

# ZPRAVODAJ



ÚJEZD U BRNA



ZIMNÍ IDYLKA NA ÚJEZDSKÉM NÁMĚSTÍ

BŘEZEN 2017

ÚVODNÍ SLOVO STAROSTY .....	1
ROZPOČET NA ROK 2017 .....	3
USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA .....	6
DOTACE .....	19
CHYTRÉ MĚSTO (SMART CITY) .....	20
O PROGRAMU MISYS A GEOGRAFICKÉM INFORMAČNÍM SYSTÉMU MĚSTA .....	22
POPLATKY .....	22
PERSONÁLNÍ PROBLÉMY .....	22
STAROSTA SE ZBLÁZNIL .....	23
SOCIÁLNÍ ČINNOST MĚSTA .....	23
NOVÉ POČÍTAČE NA RADNICI .....	23
INŽENÝRSKÉ SÍTĚ .....	24
POŠTA .....	25
NA CO SE DÁ VE MĚSTĚ NARAZIT .....	25
SCHRÁNKY PRO ZASTUPELE .....	25
KOLIKRÁT? .....	25
CO BY SI MĚL PŘIPRAVIT KAŽDÝ, KDO CHCE STAVĚT .....	26
NEZBÝVÁ, NEŽ PODĚKOVAT .....	27
STÁŘÍ .....	28
PROČ JSME OPRAVILI UBYTOVNU NA FOTBALOVÉM HRŠTI .....	29
VÝSLEDEK DOTAZNÍKU .....	29
KLUBOVNA DĚTÍ A MLÁDEŽE .....	30
V PARKU U KOUPALIŠTĚ .....	30
KONEČNĚ JSME SE DOČKALI .....	31
INVESTICE DO PRÁCE S DĚTI A ŠKOLNÍCH BUDOV .....	32
PĀŘEZY .....	32
MÁRNICE .....	32
POZEMKY NA STARÉ HOŘE .....	32
ÚKOLY PRACOVNÍ SKUPINY JSOU RŮZNÉ .....	33
STARÁME SE O MĚSTO .....	34
VODA V KRAJINĚ .....	35

NEBEZPEČÍ ZÁPLAV .....	35
CO JSME NAŠLI .....	35
PODĚKOVÁNÍ ŘEDITELI DOMOVA U FRANTIŠKA .....	36
SENÁTOŘI NA NÁVŠTĚVĚ .....	37
JÁ SE VRÁTÍM .....	37
NAŠE KONCERTNÍ LÉTO 2016 .....	38
PROJEKT OZELENĚNÍ PRATECKÉHO KOPCE .....	42
13. REPREZENTAČNÍ PLES MĚSTA .....	43
KULTURA .....	45
NÁVRH ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU MĚSTA ZA ROK 2016 .....	51
BYLI JSME ZVYKLÍ .....	57
TŘÍKRÁLOVÁ SBÍRKA .....	57
ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2016 .....	58
ZPRÁVA O BEZPEČNOSTNÍ SITUACI ZA ROK 2016 .....	62
CERTIFIKÁT .....	64
PODĚKOVÁNÍ .....	65

## TIRÁŽ

### REDAKCE NEODPOVÍDÁ

#### ZA OBSAH ČLÁNKŮ JEDNOTLIVÝCH AUTORŮ

Vedoucí redaktor ThDr. Jan Hradil, Th.D.

Technická redaktorka Gita Hübschová

Pořízení fotografií Jana Nykodýmová, MSc.

Petr Suchý, Bc. Lucie Vaňková

Název tiskoviny Újezdský zpravodaj

Vydavatel Město Újezd u Brna

Komenského 107, 664 53

IČ 00282740, zapsán do evidence

periodického tisku pod registračním

číslem MK ČR E 10211

březen 2017

Vydáno TG TISK s.r.o.

Design&Tisk

5. května 1010, Lanškroun 563 01

tel.: +420 465 322 270

info@tgtisk.cz, www.tgtisk.cz



Vážení občané,

začal nám rok 2017, ve kterém začíná druhá polovina volebního období. Na konci roku 2018 budou volby do nového zastupitelstva.

Kromě provozního zabezpečení města, které jste museli v průběhu těchto dvou let postřehnout, jsme se starali o obnovu a opravu majetku města. V těchto dvou letech jsme nainvestovali do oprav:

opravy DPS a penzionu	137.602,40 Kč
opravy bytů	31.535,00 Kč
opravy vybavení pracovní skupiny města	560.121,50 Kč
opravy budov města	314.393,54 Kč
rychta	134.099,70 Kč
opravy dětských hřišť	21.551,00 Kč
opravy MŠ a ZŠ	58.195,00 Kč
opravy ČOV	164.857,00 Kč

Současně jsme připravili projektovou dokumentaci za **586.850 Kč**.

## Nákup dlouhodobého majetku 2016

Vodoměry - bytový dům 876	156 643,00 Kč
Koupě domu č.p. 2 včetně pozemku	2 501 000,00 Kč
Dětská ordinace, chodba, dveře, sokl - Komenského 144	1 515 289,82 Kč
Zdravotní středisko - topení, sokl	161 231,00 Kč
Zasedací místnost	120 396,65 Kč
Úprava bytu Na Rychtě	47 234,00 Kč
Okna - Nádražní 170	48 000,00 Kč
Propojení vodovodu 9. května	212 438,00 Kč
Vrata - hasičská zbrojnice	212 438,00 Kč
Drtič větví	73 689,00 Kč
Klimatizace - zasedací místnost	64 130,00 Kč
Srubová pergola, stůl, lavice - park u koupaliště	217 800,00 Kč
Klimatizace - dětská ordinace, pošta	157 058,00 Kč
Klimatizace ZŠ	241 637,00 Kč
Klimatizace oční optika	42 229,00 Kč
<b>Celkem</b>	<b>5 771 213,47 Kč</b>

## Nákup dlouhodobého majetku 2015

Přestavba knihovny a bytů Nádražní 170	5 503 417,72 Kč
Zateplení tělocvičny ZŠ včetně výměny otvorových výplní - spolufinancováno z dotace FS ve výši 2.921.554,70 Kč a dotace SFŽP ve výši 174.209,10 Kč	4 069 247,00 Kč
Útulek pro zvířata	244 869,18 Kč
Zateplení štítu č.p. 590	211 850,00 Kč
Prodloužení veřejného osvětlení U Hřiště	126 334,00 Kč
Venkovní knihovna v parku JUDr. Haluzy	296 837,00 Kč
Zálivy, přechody ulice Komenského	1 673 196,46 Kč
Kolumbárium	261 937,54 Kč
Kovaná mříž kolem sochy sv. Jana z Nepomuku	25 500,00 Kč
Garáž pro čistící vůz	1 061 734,04 Kč
Rekonstrukce hasič. zbrojnice	84 551,00 Kč
Měřidla tepla penzion, byty 876, 961	283 474,00 Kč
Zateplení radnice včetně výměny otvorových výplní - spolufinancováno z dotace FS v předpokládané výši 2.527.041,- Kč	4 177 446,00 Kč
Silniční zametač, přední zvedací zařízení	112 530,00 Kč
Server HP PL DL360pG9	120 999,00 Kč
Lustr do obřadní síně	117 133,40 Kč
Prívěsný vozík s plachtou - hasiči	85 500,00 Kč
Šestivěžová Multi maxi sestava - park	494 525,10 Kč
Lanová otočná pyramida - hnízdo	149 538,54 Kč
Skupinová houpačka Maxi	102 797,35 Kč
Lanová dráha	114 274,72 Kč
Kladkostroj závěsný ČOV	41 227,25 Kč
Kopírka Minolta	41 050,79 Kč
Barový pult Rychta	71 000,00 Kč
Mobilní kompostárna s technologií kompostování ve vacích - spolufinancováno z dotace FS ve výši 4.412.804,75 a dotace SFŽP ve výši 259.576,75 Kč	6 569 317,00 Kč
Plastová hrací plocha před Klubovnou dětí a mládeže	237 320,00 Kč
<b>Celkem</b>	<b>26 277 607,09 Kč</b>

V měsíci dubnu započnou dvě složité akce, na kterých jsme pracovali déle než tři roky:

- 1) ulice Nad Sklepy,
- 2) Nám. sv. Jana.

Některá pracoviště jsme kvůli velkým výkyvům teplot vybavili klimatizačními jednotkami – dětskou ordinaci, gynekologickou ordinaci, AAA oční, poštu a školu na pěti místech. V příštím měsíci budou instalovány další čtyři klimatizační jednotky v ordinacích MUDr. Pirnera, MUDr. Laštůvkové, MUDr. Šultese a MUDr. Kudrnové.

Mimořádně složitou investicí byla stavba Domova u Františka. Jihomoravský kraj vyprojektoval a naplánoval šest domovů důchodců. Postavil se pouze jeden, a to právě v Újezdě u Brna. Kdyby naše město nebylo mimořádně součinné, tak by domov důchodců v Újezdě u Brna nestál. Darovali jsme pozemek v hodnotě několika milionů korun, byli jsme mimořádně součinní při vyřizování administrativních věcí kolem vlastní stavby. Dnes je domov plně obsazen, kdy nejméně 40 % klientů je z Újezdu u Brna. Taktéž velké číslo těch, kteří jsou zaměstnaní v provozu domova, je z Újezdu u Brna.

Chystá se průtah přes celý Rychmanov s parkovacími pruhy po obou stranách. Co víc, kompletní odvodnění, nový povrch vozovky až do Otnic. Věřím, že ti rozumní pochopí, že dojde k jistému omezení výstavbou, ale ono to opravdu jinak nejde. Věřím, že nebude mnoho jedinců poskakovat a čerpat vodu jako při výstavbě ulice Komenského. Všimněte si, výstavbou Komenského vzniklo mnoho parkovacích míst a celé jedno velké parkoviště.

Končíme s rekonstrukcí ubytovny na fotbalovém hřišti. Hřiště je naše, naše je i celé zázemí. Co dál? Jsme v poslední fázi řízení s PENNY marketem, který by měl vzniknout při vjezdu

do města od Sokolnic vpravo vedle nádraží. Jak majitelé, tak investoři nám tvrdí, že v listopadu tohoto roku již budeme nakupovat. No, uvidíme.

Jeden z dalších podstatných záměrů města je dokončená digitalizace infrastruktury města: vodovod, kanalizace, osvětlení, plyn, zeleň, hřbitov aj. Na radnici bude samostatný počítač s tiskárnou a s programem, který bude přístupný veřejnosti, a lidé si budou moct vytisknout informace o tom, co je bude zajímat.

Pracujeme na protipovodňových opatřeních, dále máme již stavební povolení na multifunkční sportoviště včetně sportovní haly. A teď již jen peníze. Celá investice bude cca 55 miliónů korun.

Velice zajímavou a poměrně důležitou chystanou stavbou je zatrubnění vodoteče. Významné je to proto, že nám tato stavební akce rozšíří podél celého parku, tedy v ulici U parku:

- 1) vozovku,
- 2) parkoviště po celé délce parku pro návštěvníky penzionu a rehabilitace.

Stavební povolení je vydáno, čekáme na vyhlášení dotačního titulu, a poté podáme žádost o dotaci. Rozpočet stavby dle projektu činí 6,856 mil. Kč bez DPH.

A tak Vám přeji v roce 2017 opravdu hodně štěstí, zdraví a málo osobních problémů. Nenaslouchejte nepravdivým poznámkám nepřejících. V každé pohádce je nějaký „Kazisvět“. Je to trochu defekt. I takoví jsou však občané našeho města, a proto je budeme tolerovat.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta

<b>Rozpočet na rok 2017</b>	<b>v tis. Kč</b>
<b>Rozpočet celkem:</b> příjmy	54 667,30 Kč
financování	15 687,10 Kč

**Příjmy celkem 70 354,40 Kč**

**Výdaje celkem 70 354,40 Kč**

**Rozpočet na rok 2017 je vyrovnaný.**

**Vyvěšeno od: 28.11.2016**

Paragraf	Příjmy	v tis. Kč
0000 1111	DPFO ze záv. činnosti	7 600,00 Kč
0000 1112	DPFO ze sam. výd. činnosti	200,00 Kč
0000 1113	DPFO z kap. výnosů	780,00 Kč
0000 1121	Daň z př. práv. osob	8 000,00 Kč
0000 1122	Daň z př. práv. osob za obce	3 000,00 Kč
0000 1211	Daň z přidané hodnoty	16 000,00 Kč
0000 1340	Poplatek za provoz systému KO	1 700,00 Kč
0000 1341	Poplatek ze psů	110,00 Kč
0000 1343	Poplatek za užívání veř. prostr.	70,00 Kč
0000 1345	Poplatek z ubytovací kapacity	10,00 Kč
0000 1351	Odvod z loterií a podobných her	100,00 Kč
0000 1355	Odvod z výherních hracích přístrojů	50,00 Kč
0000 1361	Správní poplatky	60,00 Kč
0000 1511	Daň z nemovitých věcí	2 000,00 Kč
0000 2460	Splátky půjček	83,00 Kč
0000 4112	Nl př. transf. ze SR v rám. souhr. dot. vz.	993,30 Kč
0000 4121	Nl př. transf. od obcí	547,50 Kč
	<b>Celkem za paragraf 0000</b>	<b>41 303,80 Kč</b>

