

**USNESENÍ č. 39 ze zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna (dále jen ZM), konaného dne 14.12.2009**

1. ZM rozhodlo o provedení závěrečných úprav rozpočtu dle skutečného plnění závěrečného rozpočtu 2009.
2. ZM rozhodlo přijmout rozpočet na rok 2010. Rozpočet je vyrovnaný jak v příjmech, tak ve výdajích.
3. ZM rozhodlo zahájit výběrové řízení na dozor stavby „Sběrné středisko odpadů, Újezd u Brna“ a pověřuje radu města provedením tohoto úkolu.
4. ZM rozhodlo o zahájení výběrového řízení na dodavatele stavby „Sběrné středisko odpadů, Újezd u Brna“ a pověřuje radu města technickým zabezpečením výběrového řízení.
5. ZM rozhodlo zahájit výběrové řízení na dozor akce přestavby „Zdravotního střediska,, a pověřuje Radu města technickým zabezpečením tohoto výběrového řízení.
6. ZM rozhodlo zahájit výběrové řízení na opravu „Zdravotního střediska“ a pověřuje Radu města technickým zabezpečením výběrového řízení.
7. ZM rozhodlo zahájit výběrové řízení na stavební dozor na akci „Parkoviště za ZŠ“ a pověřuje Radu města technickým zabezpečením výběrového řízení.
8. ZM rozhodlo zahájit výběrové řízení na dodavatele parkoviště za ZŠ a pověřuje Radu města oslovit následující firmy:
  - COLAS CZ, a.s., Praha,
  - JIHSTAV, s.r.o., Brno, Pompova 4,
  - TENZA, a.s., Svatopetrská 35, Brno,
  - MTc– stav, s.r.o., Slunečná 4, Brno.
9. ZM rozhodlo vyhovět požadavku seniorů z Pensionu a rozhodlo osadit větrací průduchy 16 ventilačními rotačními hlavicemi a tyto hlavice objednat u firmy FALTON, Langerova, Brno v ceně 88.198,- Kč.
10. ZM vzalo na vědomí otevírání obálek na akci „Oprava střechy na objektu ubytovny pro bezdomovce“, které proběhlo 02.12.2009 /viz.protokol/ a rozhodlo seřadit nabídky dle ceny následovně:
  - 1/ ROMAN MARTEČÍK INTERIER MONT, Sokolnice 879.024,- Kč
  - 2/ FRESTA, s.r.o., Řípská 20a,Brno 1.419.676,- Kč
  - 3/ ADARES, s.r.o., Foltýnova 1, Brno 1.470.286,- Kč

4/ KROS STAV, a.s., Kornerova, Brno 1.491.626,- Kč

11. ZM rozhodlo pověřit stavebním dozorem na tuto akci Ing. Zdeňka Mácu.

12. ZM rozhodlo o pořadí nabídek na stavební dozor akce „Rekultivace skládky TKO – TDI Újezd u Brna“ takto:

- Vodohospodářský rozvoj a výstavba, Brno 214.081,- Kč včetně DPH

- Ing. Petr Brunclík, Znojmo 320.000,- Kč včetně DPH

- Ing. arch. Hana Šemberová, Újezd u Brna 476.000,- Kč včetně DPH

ZM pověřuje místostarostu vyrozuměním oslovených firem o výsledku rozhodnutí.

13. ZM rozhodlo opravit kapličku na Rychmanově a pověřuje Radu města zahájením výběrového řízení na dodavatele akce oslovením 3 firem.

14. ZM rozhodlo, že město provede na své náklady odvodnění kapličky Sv. Antonína Paduánského. Pověřuje radu města, starostu a místostarostu zabezpečením této akce. Dále pověřuje člena ZM pana B. Hladkého, aby přinesl vyjádření římskokatolického farního úřadu, zda s tímto rozhodnutím souhlasí.

15. ZM rozhodlo zahájit výběrové řízení na zbudování 3 bytů nad kabinami na fotbalovém hřišti. ZM rozhodlo oslovit firmu Tomáš Sedlák, Nádražní 1161, Slavkov u Brna, Přerovský Petr, Mlýnsko, Sokolnice a INTERIER MONT, Sokolnice. ZM pověřuje místostarostu oslovením těchto firem.

16. ZM bere na vědomí dopis Ministerstva zemědělství ohledně zajištění dodatečné služby v rámci KPÚ - protipovodňové úpravy.

