- Kč	
Doba realizace v měsících	5	
Záruční doba v měsících	120	

Uchazeč v nabídce předložil příslušné doklady a hodnotící komise konstatovala, že prokázal splnění kvalifikace.

Hodnotící komise dále posoudila nabídku ve smyslu ust. § 76, odst. 1 zákona a konstatovala, že nabídka uchazeče splňuje zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a dále že nabídka není nepřijatelná ve smyslu § 22, odst. 1, písm. d) zákona.

Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny:

Ze zadávacího řízení nebyla vyřazena žádná nabídka.

Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudila nabídkové ceny podle § 77 zákona.

Hodnotící komise dále hodnotila nabídky uchazečů s pořadovými čísly 1 až 6. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení jsou uvedeny výše.

Veřejná zakázka: „Přístavba mateřské školky – jedné třídy v Újezdě u Brna“
Zadavatel: Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna, IČ: 002 82 740

Seznam hodnocených nabídek:

Uchazeč		1.kritérium	2.kritérium	3.kritérium
č.	název	hodnota	hodnota	hodnota
1	1. VASTO spol. s r.o.	3 806 352,42	5	120
2	Roman Martečík	3 777 777,00	7	111
3	BAUMAT spol. s r.o.	3 819 067,00	5	120
4	PM Realstav Invest s.r.o.	4 021 995,00	6	120
5	Stavby Salaj, s.r.o.	4 190 756,00	6	60
6	POWER BA s.r.o.	3 445 493,00	5	120

Výsledek hodnocení:

Hodnotící komise hodnotila nabídky a stanovila jejich pořadí podle jednotlivých dílčích hodnotících kritérií a jejich vah.

Uchazeč		1.kritérium		2.kritérium		3.kritérium		Celkem body	Pořadí nabídek
č.	název	hodnota	body	hodnota	body	hodnota	body		
1	1. VASTO spol. s r.o.	3 806 352,42	63,36	5	15,00	120	15,00	93,36	2
2	Roman Martečík	3 777 777,00	63,84	7	10,71	111	13,88	88,43	4
3	BAUMAT spol. s r.o.	3 819 067,00	63,15	5	15,00	120	15,00	93,15	3
4	PM Realstav Invest s.r.o.	4 021 995,00	59,97	6	12,50	120	15,00	87,47	5
5	Stavby Salaj, s.r.o.	4 190 756,00	57,55	6	12,50	60	7,50	77,55	6
6	POWER BA s.r.o.	3 445 493,00	70,00	5	15,00	120	15,00	100,00	1

Hodnotící komise dospěla k závěru, že nejvhodnější nabídku podal uchazeč, který předložil nabídku č. 6, tj. **POWER BA s.r.o.**, se sídlem Brno, Masarykova 31/427, PSČ 660 85, IČ: 00532886, DIČ: CZ00532886.

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky v souladu se závěry hodnotící komise.

V Újezdě u Brna dne 9.6.2014

ThDr. Jan Hradil, Th.D.
starosta

