

USNESENÍ č. 34 ze zasedání Zastupitelstva města Újezdu Brna (dále jen ZM), konaného dne 16. 6. 2009

1. ZM bere na vědomí přípis s 11 podpisy občanů ohledně výstavby obchodního domu, kdy tento přípis nazývají peticí, která však svým obsahem a ani po stránce právní peticí není.
2. ZM rozhodlo o spolupráci s firmou REAL SPEKTRUM ve věci výstavby obchodního domu a to tak, aby vždy firmě REAL SPEKTRUM byl zadán konkrétní úkol, který bude řešen, a poté odsouhlasen Zastupitelstvem města. ZM pověřuje starostu města vedením tohoto jednání, ale vždy protokolárně, kdy protokol bude vždy předložen Radě města k odsouhlasení.
3. ZM pověřuje starostu města jednáním ve věci výstavby obchodního domu v lokalitě Odměry.
4. ZM vzalo na vědomí, že byl protokolárně předán dne 1. 6. 2009 bytový dům Na Zahrádkách č.p. 942, 943, 944, Újezd u Brna.
5. ZM bere na vědomí, že byla předána kotelna bytového domu č.p. 942, 943, 944, Na Zahrádkách, Újezd u Brna - Společenství bytového domu.
6. ZM rozhodlo prodat technologii kotelny bytového domu č.p. 942, 943, 944, Na Zahrádkách, Újezd u Brna Společenství bytového domu za částku ve výši 10.000,- Kč. ZM pověřuje místostarostu města podpisem smlouvy.
7. ZM bere na vědomí, že dne 1. 6. 2009 byl sepsán protokol o stavu elektroměru, vodoměru a plynoměru k nemovitosti č.p. 942, 943, 944, ul. Na zahrádkách, Újezd u Brna.
8. ZM rozhodlo zařadit do pořadníku na byt v DPS a v Pensionu paní Marcelu Cangerovou.
9. ZM vzalo na vědomí ukončení pojistné smlouvy č. 7720146775 ke dni 15. 6. 2009. Jedná se o ukončení pojistné smlouvy pro bytový dům č.p. 942, 943, 944, Na Zahrádkách, Újezd u Brna, neboť bytový dům se stal majetkem jiného subjektu.
10. ZM bere na vědomí ukončení smluvního vztahu - pojištění k vozu 25 Škoda 706.
11. ZM rozhodlo pojistit nový hasičský vůz CAS prostřednictvím firmy OK GROUP.
12. ZM rozhodlo zaplatit za dodané vozidlo CAS 1. mil. Kč z dotace JmK, a to proto, že dotační smlouva nám ukládá, že do 30. 6. 2009 musí být 1 mil. Kč vyčerpán platbou.
13. ZM rozhodlo, na návrh starosty, penalizovat dodavatele vozu CAS.
14. ZM vzalo na vědomí, že smluvní pokuta – penalizace za pozdní dodání vozu CAS dosáhla 517.391,50 Kč. Firma Ziegler tuto smluvní pokutu podepsala v zastoupení jednatele ing. Petra Grégra.