17. ZM bere na vědomí, že na náklad města bude zbudován chodník v červené barvě proti obchodu Ovoce-zelenina – L. Topor. Oprava bude probíhat společně se zbudováním parkoviště pana L. Topora, který si zbudování parkoviště hradí.

18. ZM pověřuje Ing. Zdeňka Mácu, aby svolal stavební komisi, která zaujme stanovisko a zpřipomínkuje studii komplexu bytového domu Újezd u Brna v lokalitě vedle Pensionu pro seniory, kterou zpracovala firma ALFING ZLÍN.

19. ZM vzalo na vědomí, že byla firmou Ing. Pokludové ukončena a předána studie „Revitalizace parku u koupaliště“. ZM rozhodlo zadat nositeli studie zhotovení projektové dokumentace a pověřuje radu města rozhodnutím o ceně a podepsáním smlouvy.

20. ZM bere na vědomí rozhodnutí usnesení 10. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje ze dne 16.11.2009, které obsahuje způsob čerpání úvěru z Evropské investiční banky.

21. ZM rozhodlo o záměru darovat Jihomoravskému kraji pozemky p. č. 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2242, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, k. ú. Újezd u Brna za předpokladu, že Jihomoravský kraj na těchto pozemcích do 3 let vystaví Domov pro seniory. Pozemky budou převedeny na Jihomoravský kraj 10 dní po kolaudaci tohoto zařízení.
22. ZM rozhodlo zadat firmě ALFING ZLÍN, spol. s.r.o. projektovou dokumentaci na akci „Revitalizace lokality Nad Sklepy“ za cenu dohodou 100.000,- Kč. V ceně není zahrnut autorský ani technický dozor.
23. ZM bere na vědomí, že firma ALFING Zlín, spol. s.r.o. předala hotovou studii na akci „Revitalizace lokality Nad Sklepy“.
24. ZM rozhodlo, že městský ples se bude konat 19.2.2010.
25. ZM rozhodlo vyzvat Ministerstvo obrany České republiky k podpisu smlouvy o vydání vojenského majetku a k podpisu smlouvy o užívání cesty.
26. ZM rozhodlo nevyhovět žádosti paní D. Pajpachové ohledně prodloužení smlouvy o pronájmu pozemku na p. č. 3258/58, k. ú. Újezd u Brna.
27. ZM rozhodlo vyhovět žádosti Farního úřadu římskokatolické církve Újezd u Brna ze dne 13.12.2009. Na Českou mši vánoční „Hej mistře“, která se bude konat 24.12.2009 ve 21:00 hodin, přispěje město 5.000,- Kč.
28. ZM trvá na tom, aby byl do hlavní zastávky v Újezdě u Brna instalován automat na jízdenky. Do dořešení není možné podepsat smlouvu o nadstandardních službách s IDS JMK.
29. ZM rozhodlo o záměru směnit pozemky – část pozemku p. č. 1547 ve vlastnictví manželů Hladíkových za část pozemku ve vlastnictví města p. č. 1537/1, k. ú. Újezd u Brna. Rozdíl bude uhrazen jednou či druhou stranou ve výši 450,- Kč.
30. ZM rozhodlo vyhovět žádosti obyvatel Pensionu pro seniory o zbudování pergoly, včetně vnitřního vybavení. ZM rozhodlo zadat objednávku této pergoly truhlářství CIPER za cenu 100.000,-Kč včetně nábytku.
31. ZM rozhodlo vyhovět žádosti MUDr. Jana Kopečka, ředitele DPS Sokolnice, příspěvkové organizace a poskytnout mu ze svého majetku nepotřebnou betonovou lávku, a to bezúplatně.
32. ZM rozhodlo vyhovět žádosti paní Hany Fialové a Miloše Fialy o ukončení nájmu k bytu č. 1 na ul. Rozprýmova čp. 1000, a to z důvodu rozvodu manželství. Současně rozhodlo, na doporučení manželů Fialových, aby se novými nájemníky stali Lenka Krulová a Vladimír Barák. ZM pověřuje místostarostu provedením rozhodnutí.

33. ZM vzalo na vědomí zápis z 24.11.2009 týkající se odprodeje pozemku p. č. 522, k. ú. Újezd u Brna o výměře 78 m<sup>2</sup> a revokuje své rozhodnutí ze zasedání ZM dne 9.11.2009 tak, že za 1 m<sup>2</sup> požaduje 225,- Kč. Pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

34. ZM pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 12 ke smlouvě s Kooperativou. Jedná se o dodatek k pojistné smlouvě č. 77207475. Pojistná smlouva se prodlužuje do 31.12.2010. ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

35. ZM bere na vědomí zprávu podanou starostou města o jednání s firmou SÚS při JMK o plánované opravě průtahu města včetně odvodnění a zbudování parkovacích míst – zálivů. ZM požaduje, aby byl do projektové dokumentace, po prostudování stavební komisí města, na SÚS vznesen požadavek na zbudování kruhové křižovatky u bývalého hřbitova – parku, v ul. Nádražní.