1012	Příjmy z pronájmu pozemků (ZD)	237,50 Kč
2119	Ost. záležitosti těžeb. průmyslu a energ.	170,00 Kč
2212	Silnice	40,00 Kč
2219	Ost. záležitosti pozemních komunikací	12,00 Kč
2310	Pitná voda	869,50 Kč
2321	Odvád. a čišt. odp. vod a naklád. s kaly	2 500,00 Kč
3113	Základní školy	235,00 Kč
3314	Činnosti knihovnické	20,00 Kč
3319	Ost. záležitosti kultury - Rychta	355,00 Kč
3341	Rozhlas a televize	360,00 Kč
3612	Bytové hospodářství	2 135,00 Kč
3613	Nebytové hospodářství	209,20 Kč
3632	Pohřebnictví	180,00 Kč
3725	Využívání a zneškodňování KO	100,00 Kč
3729	Ostatní nakládání s odpady - SSO	20,00 Kč
4351	DPS	1 829,00 Kč
4354	Penzion	1 880,00 Kč
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	5,00 Kč
6171	Činnost místní správy	953,00 Kč
6310	Příjmy z úvěr. finanč. operací	2,00 Kč
6330	Fond obnovy	1 251,30 Kč
	<b>Celkem příjmy</b>	<b>54 667,30 Kč</b>

## ROZPOČET NA ROK 2017

Parag.	Výdaje	v tis. Kč
2212	Silnice	2 137,00 Kč
2219	Ost. záležitosti pozemních komunikací	1 337,00 Kč
2221	Provoz veřejné silniční dopravy	360,90 Kč
2310	Pitná voda	80,00 Kč
2321	Odvád. a čišt. odp. vod a naklád. s kaly	2 634,00 Kč
2333	Úpravy drobných vodních toků	1 000,00 Kč
2341	Vodní díla v zemědělské krajině	350,00 Kč
3111	Předškolní zařízení	1 532,00 Kč
3113	Základní školy	3 672,00 Kč
3314	Činnosti knihovnické	887,00 Kč
3319	Ost. záležitosti kultury - Rychta	226,50 Kč
3322	Zachování a obnova kulturních památek	100,00 Kč
3330	Činnosti registrovaných církví	220,00 Kč
3341	Rozhlas a televize	520,00 Kč
3349	Ost. zálež. sdělovacích prostředků	160,00 Kč
3399	Zál. kultury, církví a sděl. prostředků	896,00 Kč
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	8 899,50 Kč
3419	Ostatní tělovýchovná činnost	205,00 Kč
3421	Využití volného času dětí a mládeže	646,00 Kč
3429	Zájmová činnost j. n.	67,00 Kč
3612	Bytové hospodářství	2 030,00 Kč
3613	Nebytové hospodářství	1 630,00 Kč
3631	Veřejné osvětlení	1 540,00 Kč

3632	Pohřebnictví	1 500,00 Kč
3635	Územní plánování	450,00 Kč
3636	Územní rozvoj	8 300,00 Kč
3639	Komunální služby a územní rozvoj - daň z nem.	40,00 Kč
3722	Sběr a odvoz komunálních odpadů	1 902,00 Kč
3725	Využívání a zneškodňování KO	100,00 Kč
3729	Ostatní nakládání s odpady - SSO	855,70 Kč
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5 535,00 Kč
4341	Sociální pom. osobám v hm. nouzi	50,00 Kč
4351	DPS	1 663,00 Kč
4354	Penzion	1 634,00 Kč
5212	Ochrana obyvatelstva - nespécifikované rezervy	50,00 Kč
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	2 294,00 Kč
5512	Požární ochrana	327,00 Kč
6112	Zastupitelstva obcí	1 875,00 Kč
6171	Činnost místní správy	7 217,00 Kč
6310	Výdaje z úvěr. finanč. operací	300,00 Kč
6320	Pojištění funkčně nespécifikované	300,00 Kč
6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech	1 251,30 Kč
6399	Ost. finanční operace - platby daní	3 550,00 Kč
6402	Finanční vypořádání minulých let	13,10 Kč
6409	Ostatní činnost jinde nezařazená	17,40 Kč
	<b>Celkem výdaje</b>	<b>70 354,40 Kč</b>

### Financování

pol. 8115	změna stavu	11 962,00 Kč
pol. 8123	čerpání úvěrů Nám. sv. Jana - 3.045,- Kč, Nad Sklepy - 2.060,- Kč Dostavba ubytovny fotbal - úprava + 749,50 Kč	5 854,50 Kč
pol. 8124	splátky KB - 4 úvěrů (nákup č.p.170, ČOV, přístavba MŠ, kompostárna)	-2 129,40 Kč
<b>Financování celkem</b>		<b>15 687,10 Kč</b>

Ing. Jana Jarošová, vedoucí účetní

## Komentář k rozpočtu na rok 2017 v Kč

Závazným ukazatelem rozpočtu je odvětvové (paragrafové) třídění rozpočtu

### Příjmy

Třída 1 - Daňové příjmy	39 680 000,00 Kč
Třída 2 - Nedaňové příjmy	12 195 200,00 Kč
Třída 3 - Kapitálové příjmy	0,00 Kč
Třída 4 - Přijaté transfery	2 792 100,00 Kč
Celkem	54 667 300,00 Kč

### Výdaje

Třída 5 - Běžné výdaje	41 784 900,00 Kč
Třída 6 - Investiční výdaje	28 569 500,00 Kč
Celkem	70 354 400,00 Kč

### Financování

Třída 8 - Financování	15 687 100,00 Kč
-----------------------	------------------

Rozpočet je vyrovnán se zapojením přebytku minulých let a to ve výši 70.354.400,- Kč.

Návrh rozpočtu byl vyvěšen  
od 28. 11. 2016  
do 15. 12. 2016



## USNESENÍ č. 11 ze zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna, konaného dne 24. 5. 2016

1. Zastupitelstvo města bylo seznámeno s rozhodnutím zastupitelstva města ze dne 16. 11. 2015, dále s rozhodnutím ze dne 14. 3. 2016 a svá dvě rozhodnutí doplňuje konečným rozhodnutím zadání „Změny č. 1 územního plánu města Újezd u Brna“, a to:  
Zpracovat do návrhu zadání „Změny č. 1 územního plánu města Újezd u Brna“ žádosti majitelů pozemků.
2. Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o dílo na zpracování „Změny č. 1 územního plánu města Újezd u Brna“ za cenu 226.270,- Kč, včetně DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy s firmou AD plan design.
3. Zastupitelstvo města rozhodlo, že projekt protipovodňových opatření musí být vyprojektován tak, aby bylo možno jej zařadit:
  - a) do systému navrhovaných protipovodňových opatření Povodím Moravy;
  - b) aby bylo kladné vyjádření Povodí Moravy a všech ostatních dotčených orgánů;
  - c) takto upravený projekt předložit zastupitelstvu města k projednání, po oslovení všech občanů, aby měli možnost se k věci písemně vyjádřit.
4. Zastupitelstvo města rozhodlo, že za pozemky dotčené projektem protipovodňových opatření (stavbou), bude městem nabídnuto pozemky směnít, nebo vykoupit. Pozemky směněné budou ve stejné bonitě, nebo kvalitě, jako pozemky původní.
5. Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit nemovitost č.p. 2, ul. Nádražní, Újezd u Brna za částku ve výši 2,5 mil. Kč a ukládá starostovi města podepsat kupní smlouvu.
6. Zastupitelstvo města schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o výkonu obecní policie uzavřenou mezi Městem Újezd u Brna a obcí Hostěrádky-Rešov a obcí Telnice. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem Veřejnoprávní smlouvy s obcí Telnice a Hostěrádky-Rešov.
7. Zastupitelstvo města revokuje rozhodnutí zastupitelstva města ze dne 14. 3. 2016, týkající se zaslání zápisů ze zasedání rady města členům zastupitelstva města takto: Všem členům zastupitelstva města budou vždy do 30 dnů po zasedání rady města zaslána do jejich schránek usnesení, která vzešla z jednání rady města.
8. Zastupitelstvo města bere se souhlasem na vědomí rozpočtové opatření č. 4 ve výši 139.600,- Kč, které bylo schváleno Radou města Újezd u Brna dne 25. 4. 2016.
9. Zastupitelstvo města bere se souhlasem na vědomí rozpočtové opatření č. 5 ve výši 105.500,- Kč, které bylo schváleno radou města 23. 5. 2016.
10. Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 6 ve výši 3.500.000,- Kč.
11. Zastupitelstvo města vyjádřilo souhlas s rozhodnutím rady města ze dne 23. 5. 2016, týkající se ustanovení osoby, která bude hájit oprávněné zájmy města ve věci podezření z přečinu porušení povinností při správě cizího majetku na starostu města.

Hradský Karel  
místostarosta

ThDr. Jan Hradil, Th.D.  
starosta

Usnesení zapisuje referentka paní Věra Mrkvicová.



## USNESENÍ Č. 12 ze zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna, konaného dne 28. 6. 2016

1. Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 7 ve výši 195.300,- Kč.
2. Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 8 ve výši 10.198.800,- Kč. Rozpočtové opatření je vyrovnané.
3. Zastupitelstvo města rozhodlo, že všichni členové zastupitelstva města, pokud mají připomínku k dohodě o podmínkách výstavby č. 1/2017 fy VIVO CONNECTION s.r.o., ve věci realizace výstavby kabelových rozvodů ve městě Újezd u Brna, nechť do 15 dnů připomínky předají na Městský úřad.
4. Zastupitelstvo města rozhodlo, že po uzavření rádné smlouvy s firmou VIVO CONNECTION s.r.o. bude rozhodnuto zastupitelstvem města o úpravě projektu kamerového systému města k podmínkám kabelového rozvodu firmy VIVO CONNECTION.
5. Zastupitelstvo města rozhodlo směnít pozemky rozdělené dle geometrického plánu č. 1674-11/2016 následovně: Město Újezd u Brna směňuje pozemek p. č. 2070/2 o výměře 124 m<sup>2</sup> za pozemky ve vlastnictví pana Jiřího Veselého p. č. 2068/2 o výměře 16 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 2069/2 o výměře 77 m<sup>2</sup>. Rozdíl výměry, tj. 31 m<sup>2</sup> uhradí pan Jiří Veselý ve výši 13.950,- Kč, tj. 450,- Kč za m<sup>2</sup> do pokladny města. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem směnné smlouvy.
6. Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje upravenou Veřejnoprávní smlouvu o výkonu úkolů obecní policie uzavřenou mezi Městem Újezd u Brna a obcí Telnice a obcí Hostěrádky-Rešov.
7. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem Veřejnoprávní smlouvy o výkonu úkolů obecní policie uzavřenou mezi Městem Újezd u Brna a obcí Telnice a obcí Hostěrádky-Rešov.
8. Zastupitelstvo města schvaluje Zřizovací listinu Základní školy Újezd u Brna, příspěvkové organizace, IČ: 70990794, která nahrazuje zřizovací listinu ze dne 13. 8. 2015.
9. Zastupitelstvo města bere na vědomí, že dne 13. 6. 2016 per rollam jeho členové rozhodli přijmout úvěr ve výši 4 mil. Kč na rekonstrukci a dostavbu ubytovny na fotbalovém hřišti s následujícím textem:
  - a) Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo přijmout úvěr ve výši 4.000.000,- Kč na akci „Rekonstrukce a dostavba ubytovny u fotbalového hřiště“, úroková sazba 1, měsíční PRIBOR + 0,3% p. a.
  - b) Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o úvěru mezi městem Újezd u Brna a Komerční bankou, a. s. ve výši 4.000.000,- Kč k účelu „Rekonstrukce a dostavba ubytovny u fotbalového hřiště“ a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o úvěru.
  - c) Zastupitelstvo města pověřuje radu města provedením rozpočtového opatření, kterým bude financování akce „Rekonstrukce a dostavba ubytovny u fotbalového hřiště“ úvěrem, po podpisu Smlouvy o úvěru, zařazeno do rozpočtu města.
10. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí, že pan Jarmil Mavrovský se vzdal funkce přísedícího Okresního soudu Brno-venkov a jeho mandát zaniká ke dni 29. 6. 2016.
11. Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit od Ministerstva obrany ČR pozemek p. č. 5733, k.ú. Újezd u Brna, vedený na LV č. 2140 o výměře 6.595 m<sup>2</sup>, pokud Ministerstvo obrany ČR bude s odprodejem pozemku souhlasit.
12. Zastupitelstvo města rozhodlo zadat projekt na opravu stávající ČOV výběrovým řízením třem projektantům a pověřuje radu města zpracováním tohoto úkolu.
13. Zastupitelstvo města rozhodlo, aby poplatek stočného od roku 2013 činil 500,- Kč/bez DPH/osoba/rok a za fyzickou osobu podnikající a každou zaměstnanou osobu 820,- Kč bez DPH/rok, pokud nedojde ke změně usnesením Zastupitelstva města Újezd u Brna. K cenám bude připočteno DPH dle platné sazby.

Hradský Karel  
místostarosta

ThDr. Jan Hradil, Th.D.  
starosta

Usnesení zapisuje referentka paní Věra Mrkvicová.