15. ZM vzalo na vědomí, že v průběhu jednání o předání vozu CAS firma Ziegler přijala a podepsala, že všechny škody, které vyplývají z pozdního dodání, do výše 2. mil. Kč uhradí.
16. ZM bere na vědomí, že hasičské vozidlo CAS je o 0,5 m vyšší, než je hasičská zbrojnice v budově radnice a nová zbrojnice byla upravena tak, aby nové vozidlo CAS mohlo být již na zimu garážováno v nové has. zbrojnici.
17. ZM rozhodlo, aby nová hasičská zbrojnice byla vybavena plynovou temperací proti zamrznutí vozidla CAS.
18. ZM rozhodlo vzít půjčku ve výši 2.000.000,- Kč od KB Brno-venkov na doplacení cisternové automobilové stříkačky /CAS/.
19. ZM schvaluje zajištění úvěru formou vydání třech krycích bianko směnek bez avalu, vystavených městem Újezd u Brna, jako poskytovatelem zajištění a současně dlužníkem. ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy o půjčce a podpisem bianko směnky.
20. ZM schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru ve výši 2.000.000,- Kč na nákup CAS, a to mezi Městem Újezd u Brna, jako dlužníkem a KB, a.s., sídlo Praha 1, Na Příkopě 33, č.p. 969, 114 07, IČO 45317054, zapsanou do Obchodního rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 1360 jako věřitelem a pověřuje starostu podpisem smluv a dokumentů.
21. ZM vzalo na vědomí zpracovanou účelovou mapu firmou GEOCOMP, spol. s r.o., Musilova 1, Brno pro budoucí výstavbu a zbudování nové kanalizace v lokalitě Šternov a pověřuje místostarostu, aby započal jednat ve věci stavebního povolení na kanalizaci v této lokalitě.
22. ZM rozhodlo zrušit záměr prodeje kotelny v bytovém domě čp. 942,943,944, Na Zahradkách, Újezd u Brna, protože prostora již byla v rámci prodeje celé nemovitosti předána.
23. ZM rozhodlo vyhovět žádosti o směnu pozemků ve vlastnictví města p.č. 1456/6 o výměře 56 m², k.ú. Újezd u Brna ve prospěch firmy HAKR-Jiří Hanák za pozemek ve vlastnictví fi. HAKR p.č. 1455/20 o výměře 73 m² ve prospěch města Újezd u Brna. ZM pověřuje starostu města podpisem směnné smlouvy.
24. ZM bere na vědomí, že byla zahájena komplexní pozemková úprava v k.ú. Újezd u Brna firmou AGROPROJEKT a dále bere na vědomí jmenování členů komise pro pozemkové úpravy. Předsedajícím komise je starosta města, místopředsdou je ing. Dvorník Antonín, ostatní členové – ing. Zdeněk Máca, Karel Hradský a Lubomír Rožnovský.
25. ZM rozhodlo ukončit nájemní smlouvu s paní Jaroslavou Menouškovou – byt č. A1-9 v DPS ke dni 31. 05. 2009 z důvodu úmrtí a rozhodlo uzavřít na tento byt nájemní smlouvu s paní Věrou Doležalovou. ZM pověřuje referentku Petru Zrzavou přípravou nájemní smlouvy a starostu města podpisem smlouvy.

26. ZM rozhodlo ukončit nájemní smlouvu paní Květoslavě Tiché k bytu č. B2-3 v DPS ke dni 30. 06. 2009 z důvodu zhoršení zdravotního stavu nájemkyně.
27. ZM rozhodlo pověřit pana Jana Husáka posouzením 3 nabídek od jednotlivých firem na zbudování parkoviště před radnicí a dále na opravu komunikace na ul. Štefanikova.
28. ZM zmocňuje starostu města zabezpečením převodu provozu kabelové televize na jiného provozovatele za stejných podmínek.
29. ZM pověřuje starostu města zabezpečením technického vybavení archívu, vybavením 1 počítače, aby bylo možno věci, které jsou v elektronické podobě občanům poskytnout.
30. ZM pověřuje radu města, aby připravila opravu a úpravu dvou tenisových kurtů v ZŠ, včetně rozsahu práce a rozpočtu.
31. ZM rozhodlo darovat starý vůz CAS vesnici Broumovice, a to bezúplatně. ZM pověřuje starostu města přípravou darovací smlouvy, veškeré náklady s převodem hradí obec Broumovice.
32. ZM rozhodlo přijmout rozpočtové opatření č. 3.
33. ZM rozhodlo, po splnění všech zákonem určených podmínek, prodat pozemek p.č. 1537/3 o výměře 285 m² paní Bronislavě Němcové za částku 100,- Kč/m². ZM pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.