36. ZM rozhodlo, že přípojky voda-plyn-kanalizace pro fyzické a právnické osoby budou zpoplatněny.

- v případě nové výstavby či nového zbudování pro FO 2.500,- Kč
- přípojky pro právnické osoby při novém zbudování 5.000,- Kč
- při vstupu do staré komunikace, kdy bude muset být narušen živičný povrch, bude za tento vstup do komunikace účtováno 5.000,- Kč
- pokud však bude nutný vstup do nově zbudovaných komunikací /narušení živičné/ bude účtováno 20.000,- Kč
- při vstupu do staré konstrukce chodníku 1.000,- Kč
- při vstupu do nové konstrukce chodníku 3.000,- Kč

37. ZM vzalo na vědomí výčet platby DPH pro město od 01.06.2009.

38. ZM rozhodlo vyhovět žádosti SK kopaná Újezd u Brna z 30.11.2009 a poskytnout na práci s dětmi na rok 2010 příspěvek ve výši 20.000,- Kč.

39. ZM rozhodlo vyřadit z evidence dluhů pohledávky (viz. nNávrh).

40. ZM rozhodlo zadat pro objekt hasičky v MB REALU objednávku u firmy Zámečnictví Jiří Formánek - vstupní dveře dvoukřídlé, olemování stávajících oken materiálem pozink, svod dešťové vody a ocelový poklop, vše v ceně 18.000,- Kč.

41. ZM vzalo na vědomí přípis starosty ze dne 24.11.2009 Moravskému zemskému archivu v Brně, kde sděluje, že byly odstraněny závady, které pracovníci archivu Rajhrad zjistili 31.3.2009 ve spisovně archivu Újezd u Brna.

42. ZM rozhodlo vyhovět žádosti pana M. Mitrovského z 04.12.2009, č. j. 4056/ZM takto: ZM revokuje své rozhodnutí ze dne 09.11.2009 a panu M. Mitrovskému prodlužuje nájemní smlouvu na pronájem prostor novinového stánku o 4 roky. ZM přihlédlo k důvodům, které uvedl v žádosti o revokaci rozhodnutí. ZM rozhodlo zvýšit nájemné o 500,- Kč z důvodu růstu inflace od zahájení prodeje.
43. ZM pověřuje místostarostu, aby pokud možno okamžitě zabezpečil ořez smrku před rodinným domem v ul. Hybešova čp. 336.
44. ZM rozhodlo o záměru prodat pozemky p. č. 32, 29/3, 29/4, 29/5, 36, 388, 393, 397, 394, 412, 411, 410, 437/6, 431, 422, 415, 413, 400, 437/9, 437/13, 437/14, 402, 417, 424, k. ú. Újezd u Brna.
45. ZM vzalo na vědomí, že firma GAYA CORPORATION, s.r.o., Brno podala dne 10.12.2009 výpověď z nájmu na pronájem koupaliště a přilehlých pozemků, a to ke dni 31.01.2010.
46. ZM rozhodlo, že nesouhlasí s návrhem zvýšení ceny vodného firmou VaK Vyškov na rok 2010. Dále ZM souhlasí s prodloužením platnosti smlouvy dodatkem beze změny podmínek. Pověřuje starostu provedením rozboru a odpovědi VaK Vyškov.
47. ZM rozhodlo poskytnout na činnost rybářského občanského sdružení pro rok 2010 částku 10.000,- Kč.
48. ZM rozhodlo, že přijme závěrečný účet města za rok 2009 v měsíci lednu 2010.
49. ZM rozhodlo zakoupit novou techniku pro pracovní četu města do max. výše 900.000,- Kč. ZM pověřuje Radu města zpracováním nabídek a teprve poté bude rozhodnuto, co bude zakoupeno.
50. ZM vzalo na vědomí žádost strážníka Josefa Vacha o povolení živnostenského podnikání na stavební a obchodní činnost a rozhodlo stavební a obchodní činnost panu Josefu Vachovi povolit. Nesmí však být dotčen výkon jeho povolání strážníka.