### USNESENÍ Č. 13 ze zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna, konaného dne 27. 9. 2016

1. Zastupitelstvo města bylo seznámeno s dílčím auditem Města Újezd u Brna. Závěr auditu zkonstatoval: Hospodaření podle rozpočtu a vedení účetnictví ÚSC proběhlo ve sledovaném období v souladu s obecně závaznými předpisy.
2. Zastupitelstvo města bere se souhlasem na vědomí rozpočtové opatření č. 9 ve výši 180.100,- Kč, které bylo schváleno radou města dne 29.8.2016 (viz příloha).
3. Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 10 ve výši 2.183.100,- Kč. Rozpočtové opatření je vyrovnané.
4. Zastupitelstvo města schválilo zásady pro poskytování cestovních náhrad uvolněným členům zastupitelstva obce pro rok 2016 ve výši dle Vyhlášky č. 385/2015 Sb., o změně sazby základní náhrady za používání silničních motorových vozidel a stanovení průměrné ceny pohonných hmot pro účely poskytování cestovních náhrad
  - 1) Sazba základní náhrady za používání silničních motorových vozidel  
Sazba základní náhrady za 1 km jízdy činí u
    - a) jednostopých vozidel a tříkolek 1,00 Kč,
    - b) osobních silničních vozidel 3,80 Kč.
  - 2) Stravné  
Za každý kalendářní den pracovní cesty poskytne stravné ve výši
    - a) 70,- Kč, trvá-li pracovní cesta 5 až 12 hodin,
    - b) 106,- Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 12 hodin, nejvýš však 18 hodin,
    - c) 166,- Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 18 hodin.
  - 3) Průměrná cena pohonných hmot  
Výše průměrné ceny za 1 litr pohonné hmoty činí
    - a) 29,70 Kč u benzínu automobilového 95 oktanů,
    - b) 33,00 Kč u benzínu automobilového 98 oktanů,
    - c) 29,50 Kč u motorové nafty.
5. Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 1/ZŠ s příspěvkovou organizací Základní škola Újezd u Brna, IČ: 70990794 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
6. Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 2/ZŠ s příspěvkovou organizací Základní škola Újezd u Brna, IČ: 70990794 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
7. Zastupitelstvo města schvaluje zřizovací listinu Základní školy Újezd u Brna, příspěvkové organizace, IČ: 70990794, která nahrazuje zřizovací listinu ze dne 28. 6. 2016.
8. Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 1/MŠ s příspěvkovou organizací Mateřská škola Újezd u Brna, IČ: 70990778 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
9. Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 2/MŠ s příspěvkovou organizací Mateřská škola Újezd u Brna, IČ: 70990778 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
10. Zastupitelstvo města schvaluje zřizovací listinu Mateřské školy Újezd u Brna, příspěvkové organizace, IČ: 70990778, která nahrazuje zřizovací listinu ze dne 13. 8. 2015.
11. Zastupitelstvo města bere se souhlasem na vědomí Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly v Základní škole Újezd u Brna, okres Brno-venkov, IČ: 70990794, která proběhla dne 13. 9. 2016. Při kontrole nebyly shledány závažné nedostatky.
12. Zastupitelstvo města rozhodlo zakoupit 8 ks počítačů pro Městský úřad u Újezdě u Brna.
13. Zastupitelstvo města bere se souhlasem na vědomí Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly v Mateřské škole Újezd u Brna, okres Brno-venkov, IČ: 70990778, která proběhla dne 13. 9. 2016. Při kontrole nebyly shledány závažné nedostatky.
14. Zastupitelstvo města přijalo se souhlasem zápis kontrolního výboru, konaného dne 20. 9. 2016 bez výhrad. Nebyly zjištěny žádné nedostatky.
15. Zastupitelstvo města přijalo se souhlasem zápis finančního výboru, konaného dne 20. 9. 2016, bez výhrad. Nebyly zjištěny žádné nedostatky.
16. Zastupitelstvo města vzalo se souhlasem na vědomí zaslané dokumenty k dnešnímu dni do schránek zastupitelů.
17. Zastupitelstvo města bere se souhlasem na vědomí probíhající stavební akce města.

18. Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – vodovodní, kanalizační a plynovou přípojku k novostavbě rodinného domu (na pozemku p. č. 81, k.ú. Újezd u Brna), na pozemku parc. č. 73, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: Dagmar Mazálková, nar. [redacted] 664 52 Sokolnice, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
19. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu – vodovodní, kanalizační a plynovou přípojku k novostavbě rodinného domu (na pozemku p. č. 81, k.ú. Újezd u Brna), na pozemku parc. č. 73, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: Dagmar Mazálková, nar. [redacted] 664 52 Sokolnice, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
20. Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – vodovodní přípojku k novostavbě rodinného domu (na pozemku parc. č. 501, k.ú. Újezd u Brna), na pozemku parc. č. 292/8, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: Ondřej Burk, nar. [redacted] 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé. Touto smlouvou se ruší Smlouvu o právu provést stavbu ze dne 27. 07. 2016.
21. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu – vodovodní přípojku k novostavbě rodinného domu (na pozemku parc. č. 501, k.ú. Újezd u Brna), na pozemku parc. č. 292/8, k. ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: Ondřej Burk, nar. [redacted] 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
22. Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – vodovodní a kanalizační přípojku k rodinnému domu č. p. 68, Masarykova (na pozemku parc. č. 265, k.ú. Újezd u Brna), na pozemku parc. č. 292/1, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: Zdenka Scribaniová, nar. [redacted] 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé. Touto smlouvou se ruší Smlouvu o právu provést stavbu ze dne 15. 08. 2016.
23. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu – vodovodní a kanalizační přípojku k rodinnému domu č. p. 68, Masarykova (na pozemku parc. č. 265, k.ú. Újezd u Brna), na pozemku parc. č. 292/1, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: Zdenka Scribaniová, nar. [redacted] 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
24. Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – plynovou, vodovodní a kanalizační přípojku k novostavbě rodinného domu (na pozemku parc. č. 1743, k.ú. Újezd u Brna), na pozemku parc. č. 73 a 111/2, k. ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: Ing. Martinem Uhlářem, nar. [redacted] 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
25. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu – plynovou, vodovodní a kanalizační přípojku k novostavbě rodinného domu (na pozemku parc. č. 1743, k.ú. Újezd u Brna), na pozemku parc. č. 73 a 111/2, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: Ing. Martinem Uhlářem, nar. [redacted] 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
26. Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodla uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030032114/001 v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., příp. kNN, Suchánek K 3116/1“ uzavřenou mezi Městem Újezd u Brna a společností E. ON Distribuce, IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12. 03. 2009 společností E. ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, avšak za jednorázovou úplatu ve výši 5.000,- Kč + DPH v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., příp. kNN, Suchánek K 3116/1“ (umístění distribuční soustavy – zemní kabelové přípojky NN) na pozemku Města Újezd u Brna, parc. č. 1110/1 v k.ú. Újezd u Brna.
27. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030032114/001 v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., příp. kNN, Suchánek K 3116/1“ uzavřenou mezi Městem Újezd u Brna a společností E. ON Dis-

tribuce, IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12. 03. 2009 společností E. ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, avšak za jednorázovou úplatu ve výši 5.000,- Kč + DPH v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., příp. kNN, Suchánek K 3116/1“ (umístění distribuční soustavy – zemní kabelové přípojky NN) na pozemku Města Újezd u Brna, parc. č. 1110/1 v k.ú. Újezd u Brna.

28. Zastupitelstvo města bylo podrobně seznámeno s pozemky, které Město Újezd u Brna v roce 2016 zakoupilo, dále s pozemky, které město odprodalo a směnilo. Zastupitelstvo města nemá proti této skutečnosti výhrad.
29. Zastupitelstvo města Újezd u Brna bere se souhlasem na vědomí, že dne 15.9.2016 se sešli všichni zúčastnění, tj. Úřad pro zabezpečení majetkových věcí státu, speciální stavební úřad Šlapanice a starosta města Újezd u Brna. Speciální stavební úřad ze Šlapanic zkonstatoval, že jsme před vydáním stavebního povolení na stavbu s názvem „Polní cesta C4 v lokalitě Stará hora“ v k.ú. Újezd u Brna. Projektová dokumentace, kterou vytvořil zpracovatel A.T. STUDIO – ing. arch. V. Zima, Jedovnická 8, 628 00 Brno, byla po rozhodnutí rady města ze dne 27.6.2016 předána Státnímu pozemkovému úřadu, který dle ní na náklady státu vybuduje cestu (jednoduchá pozemková úprava). Zastupitelstvo města nemá proti tomuto postupu výhrady.
30. Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci starosty města o trvajícím záměru využití vojenského areálu Stará hora za předpokladu zbudování přístupové cesty.
31. Zastupitelstvo města přijalo komentář k vícepracím na akci „Rekonstrukce a dostavba ubytovny u fotbalového hřiště“ ze dne 22. 9. 2016, vedeno pod č. j. 4423 a 4424 předloženo paní ing. arch. Hanou Šemberovou.
32. ZM pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1 ve věci přijatých víceprací na akci „Rekonstrukce a dostavba ubytovny u fotbalového hřiště“.
33. Zastupitelstvo města rozhodlo, vzhledem k rozsáhlým změnám při pozemkových úpravách v k.ú. Újezd u Brna, vyřadit pozemky pozbyté pozemkovou úpravou z účetnictví Města

Újezd u Brna v pořizovacích cenách a pozemky nabyté pozemkovými úpravami zařadit v historické cenové hladině, tj. stejné typy pozemků ve stejné jednotkové ceně tak, aby nedocházelo k přečehování stejných fyzických parcel následovně:

a. Zastavěná plocha	50,00 Kč
b. Ostatní plocha	21,00 Kč
c. Orná půda	8,92 Kč
d. Trvalý travní porost	8,92 Kč
e. Lesní pozemek	3,80 Kč

34. Zastupitelstvo města rozhodlo o nejhodnější nabídce na akci: „Revitalizace části města Újezd u Brna Nad Sklepy“ v tomto pořadí:

1. COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9  
IČ: 26177005      Cena: 3.404.920,- Kč bez DPH  
Záruka: 10 let      Lhůta výstavby: 60 kalendářních dnů
2. EUROVIA CS, a.s., Vídeňská 104, 619 00 Brno  
IČ: 45274924      Cena: 3.619.479,- Kč bez DPH  
Záruka: 5 let      Lhůta výstavby: 74 kalendářních dnů
3. SWIETELSKY stavební, s.r.o., Jahodová 60, 620 00 Brno,  
IČ: 48035599      Cena: 3.814.800,- Kč bez DPH  
Záruka: 5 let      Lhůta výstavby: 80 kalendářních dnů

35. Zastupitelstvo města rozhodla uzavřít Smlouvu o dílo s vítězným uchazečem veřejné zakázky „Revitalizace části města Újezd u Brna Nad Sklepy“.
36. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem veřejné zakázky „Revitalizace části města Újezd u Brna Nad Sklepy“.
37. Zastupitelstvo města rozhodlo o financování akce „Revitalizace části města Újezd u Brna Nad Sklepy“ takto: Investice bude hrazena z 50 % z vlastních zdrojů a z 50 % z úvěru.
38. Zastupitelstvo města pověřuje radu města výběrem vhodného bankovního ústavu pro poskytnutí úvěru na akci „Revitalizace části města Újezd u Brna Nad Sklepy“.

39. Zastupitelstvo města rozhodlo o nejhodnější nabídce na dodavatele akce: „Lokalita Náměstí svatého Jana Újezd u Brna“ v tomto pořadí:
1. SATES MORAVA, spol. s r.o.,  
Železničního vojska 1386, 757 01 Valašské Meziříčí  
IČ: 60775530    Cena: 5.033.148,- Kč bez DPH  
Záruka: 6 let    Lhůta výstavby: 74 kalendářních dnů
  2. Dopravní stavby Brno, s.r.o., Trnkova 150, 628 00 Brno  
IČ: 45474281    Cena: 5.981.083,- Kč bez DPH  
Záruka: 7 let    Lhůta výstavby: 74 kalendářních dnů
  3. SWIETELSKY stavební, s.r.o., Jahodová 60, 620 00 Brno  
IČ: 48035599    Cena: 6.143.273,- Kč bez DPH  
Záruka: 5 let    Lhůta výstavby: 180 kalendářních dnů
  4. OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, 602 00 Brno  
IČ: 46342796    Cena: 6.198.000,- Kč bez DPH  
Záruka: 5 let    Lhůta výstavby: 250 kalendářních dnů
40. Zastupitelstvo města rozhodla uzavřít Smlouvu o dílo s vítězným uchazečem veřejné zakázky „Lokalita Náměstí svatého Jana Újezd u Brna“.
41. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem veřejné zakázky „Lokalita Náměstí svatého Jana Újezd u Brna“.
42. Zastupitelstvo města rozhodlo o financování akce „Lokalita Náměstí svatého Jana Újezd u Brna“ takto: Investice bude hrazena z 50 % z vlastních zdrojů a z 50 % z úvěru.
43. Zastupitelstvo města pověřuje radu města výběrem vhodného bankovního ústavu pro poskytnutí úvěru na akci „Lokalita Náměstí svatého Jana Újezd u Brna“.
44. Zastupitelstvu města předložil pan místostarosta Karel Hradský zprávu o dvou chystaných stavebních investicích – „Lokalita Náměstí svatého Jana Újezd u Brna“ – „Revitalizace části města Újezd u Brna Nad Sklepy“. Zastupitelstvo města s těmito investicemi souhlasí.
45. Zastupitelstvo města rozhodlo vystavět rybníkovou nádrž, do které bude přivedena, pokud tak bude možné, vyčištěná voda z čističky odpadních vod.
46. Zastupitelstvo města rozhodlo požádat o dotaci z EU, popř. z příslušného ministerstva na výstavbu rybníkové nádrže.
47. Zastupitelstvo města ukládá radě města zabezpečit žádost o dotaci na výstavbu rybníkové nádrže.
48. Zastupitelstvo města ukládá radě města, aby se v lokalitě Šmolodus pokusila vykoupiť soukromé pozemky, aby se rybník dal postavit co největší s vlastní infrastrukturou.
49. Zastupitelstvo města rozhodlo, aby bylo počítáno v projektu na rybník v lokalitě Šmolodus také s přístupovou cestou od Šternovského mostu.
50. Zastupitelstvo města bere na vědomí, že ke „Smlouvě o spolupráci s firmou VIVO CONNECTION“ se vyjádřil právník města Újezd u Brna, předložená smlouva je nedostačující a navrhl smlouvu novou.
51. Zastupitelstvo města ukládá radě města, aby „Smlouvu o spolupráci s firmou VIVO CONNECTION“ zaslala firmě VIVO CONNECTION k vyjádření a oba dva návrhy „Smlouvy o spolupráci s firmou VIVO CONNECTION“ byly zaslány členům zastupitelstva města.
52. Zastupitelstvo města rozhodlo požádat o dotaci z programu 133510 „Podpora materiálně technické základny sportu“ na halu města na koupališti.
53. Zastupitelstvo města rozhodlo, aby byla vybrána odborná firma, která provede výběrové řízení na zakoupení počítačů do kanceláří na Městském úřadě v Újezdě u Brna.
54. Zastupitelstvo města rozhodlo, aby nynější rozdělení pozemku p.č. 4914, k.ú. Újezd u Brna (dle geometrického plánu) bylo ještě doplněno o následující: z pozemku, u kterého bylo požádáno o odprodej, byla oddělena část pozemku, kudy vede polní cesta.

Hradský Karel  
místostarosta

ThDr. Jan Hradil, Th.D.  
starosta

Usnesení zapisuje referentka paní Věra Mrkvicová.

## USNESENÍ Č. 14 ze zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna, konaného dne 15. 11. 2016

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu týkající se ne-splněných úkolů z Rady města Újezd u Brna za rok 2016.
2. Zastupitelstvo města vzalo se souhlasem na vědomí rozpočtové opatření č. 11, které bylo schváleno Radou města Újezd u Brna dne 24. 10. 2016. Rozpočtové opatření je vyrovnané.
3. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 12 ve výši 14.000,- Kč. Rozpočtové opatření je vyrovnané.
4. Zastupitelstvo města rozhodlo, že žádosti o dotace do rozpočtu města na následující kalendářní rok musí být podány vždy nejpozději do 30. 11. aktuálního roku. Žádosti, které budou podány, aniž by byla minulá dotace vyúčtována dle smlouvy, budou zamítnuty.
5. Zastupitelstvo města rozhodlo koupit pozemek p.č. 5491 o výměře 116 m<sup>2</sup> – ostatní plocha a pozemek p.č. 5514/2 o výměře 619 m<sup>2</sup>, oddělený GP č. 1711-31/2016 ze dne 8.11.2016 z pozemku p.č. 5514, vše v k.ú. Újezd u Brna (pozemky se nachází v lokalitě Šmolcus – vodní a mokřadní plochy a jsou ve vlastnictví Mgr. Jana Křipače, Ph.D., 664 01 Bílovice nad Svitavou), za cenu pozemku 100,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celková částka za oba pozemky činí 735 m<sup>2</sup> x 100,- Kč = 73.500,- Kč + náklady s koupí pozemků spojené (geometrický plánek + kolek). Zastupitelstvo města pověřuje radu města administrativním zabezpečením.
6. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy na odkoupení pozemku p.č. 5514/2 a 5491, k.ú. Újezd u Brna.
7. Zastupitelstvo města bylo seznámeno s kompletní korespondencí týkající se projektu protipovodňových opatření města Újezd u Brna. Zastupitelstvo města tento projekt protipovodňových opatření nepřijímá a žádá, aby projektant přišel svůj projekt obhájit.
8. Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o úvěru, reg. číslo 99016431561, s Komerční bankou, a.s., na financování akce „Lokalita Náměstí svatého Jana, Újezd u Brna“, výše úvěru 3.045.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
9. Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o úvěru, reg. číslo 99016433784, s Komerční bankou, a.s., na financování akce „Revitalizace části města Újezd u Brna Nad Sklepy“, výše úvěru 2.060.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
10. Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti o dotaci na „Multifunkční sportovní halu se zázemím“ z programu 133510 – Podpora materiálně technické základny sportu pro rok 2017.
11. Zastupitelstvo města rozhodlo, že pokud město obdrží dotaci z programu 133510, bude se přísně řídit podmínkami stanovenými dotačním programem, což značí, že výstavbu dofinancuje.
12. Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 111/1, k.ú. Újezd u Brna (jedná se o realizaci stavby STL plynovodu a splaškové kanalizace na pozemky města p.č. 1812 a 1813/2, k.ú. Újezd u Brna, název stavby „Multifunkční centrum města Újezd u Brna“) a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
13. Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – kanalizační přípojku k rodinnému domu č. p. 327, Školní (na pozemku parc. č. 254/1, k. ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 292/1, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: panem Josefem Spáčilem, nar. 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
14. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu – kanalizační přípojku k rodinnému domu č. p. 327, Školní (na pozemku parc. č. 254/1, k.ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 292/1, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: panem Josefem Spáčilem, nar. 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
15. Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – vodovodní a kanalizační přípojku k rodinnému domu č. p. 126, Štefánikova (na pozemku parc. č. 100, k.ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 73 a 111/2, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: paní Petrou Havříkovou, nar. 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.

664 51 Šlapanice, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.

16. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu – vodovodní a kanalizační přípojku k rodinnému domu č. p. 126, Štefánikova (na pozemku parc. č. 100, k.ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 73 111/2, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: paní Petrou Havrlikovou, nar. 664 51 Šlapanice, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
17. Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030026534/002 v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., rozš. KNN, Staňa“ zemní kabelové vedení NN, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, avšak za jednorázovou úplatu ve výši 7.200,- Kč + DPH v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., rozš. KNN, Staňa“ (umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN) na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 14/1, 15/1 a 29/1, v k.ú. Újezd u Brna.
18. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030026534/002 v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., rozš. KNN, Staňa“ zemní kabelové vedení NN, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, avšak za jednorázovou úplatu ve výši 7.200,- Kč + DPH v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., rozš. KNN, Staňa“ (umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN) na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 14/1, 15/1 a 29/1, v k.ú. Újezd u Brna.
19. Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030028519/001 v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., rozš. VN, LDN Blardone“ umístění distribuční soustavy – rozvaděč VN, zemní kabelové vedení VN a uzemnění, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, avšak za jednorázovou úplatu ve výši 11.800,- Kč + DPH v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., rozš. VN, LDN Blardone“ umístění distribuční soustavy – rozvaděč VN, zemní kabelové vedení VN a uzemnění, na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 1809 a 3303, v k.ú. Újezd u Brna.
20. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030028519/001 v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., rozš. VN, LDN Blardone“ umístění distribuční soustavy – rozvaděč VN, zemní kabelové vedení VN a uzemnění, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, avšak za jednorázovou úplatu ve výši 11.800,- Kč + DPH v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., rozš. VN, LDN Blardone“ umístění distribuční soustavy – rozvaděč VN, zemní kabelové vedení VN a uzemnění, na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 1809 a 3303, v k.ú. Újezd u Brna.
21. Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030032360/002 v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., rozš. KNN, Polášek K/2376“ umístění distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení v délce 48 m, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, avšak za jednorázovou úplatu ve výši 12.600,- Kč + DPH v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného

- břemene v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., rož. kNN, Polášek K/2376“ (umístění distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení v délce 48 m) na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 374/1, 373/1 a 2378/5, v k.ú. Újezd u Brna.
22. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030032360/002 v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., rož. kNN, Polášek K/2376“ umístění distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení v délce 48 m, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, avšak za jednorázovou úplatu ve výši 12.600,- Kč + DPH v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B., rož. kNN, Polášek K/2376“ (umístění distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení v délce 48 m) na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 374/1, 373/1 a 2378/5, v k.ú. Újezd u Brna.
23. Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030031362/001 v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B. (9. května), rož. kNN, Florian“ umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, za jednorázovou úplatu ve výši 5.000,- Kč + DPH v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B. (9. května), rož. kNN, Florian“ (umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN) na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 1058/1, v k.ú. Újezd u Brna.
24. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 1030031362/001 v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B. (9. května), rož. kNN, Florian“ umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, mezi Městem Újezd u Brna a společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 28085400, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností E.ON Česká republika, s. r. o., obě se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, za jednorázovou úplatu ve výši 5.000,- Kč + DPH v platné sazbě. Jedná se o zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením „Újezd u B. (9. května), rož. kNN, Florian“ (umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN) na pozemcích Města Újezd u Brna, parc. č. 1058/1, v k.ú. Újezd u Brna.
25. Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – sjezd a nájezd k místní komunikaci – silnici ulice Štefánikova, Újezd u Brna, v km: (cca 70 m od křižovatky ulic U Jatek – Štefánikova) na pozemku p.č. 73 a 111/2, k.ú. Újezd u Brna, za účelem zrealizování: napojení parkovacího stání novostavby rodinného domu, Štefánikova, Újezd u Brna, na pozemku p.č. 1743, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: manžely Ing. Martinem Uhlářem, nar. [redacted] a Ing. Petrou Uhlářovou, nar. [redacted] oba trvalým bydlištěm [redacted] 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
26. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu – sjezd a nájezd k místní komunikaci – silnici ulice Štefánikova, Újezd u Brna, v km: (cca 70 m od křižovatky ulic U Jatek – Štefánikova) na pozemku p.č. 73 a 111/2, k.ú. Újezd u Brna, za účelem zrealizování: napojení parkovacího stání novostavby rodinného domu, Štefánikova, Újezd u Brna, na pozemku p.č. 1743, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: manžely Ing. Martinem Uhlářem, nar. [redacted] a Ing. Petrou Uhlářovou, nar. [redacted] oba trvalým bydlištěm [redacted] 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
27. Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – sjezd a nájezd k místní komunikaci – silnici ulice Krátká, Újezd u Brna, v km: (cca 50 m od křižovatky ulic Masarykova – Krátká) na pozemku p.č. 14/1, k.ú. Újezd u Brna, za účelem zrealizování: napojení parkovacího stání rodinného domu č.p. 839, Masarykova, Újezd u Brna, na pozemku p.č. 11, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: manžely Danou Stáňovou, nar. [redacted] a Vladimírem Stáňou, nar. [redacted].



mírem Stáňou, nar. [redacted] oba trvale bydlíštěm [redacted] 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.

28. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu – sjezd a nájezd k místní komunikaci – silnici ulice Krátká, Újezd u Brna, v km: (cca 50 m od křižovatky ulic Masarykova – Krátká) na pozemku p.č. 14/1, k.ú. Újezd u Brna, za účelem zrealizování: napojení parkovacího stání rodinného domu č.p. 839, Masarykova, Újezd u Brna, na pozemku p.č. 11, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: manžely Danou Stáňovou, nar. [redacted] a Vladimírem Stáňou, nar. [redacted] oba trvale bydlíštěm [redacted] 664 53 Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
29. Zastupitelstvo města rozhodlo o posunutí termínu „Revitalizace Nám. sv. Jana“ na 1. 4. 2017, a to z důvodu bezproblémové realizace stavby mimo zimní období.
30. Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 53028, uzavřené mezi Městem Újezd u Brna a firmou SATES MORAVA spol. s r.o., Železničního vojska 1386, 757 01 Valašské Meziříčí, na akci „Revitalizace Nám. sv. Jana“, týkajícího se posunutí termínu na 1. 4. 2017.
31. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 53058, uzavřené mezi Městem Újezd u Brna a firmou SATES MORAVA spol. s r.o., Železničního vojska 1386, 757 01 Valašské Meziříčí, na akci „Revitalizace Nám. sv. Jana“ týkajícího se posunutí termínu na 1. 4. 2017.
32. Zastupitelstvo města bere se souhlasem na vědomí dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na „Revitalizaci částí města Újezd u Brna Nad Sklepy“, uzavřené s firmou COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, Praha, týkající se posunutí termínu stavby na 31. 3. 2017, a to z objektivních důvodů.
33. Zastupitelstvo města rozhodlo zřídit v Základní škole Újezd u Brna třídu pro výuku jazyků.
34. Zastupitelstvo města rozhodlo požádat o dotaci na zřízení třídy pro výuku jazyků v Základní škole Újezd u Brna.
35. Zastupitelstvo města pověřuje radu města výběrem firmy pro zabezpečení dotace a následně realizací projektu na akci „Třída pro výuku jazyků“ v Základní škole Újezd u Brna.

36. Zastupitelstvo města ruší usnesení týkající se rozhodnutí na vytvoření komise pro změnu územního plánu č. 1.
37. Zastupitelstvo města rozhodlo prodloužit veřejnoprávní smlouvu o výkonu úkolů obecní policie na rok 2017 uzavřenou mezi Městem Újezd u Brna, obcí Telnice a obcí Hostěradky-Rešov.
38. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1 ke veřejnoprávní smlouvě o výkonu úkolů obecní policie na rok 2017 s obcí Telnice a obcí Hostěradky-Rešov.
39. Zastupitelstvo města schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Újezd u Brna č. 2/2016, kterou stanoví systém komunitního kompostování a způsob využití zeleného kompostu k údržbě a obnově veřejné zeleně na území města.
40. Zastupitelstvo města rozhodlo pronajmout prostor tubusu v bývalém vojenském areálu, část p.č. 5730, o výměře 806 m<sup>2</sup>, na dobu 1 roku, a to od 15.11.2016 do 15.11.2017, za cenu stanovenou dohodou, tj. 280,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem 225.680,- Kč/rok, panu Petru Daňkovi a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.
41. Zastupitelstvo města rozhodlo poskytnout žadateli - Farnímu sboru českobratrské církve evangelické v Brně I, IČ: 49467964, dotaci ve výši 150.000,- Kč na dokončení opravy střechy evangelického kostela na Rychmanově. Dotace bude zařazena do rozpočtu na rok 2017.
42. Zastupitelstvo města rozhodlo pronajmout panu Ing. Františkovi Krpenskému část prostory ve vojenském areálu, p.č. 5730, o výměře 2 m<sup>2</sup> (nadzemní) a 10 m<sup>2</sup> (podzemí pod anténou), vše k.ú. Újezd u Brna, za cenu 1.000,- Kč/měsíc.
43. Zastupitelstvo města pověřuje radu města přípravou nájemní smlouvy na pronájem části prostory ve vojenském areálu, p.č. 5730, o výměře 2 m<sup>2</sup> (nadzemní) a 10 m<sup>2</sup> (podzemí pod anténou), vše k.ú. Újezd u Brna, panu Ing. Františkovi Krpenskému, za cenu 1.000,- Kč/měsíc, a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

Hradský Karel  
místostarosta

ThDr. Jan Hradil, Th.D.  
starosta

Usnesení zapisuje referentka paní Věra Mrkvicová.

## USNESENÍ Č. 15 ze zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna, konaného dne 6. 12. 2016

1. Zastupitelstvo města schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Újezd u Brna č. 3/2016, kterou se stanoví část škol-ského obvodu mateřské školy zřízené městem.
2. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí výsledky dotazníku – „Přebudování tenisového kurtu v ZŠ na vícedílné hřiště“ s tímto výsledkem: odevzdáno bylo 192 lístků, z toho 180 souhlasí se zbudováním kluziště a 12 odevzdaných hlasů nesouhlasí se záměrem zbudovat místo kurtů kluziště.
3. Zastupitelstvo města rozhodlo požádat arch. Alexandra Dürchána, aby do změny ÚP č. 1 vnesl konstatování, že pasivní zóny mají být bez jakéhokoliv omezení.
4. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města, aby projednal s kompetentními orgány možnost urychlení protipovodňového opatření na potoku Rakovec.
5. Zastupitelstvo města žádá firmu ENVIPARTNER s.r.o., aby pozastavila práci na dokončování projektové dokumentace na protipovodňová opatření, protože vyřeší-li se problém potoka Rakovec, bude muset dojít k revizi opatření.
6. Zastupitelstvo města rozhodlo odprodat pozemek nacházející se pod garáží v lokalitě Šternov, p.č. 413, k.ú. Újezd u Brna, o výměře 21 m<sup>2</sup>, za cenu 450,- Kč/m<sup>2</sup>, paní Ritě Konzalové, [redacted] Újezd u Brna, a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy na odprodej pozemku p.č. 413, k.ú. Újezd u Brna, o výměře 21 m<sup>2</sup>.
7. Zastupitelstvo města rozhodlo odprodat pozemek p.č. 458, k.ú. Újezd u Brna, o výměře 130 m<sup>2</sup>, za cenu 450,- Kč/m<sup>2</sup>, a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.
8. Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – vybudování parkovacího místa k rodinnému domu č.p. 763, Komenského, Újezd u Brna, (na pozemku parc. č. 1761 k.ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 72 a 73, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: Martin Kotačka, nar. [redacted] trvalým pobytem [redacted] Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
9. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu – vybudování parkovacího místa k rodinnému domu č.p. 763, Komenského, Újezd u Brna (na pozemku parc. č. 1761, k.ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 72 a 73, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: Martin Kotačka, nar. [redacted] trvalým pobytem [redacted] Újezd u Brna, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
10. Zastupitelstvo města revokuje USNESENÍ č. 13 bod 19 ze zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna, konaného dne 27.9.2016, tohoto znění: „Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu – vodovodní, kanalizační a plynovou přípojku k novostavbě rodinného domu (na pozemku p.č. 81, k.ú. Újezd u Brna) na pozemku parc. č. 73, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: Dagmar Mazálková, nar. [redacted] [redacted] 664 52 Sokolnice, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.“
11. Zastupitelstvo města Újezd u Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – vodovodní, kanalizační a plynovou přípojku k novostavbě rodinného domu (na pozemku parc. č. 81, k.ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna část parc. č. 72 a 73 k.ú. Újezd u Brna mezi stavebníkem: Dagmar Mazálkovou, nar. [redacted] trvalým pobytem [redacted] 664 52 Sokolnice, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
12. Zastupitelstvo města Újezd u Brna pověřuje starostu města podpisem smlouvy o právu provést stavbu – vodovodní, kanalizační a plynovou přípojku k novostavbě rodinného domu (na pozemku parc. č. 81, k.ú. Újezd u Brna), na pozemku ve vlastnictví Města Újezd u Brna, část parc. č. 72 a 73, k.ú. Újezd u Brna, mezi stavebníkem: Dagmar Mazálkovou, nar. [redacted] trvalým pobytem [redacted] 664 52 Sokolnice, na straně jedné a Městem Újezd u Brna na straně druhé.
13. Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek výběrového řízení na dodavatele projektu „Záchytná vodní plocha „Šmolcus II.“ v k.ú. Újezd u Brna“ a schvaluje smlouvu o dílo s firmou EC enviconsult, s.r.o., Sušilova 11, 602 00 Brno, za cenu 263.800,- Kč bez DPH.
14. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo s firmou EC enviconsult, s.r.o., Sušilova 11, 602 00 Brno, na dodavatele projektu akce „Záchytná vodní plocha „Šmolcus II.“ v k.ú. Újezd u Brna“.

15. Zastupitelstvo města rozhodlo požádat o dotaci na akci „Záchytná vodní plocha „Šmoldus II.“ v k.ú. Újezd u Brna“.
16. Zastupitelstvo města pověřuje radu města výběrem firmy na vypracování žádosti o dotaci, podání žádosti na dotaci a následnou administraci akce „Záchytná vodní plocha „Šmoldus II.“ v k.ú. Újezd u Brna“.
17. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem všech potřebných smluv a dokumentů vztahujících se k akci „Záchytná vodní plocha „Šmoldus II.“ v k.ú. Újezd u Brna“.
18. Zastupitelstvo města rozhodlo NEREALIZOVAT akci „Podzemní kontejnery na tříděný odpad“ ve městě Újezd u Brna.
19. Zastupitelstvo města rozhodlo zařadit projektovou dokumentaci akce „Podzemní kontejnery na tříděný odpad“ do „Nerealizovaných projektů“.
20. Zastupitelstvo města rozhodlo, aby firma 3C sdělila, jak vysoké budou náklady na zachování satelitního programu Markýza, a pověřuje radu města, aby o této nabídce rozhodla.
21. Zastupitelstvo města žádá, aby rozhodnutí rady města v této věci bylo firmou 3C realizováno.
22. Zastupitelstvo města rozhodlo, že dotace na rok 2017 mají být rozděleny následovně: 700.000,- Kč z rozpočtu města na přímou práci s dětmi a dotace, které se zaobírají dotací na jiné účely než na práci s dětmi, byly vedeny pod jiným titulem.

Hradský Karel  
místostarosta

ThDr. Jan Hradil, Th.D.  
starosta

Usnesení zapisuje referentka paní Věra Mrkvicová.

### USNESENÍ č. 16 ze zasedání Zastupitelstva města Újezd u Brna, konaného dne 21. 12. 2016

1. Zastupitelstvo města schvaluje výši dotací organizacím pro rok 2017 dle přiloženého seznamu.
2. Zastupitelstvo města schvaluje Rozpočet na rok 2017 ve výši 70.354,40 tis. Kč.
3. Zastupitelstvo města Újezd u Brna rozhodlo o jednorázovém převodu do Fondu financování a obnovy vodohospodářského majetku ve výši 310.000,- Kč.
4. Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 13 ve výši 737.400,- Kč. Rozpočtové opatření č. 13 je vyrovnané.
5. Zastupitelstvo města pověřuje příkazce operace, správce rozpočtu a hlavní účetní provedením rozpočtového opatření č. 14 ke dni 31.12.2016 i v případě, že se bude měnit objem rozpočtu či dojde k přesunu finančních prostředků mezi paragrafy. Na prvním veřejném zasedání bude zastupitelstvo města s tímto provedeným rozpočtovým opatřením seznámeno.
5. Zastupitelstvo města se rozhodlo přijmout podmínky plánovací smlouvy uzavřené mezi obchodní společností A+R s.r.o., Radonice, Počernická 257, a Městem Újezd u Brna, Komenského 107, Újezd u Brna, na výstavbu prodejny „PENNY marketu Újezd u Brna v k.ú. Újezd u Brna“.
6. Zastupitelstvo města rozhodlo podepsat plánovací smlouvu uzavřenou mezi obchodní společností A+R s.r.o., Radonice, Počernická 257, a Městem Újezd u Brna, Komenského 107, Újezd u Brna, na výstavbu prodejny „PENNY marketu Újezd u Brna v k.ú. Újezd u Brna“ a ukládá starostovi tuto smlouvu podepsat.
7. Zastupitelstvo města rozhodlo, pokud potvrdí SÚS JMK požadavek převést pozemek p.č. 4438, k.ú. Újezd u Brna, z vlastnictví města do vlastnictví SÚS JMK, vyvěsit tento záměr jako záměr města. Po sejmutí záměru by byl bezúplatný převod předložen k odsouhlasení zastupitelstvu města.
8. Zastupitelstvo města na svém zasedání vyjádřilo souhlas s plánovanou stavbou PENNY marketu na pozemcích p.č. 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, k.ú. Újezd u Brna, které jsou v majetku žadatele stavby PENNY marketu.
9. Vzhledem k tomu, že souhlas, který byl navržen firmou A+R s.r.o., Radonice, Počernická 257, je tak zmatečný, že se nedá odhlasovat, ZM odkládá toto hlasování do času, než bude souhlas jasně vyjádřen. Zastupitelstvo města rozhodlo vydat souhlas k umístění následujících staveb:
  - na pozemku p.č. 3228/2, k.ú. Újezd u Brna,
    - a) Přípojka sdělovacího vedení v délce 17,6 bm
    - b) Rozšíření silnice II/418, odbočovací pruh pro cyklisty na ploše 9,96 m<sup>2</sup>
    - c) Smíšená stezka pro chodce a cyklisty na ploše 41,6 m<sup>2</sup>
    - d) Stezka pro chodce na ploše 43,7 m<sup>2</sup>

- e) Prodloužení kanalizace pro veřejnou potřebu o délce 18 bm + protlak pod komunikací
- f) Prodloužení vodovodu pro veřejnou potřebu o délce 17,3 bm + protlak pod komunikací
- g) Rozšíření kabelů NN o délce 52 bm + protlak pod komunikací, stavba E.ON - na pozemku p.č. 3206, k.ú. Újezd u Brna,
  - a) Kanalizační přípojka o délce 4 bm
  - b) Kanalizace dešťová o délce 5 bm
  - c) Přípojka NN pro čerpací stanici o délce 3,5 bm
  - d) Přípojka sdělovacího vedení o délce 100,8 bm
  - e) Smišená stezka pro chodce a cyklisty na ploše 473,1 m<sup>2</sup>, vč. úseku pro chodce, na ploše 9,5 m<sup>2</sup>
  - f) Úprava veřejného osvětlení na ploše 112 bm, včetně 7 ks nových sloupů
  - g) Prodloužení kanalizace pro veřejnou potřebu o délce 163,5 bm
  - h) Přečerpávací stanice odpadních vod 1 ks
  - i) Prodloužení vodovodu pro veřejnou potřebu o délce 163,8 bm
  - j) Rozšíření kabelů NN – 1 ks o délce 126 bm, stavba E.ON
  - k) Rozšíření kabelů NN – 1 ks o délce 129 bm, stavba E.ON
  - l) Přeložka vedení (ČD – Telematika) o délce 174,5 bm
  - m) Přeložka vedení (SŽDC) o délce 169,5 bm
10. Zastupitelstvo města rozhodlo z jednoho tenisového kurtu v areálu Základní školy Újezd u Brna vybudovat jedno víceúčelové hřiště s kluzištěm.
11. Zastupitelstvo města pověřuje radu města zahájením výběrového řízení na akci „Víceúčelové hřiště s kluzištěm v areálu Základní školy Újezd u Brna“ dle zákona.
12. Zastupitelstvo města rozhodlo zadat zpracování realizační dokumentace na akci „Sociální byty ve městě Újezd u Brna“. Zastupitelstvo města pověřuje radu města výběrem projektanta.
13. Zastupitelstvo města rozhodlo zřídit samostatný účet u Komerční banky, a.s. pro financování akce „Sociální byty ve městě Újezd u Brna“, pokud to bude dle podmínek IROPu zapotřebí.
14. Zastupitelstvo města rozhodlo o zpětvzetí žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na službu obecně hospodářského zájmu (sociální byty). Zastupitelstvo města rozhodlo požádat o dotaci na akci „Sociální byty ve městě Újezd u Brna“ v režimu de minimis.
15. Zastupitelstvo města rozhodlo, že cena vodného na rok 2017 bude činit 44,18 Kč, včetně DPH, tak jako v roce 2016.
16. Zastupitelstvo města rozhodlo, že nájemné za užití vodovodního řadu firmou VAK Vyškov v roce 2017 bude činit 527.000,- Kč ve prospěch města.
17. Zastupitelstvo města bere se souhlasem na vědomí, že původní projekt městského kamerového systému byl upraven tak, aby mohla být uzavřena smlouva mezi VIVO Connection a Městem Újezd u Brna. To znamená, že původní projektová dokumentace, která má rozvody v systému vzduchem (bez kabelů), byla nahrazena systémem rozvodů kabelů v zemi. Firma, která plánuje rozvody optických kabelů v zemi, VIVO Connection, ještě s námi nepodepsala smlouvu. Smlouva je stále připomínkována.
18. Zastupitelstvo města bere na vědomí, že dne 6.12.2016 pod č.j. 6367 přišla reakce Povodí Moravy na návrh starosty a je akceptován jeho názor, že nejdříve má být vyřešen problém vodního toku Rakovec a pak protipovodňová opatření v Újezdě u Brna.
19. Zastupitelstvo města rozhodlo pokračovat ve snaze zabezpečit řešení protipovodňových opatření prvním stupněm úpravy toku Rakovce.
20. Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit pozemky p.č. 1058/11, o výměře 148 m<sup>2</sup>, a p.č. 1058/12, o výměře 67 m<sup>2</sup>, nacházející se pod komunikací města v ul. 9. května od paní Mlénské Jany, a to za cenu 450,- Kč/m<sup>2</sup>.
21. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy na odkoupení pozemků p.č. 1058/11 a 1058/12, k.ú. Újezd u Brna.
22. Zastupitelstvo města rozhodlo odprodat část pozemku p.č. 29/1, nově označeno 29/12, k.ú. Újezd u Brna, o výměře 25 m<sup>2</sup>, pro plánovanou distribuční trafostanici firmě E.ON Česká republika, s.r.o, F.A. Gernstnera 2151/16, 370 49 České Budějovice, a to za cenu 450,- Kč/m<sup>2</sup>. Záměr byl vyvěšen 25.10.2016 a sejmut 11.11.2016. K vyvěšenému záměru nebyla zaslána žádná žádost, ani připomínka.

## USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ÚJEZD U BRNA

23. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy na odprodej pozemku p.č. 29/12, k.ú. Újezd u Brna, firmě E.ON Česká republika, s.r.o, F.A. Gernstnera 2151/16, 370 49 České Budějovice.
24. Zastupitelstvo města bylo seznámeno a bere na vědomí Nařízení vlády č. 414/2016 Sb., kterým se mění Nařízení vlády č. 37/2003., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů.
25. Zastupitelstvo města Újezd u Brna v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu s novelou Nařízení vlády č. 37/2003 Sb. stanoví odměnu za výkon funkce od 01.01.2017 ve výši
- 1) Neuvolněný člen zastupitelstva města 731,- Kč/měsíc,
  - 2) Předseda výboru a komisí 1.729,- Kč/měsíc,
  - 3) Člen rady 2.117,- Kč/měsíc.

V případě souběhu nároků náleží odměna v té částce, která je nejvyšší. Odměna dle Nařízení vlády č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude poskytována neuvolně-

ným zastupitelům ode dne složení slibu, příp. ode dne jmenování předsedou výboru či komise, v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil.

26. Zastupitelstvo města se rozhodlo přijmout podmínky plánovací smlouvy uzavřené mezi obchodní společností A+R s.r.o., Radonice, Počernická 257, a Městem Újezd u Brna, Komenského 107, Újezd u Brna, na výstavbu prodejny „PENNY marketu Újezd u Brna v k.ú. Újezd u Brna“.
27. Zastupitelstvo města rozhodlo podepsat plánovací smlouvu uzavřenou mezi obchodní společností A+R s.r.o., Radonice, Počernická 257, a Městem Újezd u Brna, Komenského 107, Újezd u Brna, na výstavbu prodejny „PENNY marketu Újezd u Brna v k.ú. Újezd u Brna“ a ukládá starostovi tuto smlouvu podepsat.

Hradský Karel  
místostarosta

ThDr. Jan Hradil, Th.D.  
starosta

Usnesení zapisuje referentka paní Věra Mrkvicová.

## DOTACE

Zastupitelstvo města Újezd u Brna na svém 16. zasedání dne 21. 12. 2016 schválilo rozpočet na rok 2017. V rámci rozpočtu bylo rozhodnuto o následujícím přidělení dotací.

Bangladéšské děti - Khya – ze smlouvy	7 800,00 Kč
Členský příspěvek Austerlitz – ze smlouvy	9 600,00 Kč
Svaz měst a obcí – ze smlouvy	11 000,00 Kč
Evangelická farnost – schváleno ZM dne 15.11.2016	150 000,00 Kč
Nadační fond JAMIRO	39 000,00 Kč
Nadační fond ZŠ	82 000,00 Kč
OS Rybáři	18 000,00 Kč
Babské hody	33 000,00 Kč
Chasa - hody	34 000,00 Kč
TJ Sokol	90 000,00 Kč
OS Újezská Rozmarýna	11 000,00 Kč
Junák - český skaut	31 000,00 Kč
SK Kopaná - fotbal	90 000,00 Kč

SK Kopaná - stolní tenis	25 000,00 Kč
SHM Klub Újezd u Brna	34 000,00 Kč
SDH Újezd u Brna	27 000,00 Kč
Centrum pro dětský sluch Tamtam	6 000,00 Kč
Tylovo divadlo Újezd u Brna, z.s.	35 000,00 Kč
Sportovně střelecký klub Újezd u Brna	13 000,00 Kč
Římskokatolická farnost Újezd u Brna	70 000,00 Kč
Vinaři Újezd	30 000,00 Kč
Domov u Františka	50 000,00 Kč
DPS Sokolnice	15 000,00 Kč
<b>Poskytnuté dotace organizacím celkem</b>	<b>911 400,00 Kč</b>

Dále upozorňujeme, že v rozpočtu města je pamatováno na drobné akce s dětmi, na které může být požadováno maximálně 5.000,- Kč. Všechny dotace musí být vyúčtovány do 30.11. daného roku a musí být doloženo, že byly užity na to, nač byla uzavřena smlouva.

**Název Chytré město můžeme ve výkladu chápat jako „chytrí lidé, kteří v tom městě bydlí“.** Ale není to tak. Je to o způsobu vedení města, je to o přístupu k informacím ve městě.

My jsme v první fázi pořídili:

- a) generel zeleně,
- b) celou infrastrukturu jsme nechali vložit do elektronické podoby – rozvody plynu, vody, kanalizace aj.

Toto je však mrtvý materiál bez jakéhokoliv významu, když k němu nebude přístup veřejnosti (cena elektronického zpracování byla v průběhu čtyř let celkem 545 717,- Kč).

### Co však s tím?

Zadali jsme vytvoření velkého pracovního stolu, který bude v prvním patře radnice volně přístupný. Toto by však bylo málo. Na tomto stole bude počítač, na kterém si může kterýkoliv občan nalézt cokoliv, co potřebuje, a může si to i sám vytisknout.

Pozor! Ne úplně cokoliv, pouze informace o vybavenosti města, včetně toho, kudy co vede. Např. generel zeleně Vám sdělí nejenom informace, kde se jaký strom nachází, jak se jmenuje, jak je starý, ale také sdělí, kdy byl vykácen a čím byl nahrazen.

Tak lze říci, že jsme postoupili o stupínek výš k organizaci „Chytré město (Smart City)“.

Naše připravené a připravované akce ve městě:

- a) Rekonstrukce a dostavba ubytovny u fotbalového hřiště
  - Stavba je ukončena (Pozemstav Brno) včetně kolaudace.
- b) Asanace objektu na koupališti – bývalé občerstvení
  - V rámci přípravy staveniště akce „Multifunkční sportovní centrum města Újezd u Brna“ je nutné dokončit asanaci zbývajících částí objektů bývalého koupaliště – bývalá restaurace + bývalá promítací kabina letního kina + bazény.
- c) Multifunkční sportovní centrum města Újezd u Brna
  - Je zpracována projektová dokumentace pro územní a stavební řízení (ing. arch. Alexandr Durčan).

- Je uzavřena Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby a provedení stavby s nabytím účinnosti.
- Je podána žádost o dotaci z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy – 3. výzva (30.11.2016)
  - vyřizuje Centrum regionálních služeb s.r.o. Brno.
- d) Dostavba výtahu Základní školy Újezd u Brna
  - Stavba byla zahájena dle Smlouvy o dílo (OTIS Břeclav). Město jako investor zastavilo stavbu z důvodu velkých mrazů. V realizaci díla je pokračováno od 1.2.2017 a bude prováděno propojení výtahu s jednotlivými podlažími budovy ZŠ.
  - Firma ing. Stanislav Kopecký, MBA, zpracovává žádost o dotaci.
- e) Lokality Náměstí svatého Jana Újezd u Brna
  - Stavba připravena k realizaci, výběrové řízení na dodavatele stavby ukončeno (SATES MORAVA spol. s r.o., Valašské Meziříčí), zahájení stavby, dle rozhodnutí zastupitelstva města dne 1.4.2017.
- f) Revitalizace části města Nad Sklepy – Újezd u Brna
  - Stavba připravena k realizaci, výběrové řízení na dodavatele stavby ukončeno (COLAS CZ, a.s., Praha), zahájení stavby, dle rozhodnutí zastupitelstva města – březen 2017.
- g) Nadstavba sociálních bytů – ubytovna č.p. 1050
  - Je zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení (ing. arch. Ivan Vašek), stavební povolení s nabytím právní moci vydáno.
  - Je podána žádost o podporu – dotaci z IROP (regionální operační program) s financováním DE MINIMIS – 27.12.2016 – vyřizuje VRV Brno (Vodohospodářský rozvoj a výstavba).
- h) Provozně správní budova při obřadní síni Újezd u Brna
  - Zpracována dokumentace pro stavební povolení – ing. Petr Vrátný.
  - Stavební povolení na „venkovní úpravy“ je vydáno 30.1.2017 (MěÚ Šlapanice).
  - Od 1.2.2017 je zahájeno stavební řízení na „Provozně správní budovu“ (SÚ Sokolnice).

- i) Oprava Čistírny odpadních vod
- Je zpracována dokumentace pro realizaci stavby
  - EC Enviconsult, s.r.o. Brno.
  - V měsíci únoru 2017 je plánováno vyhlášení výběrového řízení na dodavatele.
- j) Zatrubnění vodoteče přívalových vod včetně vozovky a parkovacích míst
- Je zpracována dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro stavební povolení a realizaci stavby – Agroprojekt PSO, s.r.o., Brno.
  - Je vydáno rozhodnutí o umístění stavby s nabytím právní moci – SÚ Sokolnice.
  - Zahájeno stavební a vodoprávní řízení.
  - Dle dostupných informací má být vyhlášen vhodný dotační titul k získání dotace. Město požádá o dotaci, aby nemuselo veškeré náklady hradit ze svého rozpočtu. Dotaci zajišťuje VRV, a.s. Brno.
  - Výběrové řízení na dodavatele bylo zahájeno, ale nebylo ukončeno z důvodu nevyhlášeného dotačního titulu.
- k) Záchytná vodní plocha Šmoldus II
- Ukončeno výběrové řízení na dodavatele projektu
  - EC Enviconsult, s.r.o. Brno.
  - Probíhá vytipování přesného umístění nové vodní plochy z důvodu blízkého umístění vedení VVN
  - velmi vysokého napětí u Šmoldus I.
- l) Přístupová cesta k areálu Stará hora
- Je zpracována projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení – firma ing. arch. Václav Zima, A.T.Studio, Brno.
  - Po vypracování projektové dokumentace pro realizaci stavby došlo, z důvodu možnosti změny investora z města Újezd u Brna na Státní pozemkový úřad, ke změně názvu akce na „Polní cesta C4 v lokalitě Stará hora“.
- m) Jazyková učebna Základní školy Újezd u Brna
- Je vypracována specifikace potřebného vybavení učebny.
  - Je vypracován rozpočet stavebních úprav, elektroinstalace a klimatizace učebny.
  - Je podepsána smlouva s MAS pro možnost získání dotace – návaznost na dotaci „Dostavba výtahu ZŠ“.
  - Firma ing. Stanislav Kopecký, MBA, zpracovává žádost o dotaci.
- n) Multifunkční hřiště s ledovou plochou v areálu Základní školy Újezd u Brna
- Je vypracována projektová dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavby – ing. Zbyněk Jirásek, Brno.
  - Zaslána žádost o stanovisko k projektu pěti firmám s termínem odpovědi do 31.1.2017.
  - Byly osloveny firmy pro výběrové řízení.
- o) Oprava márnice ve městě Újezd u Brna
- Je zpracován znalecký posudek stávajícího stavu – ing. Rudolf Klika.
  - Byl osloven ing. arch. Alexandr Durčan k vypracování projektu, dostačujícího k opravě objektu a pro doložení k žádosti o dotaci.
  - Žádost o dotaci zpracovává firma Regionální agentura Zlínského kraje – Tomáš Jurček.

Je toho dost. Musíte však vydržet, protože je kolem toho také spousta stavebního ruchu a nepořádku. Důležité je, že máme na zaplacení. Realizace akcí nás posune mezi čistá a vybavená města.

Obrovskou chystanou akcí města v součinnosti se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje je průtah Rychmanovem s novými parkovacími záily, kdy silnice bude upravená až do obce Otnice.

Věříme, že to lidé budou chápat.

Hradský Karel  
místostarosta

ThDr. Jan Hradil, Th.D.  
starosta

V jednom z dřívějších Zpravodajů města bylo možno si přečíst něco o Geografickém informačním systému (GIS) města a práci na jeho tvorbě. Chystá se spuštění a přístup k tomuto systému, a nejenom k němu, pro veřejnost. Náhled a případné vytištění obrazu s vybranými tématy GISu bude umožněn na samostatném počítači na radnici města. Celý systém pracuje v programu MISYS. Pár slov o tomto programu.

Program je určen především pro obce a města ke správě území a nemovitého majetku – pozemky, budovy, zeleň, apod. Dále je určen ke správě technického vybavení např. komunikace, inženýrské sítě a další, k územnímu plánování, vyznačení záplavových území, vyznačení památek, apod. Je jen na uživateli programu, pro co všechno se rozhodne. Uživatelský je program přístupný a srozumitelný. Po spuštění programu se zobrazí okno rozdělené na dvě menší okénka. Ve větším okně se zobrazují jednotlivá témata, která vybíráme zatržením v menším okně. Nad oběma okny a vpravo jsou umístěny ikony, umožňující další manipulaci s programem a obrazem. Každá ikona je vybavena bublinkovou nápovědou, umožňující pohodlnější obsluhu programu i pro toho, kdo s programem nemá žádnou zkušenost.

Jedním ze základních témat je Digitální katastrální mapa. Tato mapa a také soubor popisných informací Katastru nemovitostí (údaje o parcelách, listech vlastnictví, apod.) jsou pravidelně každého čtvrt roku aktualizovány. K obrazu Katastrální mapy je možno připojit další digitalizované soubory – inženýrské sítě (trasy plynu, kanalizace vodovodních řadů, sdělovacích kabelů, elektrického vedení, poloh lamp veřejného osvětlení), generel zeleně, územní plán, leteckou mapu a další.

Data v systému jsou průběžně doplňována a aktualizována. Pro případné zájemce z řad stavebníků by měl systém poskytnout přehledný obraz o dostupnosti napojení na inženýrské sítě, pro zájemce o data z Katastrálního úřadu přehled o pozemcích, kulturách a všem, co Katastrální úřad registruje.

Věřím, že každý zájemce prací s programem snadno zvládne. Kdo by měl nějaký problém, bude mu poskytnuta rada a pomoc. Není se čeho bát.

Stůl s počítačem a tiskárnou bude umístěn v 1. patře radnice ve vstupní hale nad schodištěm.

Ing. František Nádeníček

### POPLATKY

#### Pro rok 2017 zůstávají poplatky beze změny!

Cena vodného	44,18 Kč vč. DPH/m <sup>3</sup>
Cena stočného	575,- Kč vč. DPH/rok/os.
Výše poplatku za svoz domovního odpadu	600,- Kč/rok/dospělá os.
	500,- Kč/rok/děti do 15 let a studenti
	600,- Kč/rok/rekreační popl.
Výše poplatku za psa	400,- Kč/rok
	200,- Kč/rok (pro starobní a invalidní důchodce)
Výše poplatku za kabelovou televizi	500,- Kč/rok vč. DPH
Koeficient pro výpočet daně z nemovitosti	výše 1,4

Ing. Jana Jarošová  
hlavní účetní

### PERSONÁLNÍ PROBLÉMY

V loňském roce jsme byli několikrát postaveni před personální problémy. Není jednoduché udržet odbornost úředníků na radnici. Někteří odešli do důchodu a drobně přesluhují, další jsou již čerstvě maminkami, někteří odejdou z vlastní vůle, ale radnice musí i nadále poskytovat všechny služby, což je někdy složité. Vstoupí do toho nemoc a zastupitelnost není moc jednoduchá. Proto je dobře, pokud i Vy budete mít s tímto trpělivost.

Povšimněte si, že Městský úřad v Újezdě u Brna má čtyři úřední dny a **v pátek je pouze omezený styk s veřejností**, aby se mohla vyřídit administrativa. Podívejme se např. na sousední Sokolnice. Někdy radnice v Sokolnicích připomíná nedobytný zámek. Občané Sokolnic poté jezdí k nám, když potřebují vidimaci nebo legalizaci, a na tuto skutečnost si stěžují.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta



**„Ten starosta se snad zbláznil.“** Toto vzešlo z úst tenistů, ale pravda je někde napůl. Základní škola v Újezdu u Brna se pomalu a jistě dostává do velice slušné technické formy. Do budovy ZŠ jsme nainvestovali 29 miliónů korun. Zahájili jsme stavbu výťahu v ZŠ, nejen proto, aby děti, které mají nějaký fyzický hendikep, měly bezbariérový přístup, ale také aby vznikl další přístupový vchod. Před 3 měsíci Rada města Újezd u Brna rozhodla osadit ve škole 5 klimatizačních jednotek, protože kupř. ve sborovně sedělo mnoho učitelů a nedalo se tam dýchat.

A nyní k věci – proč jsem se měl zbláznit...

Před koncem školního roku vznesla paní ředitelka ZŠ PaedDr. Jaroslava Olšanská žádost, že je nutno řešit novou družinu. Stávající družina byla třída, takže děti ze třídy šly rovnou do třídy a trávily čas bez řádného vybavení. Proto Rada města Újezd u Brna rozhodla po cca 15 letech převzít zpět Klub tenistů – Klub odložených mužů, který se nalézá v areálu základní školy. Bylo mi jasné, že budou tenisté protestovat, ale musíme si otevřeně říct, že přednost mají v tomto případě děti, protože jde o areál školy. A tak se propojí celé prostory tak, aby vzniklo polyfunkční zařízení družiny, kde bude možno pracovat s počítačem, sledovat televizi, zahrát si na varhany a být v přímém

kontaktu s venkovní prostorou dvora, kde je malé asfaltové hřiště na míčové hry.

Víte, už původní rozhodnutí postavit ve dvoře základní školy dva tenisové kurty nebylo zcela moudré. Zabrala se největší část plochy, kde mohly děti relaxovat – cvičit a jiné. V nejbližší době z jednoho kurtu vybudujeme polyfunkční hřiště na různé míčové hry. Ano, škola má úplnou přednost. V novém projektu sportoviště z bývalého koupaliště jsou také navrženy nové kurty. Aby nedošlo k panice, kurty ve škole budeme přestavovat, až budou kurty na bývalém koupališti. Je pravdou, že opravdu nejsem nejlepší model sportovce, ale na sport pamatuji. Kupř. Město Újezd u Brna hraje mladým zájemcům o tenis tenisovou školičku.

V závěru: pan radní Lubomír Rožnovský dozoruje a byl iniciátorem kompletní rekonstrukce elektroinstalace školy, která má být zahájena v tomto roce a cena této rekonstrukce velice mírným odhadem přijde na 2,5 miliónu korun. Ve školní budově je elektroinstalace, kromě traktu jídelny, kompletně v hliníku. To vše dnešní norma už nedovoluje.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta

## SOCIÁLNÍ ČINNOST MĚSTA

Naše město předběhlo zákon. V lokalitě bývalého MB Realu byla budova, kterou jsme opravili. V první etapě jsme vytvořili osm samostatných pokojů se společnou kuchyní, jídelnou, sociálním zařízením a ubytovali jsme zde osm lidí, kteří potřebovali sociální ubytování z důvodu ekonomické nouze, ale i osobního stavu zapříčiněného rozvodem či jiným důvodem. Je to zhruba 8 let.

Ve druhé etapě jsme za přispění dotace JMK postavili dvě garsoniéry, které jsou již důstojným bydlením. Třetí etapu navrhl ing. arch. Ivan Vašek, který vyprojektoval pět již velice kvalitních sociálních bytů. Máme stavební povolení. V případě pěti nových bytů budeme pečlivě vybírat, aby byly byty skutečně přiděleny těm nejpotřebnějším.

Věřím, že do roka od podpisu smlouvy s dodavatelem díla, budou rodiny bydlit.

## NOVÉ POČÍTAČE NA RADNICI

Radnice má nové počítače. Nebylo to proto, že bychom snad chtěli hezčí vybavení, ale změna softwaru z Windows 7 na Windows 10 zavínila, že kapacita starých počítačů již nestačila. Pravidelné výpadky přiváděly úředníky téměř do nepříčetnosti. Dá se to pochopit. Rozpracujete práci a několikahodinové snažení se vám v okamžiku ztratí, protože počítač stávkuje. Nové počítače byly kompletně reinstalovány. Není to jednoduché. Desítky různých souborů a skutečné statisíce informací počínaje evidencí občanů, domů, daní, až po příchozí a odeslanou poštu. Jen v loňském roce bylo odesláno 4.351 přípisů a 4.050 přípisů jsme od občanů a institucí přijali. A navíc vše se musí archivovat, ale také to v tom archivu musíme mnoho let zpátky najít.

Je vynikající, že Město Újezd u Brna je plynofikované, a že je kanalizace. Byla to velká, složitá akce. Avšak v průběhu let zjišťujeme, že ani kanalizace, avšak ani plynofikace není ve shodě s projektovou dokumentací. Dne 04.10.2016 na parkovišti za Thermotechnikou, na rohu ulice Krátká, došlo ke zjištění, že kanalizace leží přímo na plynovém potrubí, což je přímo v rozporu s předpisy. To jednoduše nesmí být. Několikrát se také stalo, že plynofikace potrubí je v hloubce, která je zcela nepřipustná. Za takovéto chyby se platí, protože oprava takového zařízení bez normy je složitá a nákladná. Ovšem to není jediný nedostatek. Základním dalším nedostatkem je kupříkladu stavba kabelové televize bez projektové dokumentace. Nikdo neví, kudy řádně vede. O stavbě kabelové televize není jediný dokument, ze kterého by se dalo usoudit, kde leží kabely.



*Náročná stavební práce při křížení plynovodu*

Nepomůže si stěžovat. Denně se s tímto problémem potkávám, když přijdou stavebníci a chtějí některé informace. Naštěstí však pomalu končíme elektronické zaměření všech inženýrských sítí v intravilánu města. Po dokončení této práce se prostřednictvím programu GIS dostane každý žadatel k základním informacím. Nebyla to však levná záležitost, bylo to velice pracné. Systém se projektuje již déle než 3 roky.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta



*Křížení plynovodních přípojek*

Naše pošta je stará budova, která původně neměla sloužit těmto účelům. Postupně budovu opravujeme:

- a) střecha a oprava vazby,
- b) zbudování dvou ordinací – oční a dětské,
- c) oprava chodby a schodiště. Původní řešení obložení chodby bylo nemoudré rozhodnutí, protože vlhkost ve stěnách nemohla vysychat, a tak nám za obložním začala růst plíseň,
- d) položení novové izolace proti vlhkosti zdiva, asanace starého dřevěného obložení a instalace nového soklu, který je odvětráný. Tímto jsme částečně omezili zavlhání zdiva,

- e) výměna starých nevyhovujících oken,
- f) instalace automatických dveří, včetně čtyř klimatizačních jednotek.

Nyní nás čeká nová fasáda. Ze staré budovy nikdy nebude nová, ale bude alespoň opravená do takové míry, že nebude pobuňovat.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta

## NA CO SE DÁ VE MĚSTĚ NARAZIT

Na rohu ulic Hybešova a Štefánikova je obchůdek „Venkovský špajz“. Byl jsem překvapený, že v Újezdě u Brna je realizovaný takový příjemný nápad. Už z vlastního názvu je jasné, že jde nejen o zdravou výživu, ale že se jedná o prodej potravin, připravovaných tradičním domácím způsobem bez zbytečných konzervačních prostředků. Majitelkou je paní Simona Lusková, původně újezdská občanka. Takže Vám doporučím: běžte se tam podívat. Neprohloupíte.

Th.Dr. Jan Hradil Th.D.,  
starosta



Venkovský špajz

## SCHRÁNKY PRO ZASTUPITELE

Rada města našim zastupitelům zřídila elektronické schránky, do kterých jim bylo od roku 2015 již zasláno 155 podání. Jen za první dva měsíce roku 2017 to bylo 10 podání. Dostávají na vědomí, k prostudování a k připomínkování důležité dopisy, smlouvy, projekty a jiné, aby měli možnost se k záležitostem řádně vyjadřovat nebo se připravit na ústní projednávání později na zasedáních zastupitelstva.

## KOLIKRÁT?

Víte, kolikrát zasedala Rada města Újezd u Brna za dobu dvou let a dvou měsíců po volbách? **Bylo to přesně 100x!** To vychází na každý týden zhruba 1x. Je to opravdu dost. Za ten čas padlo mnoho rozhodnutí. Všechna rozhodnutí Rady města se zasílají 1x měsíčně všem zastupitelům. O zápis z jednání se stará referentka Věra Mrkvicová.

Michaela Klemensová

## 1. Vyjádření ke stavbě:

- oražená projektová dokumentace
- žádost – včetně parcelních čísel, kterých se vyjádření týká, list vlastnictví, plná moc (pokud zajišťuje vyřízení za stavebníka projektant)
- souhlasy majitelů sousedních nemovitostí

## 2. Vyjádření k přípojkám (voda, plyn, kanalizace):

- oražená projektová dokumentace, vždy i v elektronické podobě
- žádost – včetně parcelních čísel, kterých se vyjádření týká, list vlastnictví, plná moc (pokud zajišťuje vyřízení za stavebníka projektant), uvedení data narození
- list vlastnictví
- nový zaměřený stav před kolaudací v elektronické podobě (CD)

### V případě, že přípojka povede přes komunikaci ve vlastnictví města nutno vydat

- Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace. K vydání rozhodnutí potřebujeme vědět:
  - kdo bude stavbu provádět: název firmy, sídlo a IČO,
  - jméno, příjmení a kontakt na odpovědného pracovníka stavby, dobu zvláštního užívání komunikace (podle ní se stanoví správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, viz bod 5.8.3.)

## 3. Vyjádření ke sjezdům a parkovacím stáním:

- oražená projektová dokumentace ze které bude jasné, která část je na pozemku majitele a která část je na pozemku města, pokud komunikace na kterou bude sjezd navazovat, je majetkem JMK – je nutný souhlas JMK (vyjádření)
- žádost – včetně parcelních čísel, kterých se vyjádření týká, list vlastnictví, plná moc (pokud vyřizuje za stavebníka projektant), uvedení data narození
- list vlastnictví

## 4. Požadavky a doporučení:

### a) Před zahájením stavby

Požadavky:

1. Dodání prováděcí projektové dokumentace stavby v digitální formě na CD nosiči ve formátu pdf (poskytne Vám projektant Vaší stavby)

Doporučení:

1. Nechat si vytyčit vlastnické hranice pozemku geodetickou firmou – pracovníkem s úředním oprávněním. (Vyvarujete se možným sporům se sousedy. Doložení vytyčení hranice pozemku může vyžadovat Stavební úřad, hlavně u stavby plotu.)
2. Nechat si vytyčit prostorovou polohu stavby geodetickou firmou dle Vytyčovacího výkresu. (Dle Stavebního zákona má být součástí projektové dokumentace. Vyvarujete se případným neshodám při kolaudaci.)

### b) Během stavby

Požadavky:

1. Všechny přípojky inženýrských sítí (kanalizace, voda, plyn, apod.) nechat zaměřit geodetickou firmou před záhozem přípojky. (Nutné k vyhotovení výkresu skutečného provedení a seznamu souřadnic průběhu přípojky.)

### c) Po dokončení stavby

Požadavky:

1. Dodat Stavební komisi MÚ výkresy skutečného provedení přípojek inženýrských sítí v digitální formě na nosiči CD, obrázek ve formátu dgn a pdf, seznam souřadnic a výšek v textovém tvaru. (Dodá Vámi oslovený geometr, nebo geometr dodavatelské stavební firmy. Zaměřuje se trasa od napojení na hlavní řad dané sítě k Vašemu měřidlu s uzávěrem – HUP, vodoměrná šachta, apod.)

Doporučení:

1. Nechat si zaměřit a vyhotovit Geometrický plán na novostavbu nebo přístavbu, u které se mění půdorysný tvar budovy. Někdy je nutný geometrický plán na věčné břemeno uložení inženýrských sítí – nutno posoudit každý případ samostatně. Ověřený geometrický plán nutno podat spolu s kolaudačním rozhodnutím (stačí ověřená kopie) na Katastrální úřad k zápisu stavby. Vlastnictví se nenabývá postavením domu, jiné stavby, ale zápisem do Katastru nemovitostí.
2. Veškerou dokumentaci ke stavbě uložit a uchovat.

### Dále připojujeme některé kontakty vhodné k výše uvedeným úkonům.

Geodetická firma:

AGEREK, s.r.o., Mokrohorská 424/42, 644 00 Brno-Soběšice  
tel.: 541 238 060, mob.: 721 435 656, e-mail: agerek@centrum.cz

Adresa a kontakty některých správců inženýrských sítí:

Telefónica O2 Czech Republic a.s., J. Babáka 11, Brno  
– vyjádření k existenci podzemních sítí telekomunikačních služeb

3C spol. s r.o., Myslivní 21, 623 00 Brno

tel.: 05/47382474 – vyjádření k existenci podzemních sítí kabelové televize

E.ON ČR a.s., Husova 1, 695 42 Hodonín

– vyjádření k existenci podzemních sítí elektrické energie

JMP – Jihomoravská plynárenská a.s.,

Plynárenská 1, 657 02 Brno

– vyjádření k existenci podzemních sítí zemního plynu

VaK Vyškov, Brněnská 410/13, Vyškov

– vyjádření k existenci podzemních sítí vodovodu

VAS, a.s. Soběšická 156, Brno (ulice Nádraží)

– vyjádření k existenci podzemních sítí vodovodu

VUSS, Svatoplukova 84, 662 57 Brno (vojenský areál)

VIVO CONNECTION spol. s r.o.,

Nádražní 7, 664 51 Šlapanice (ulice Nádraží)

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

CETIN (Česká telekomunikační infrastruktura)

na <https://www.cetin.cz/vyjadrovani-o-existenci-siti>

Roman Martečík

předseda stavební komise

Josefa Trávníčková

referent státní správy a samosprávy

## NEZBÝVÁ, NEŽ PODĚKOVAT

Letošní zima byla opravdu krásná. Byla to taková ta pravá zima. To však s sebou přineslo mnoho problémů – sníh, led, kluzko. Naše pracovní skupina se však s problémy vyrovnala mimořádně dobře. Někteří pracovníci chodili do práce pravidelně již ve 4 hodiny ráno. Domů odcházeli třeba v 10 hodin večer a druhý den je to čekalo nanovo. Všimli jsme si toho? Všimli jsme si kupř., že museli zazimovat celé město?

Při úklidu města nemůžu také zapomenout na městskou policii. Každý den ráno, zhruba v 5 hodin, měli odmetené

všechny zastávky. A pak na přechod pomoci bezpečně přijít dětem. Je překvapivé, že si neztěžovali. Nikdo z nich se neoháněl zákoníkem práce. Chápali, že je to nutné. Budete-li je potkávat v ulicích města, nezapomeňte jim také poděkovat.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta

Vážení občané,

velice často mně někteří lidé vytýkají, že se starám příliš „o staré“. Jsou zastupitelé, kteří byli proti výstavbě soukromého zařízení pro dlouhodobě nemocné, a byli proti výstavbě Domova u Františka. Před čtrnácti lety jsem vynaložil mnoho úsilí, aby DPS stála. Bylo zapotřebí:

1. připravit pozemek,
2. sehnat dotace,
3. postavit a dát dům do provozu.

Dále bylo zcela nutné v průběhu osmnácti let kompletně opravit penzion na ulici Štefánikova. To znamenalo vyřešit:

1. novou střechu,
2. generální opravu dřevěných zábradlí na balkonech,
3. výměnu rozvodů vody celé budovy,
4. zcela novou kotelnu,
5. a dále běžné opravy vnitřního a venkovního zařízení.

V případě Domova u Františka Město Újezd u Brna pomohlo se zbudováním infrastruktury. Na stavbu věnovalo pozemky Krajskému úřadu Jihomoravského kraje za podmínky: že postaví Domov u Františka. (Náklad se stavbou byl cca 200 milionů korun.) V Domově u Františka je dnes čtyřicet tři újezdských občanů ze sta. To je jasný doklad, že domova bylo zapotřebí.

Nyní máme před sebou stavbu pěti sociálních bytů. Čekáme na dotaci, projekt je hotový. Zde jsem měl mnoho problémů, když jsem začal společně s panem místostarostou Hradským řešit, kam umístit osm bezdomovců. Dnes v daném zařízení bydlí deset lidí v příjemných podmínkách. Stavba vznikla za přispění Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Z dotace kraje byly postaveny dvě úplně nové garsoniery. Nyní tedy čekáme na dotaci a pak naše sociální ubytování dostane půdní vestavbu, ve které bude pět bytů. I tady je projekt hotový, stavební povolení máme, tak zůstává čekat na to zásadní – na peníze.

Soukromá firma Blardone chce od města koupit pozemek bývalého MB Realu, který jsme původně v dražbě koupili za 5 400 000,00 Kč, tj. cena pozemku a nemovitostí na něm se nalézající. Dále jsme přikoupili další pozemek za 1 000 000,00 Kč. Dnes v tomto areálu je:

1. dobře vybavená hasičská zbrojnice za cenu 1 747 266,16 Kč,

2. moderní sběrný dvůr postavený z dotace SFŽP a EU za 3 292 907,04 Kč, celý stál 4 303 946,70 Kč, rozdíl mezi dotací a cenou ve výši 1 039,70 Kč doplatilo město,
3. sociální ubytovna v hodnotě 1 980 000,47 Kč, z toho dotace JMK činí 300 000,00 Kč,
4. kryté sklady města vybudované pro techniku pracovní čety v hodnotě 208 487,00 Kč,
5. nová garáž na zametací auto v hodnotě 1 061 734,04 Kč (z financí města). Zametací auto stálo 3 461 459,60 Kč, z toho dotace SFŽP a EU činila 2 924 100,00 Kč,
6. sociální zázemí, včetně kanceláře a dílny na dražší techniku v hodnotě 2 855 615,61 Kč, tato prostora je před rekonstrukcí – zateplení fasády, výměna oken.

Za část pozemku, který bylo rozhodnuto prodat na soukromé zdravotní zařízení pro dlouhodobě nemocné, obdržíme 8 853 570,00 Kč včetně DPH. Uvědomme si, co všechno nám v bývalém MB Realu zůstává, kolik jsme na zakoupení vydali a kolik za prodej části pozemku dostaneme. A to si dovoluji někteří tvrdit, že jsme špatní hospodáři!

Položme si nyní otázku, co nám chybí v sociálních službách. Je to:

1. klub důchodců, který by integroval důchodce ze třech zařízení se seniory bydlicími ve městě,
2. řešení problematiky našich handicapovaných dětí. Tak, jako existuje klubovna pro děti v parku určená pro trávení jejich volného času, tak bych chtěl připravit denní stacionář pro děti s handicapem. Každý den by mohli rodiče přivést svoje děti do zařízení, kde by byla herna, lůžková místa, ale i prostora, kde by se mohli učit ve zvláštním, pro ně přínosném systému. Jistě to bude něco stát, ale umožní to těmto rodinám zařazení do produktivního života... a pro děti změnu. Šlo by o integraci celých těchto rodin do běžného života. Pokud se Vám bude tento záměr líbit – podpořte jej!

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta

Tuto otázku jsem několikrát obdržel. Tak aby bylo jednou pro vždy jasné:

Bezpochyby máme povinnost udržovat objekty města. Tato nemovitost, kterou jsme opravili, je někdy z roku 1990, měla však jeden veliký problém. Byla postavena bez stavebního povolení a nebyla vnesena do listu vlastnictví, takže vlastně neexistovala. Byla užívána jako ubytovna, ač k tomu účelu nebyla zkolaudována. Déle než deset let trvalo, než se nemovitost podařilo vložit do katastru nemovitostí, avšak nikoli jako ubytovnu. V žádném případě nemovitost nevyhovovala hygienickým, avšak ani bezpečnostním předpisům.

V průběhu užívání se utrhł zavěšený strop, a proto jsme zadali ing. arch. Alexandru Durchanovi projekt kompletní rekonstrukce tak, aby po rekonstrukci byla nemovitost ubytov-

nou, protože toto patří do infrastruktury města. Po generální opravě byla nemovitost řádně zkolaudována a smluvně dána k dispozici fotbalistům, kteří si provozem nemovitosti budou vydělávat na krytí části výdajů na sport. To je, prosím, vlastně zcela vše, co se k dané věci dá vysvětlit.

Fotbalový klub má:

1. námi postavené nové šatny a hygienické zázemí – hrazeno z dotace a peněz města,
2. nové tribuny – hrazeno ze sdružených prostředků,
3. automatické kropení plochy,
4. kanalizační přečerpávací stanici a jiné,
5. zcela rekonstruovanou a vybavenou ubytovnu.

Hradský Karel,  
místostarosta

## VÝSLEDEK DOTAZNÍKU NA PŘEBUDOVÁNÍ JEDNOHO TENISOVÉHO KURTU

V Újezdě u Brna dne 22.11.2016

### Výsledek dotazníku na přebudování jednoho tenisového kurtu na víceúčelové hřiště v areálu ZŠ s kluzištěm

Dne 22.11.2016 rozdělily referentky Jana Nykodýmová, MSc. a Bc. Lucie Vaňková, DiS. veškeré odevzdané dotazníky na přebudování jednoho tenisového kurtu na víceúčelové hřiště v areálu ZŠ s kluzištěm na dotazníky souhlasné a nesouhlasné. Výsledek je následovný:

**Odevzdáno souhlasných dotazníků** 180 ks  
**Odevzdáno nesouhlasných dotazníků** 12 ks



Jana Nykodýmová, MSc.



Bc. Lucie Vaňková, DiS

## KLUBOVNA DĚTÍ A MLÁDEŽE V PARKU U KOUPALIŠTĚ

Každý den, kdy se setkávám se spokojenými tvářemi dětí v tomto zařízení našeho města určeném pro trávení volného času, mě naplňuje přesvědčením, že tato práce má smysl.

Postupné dovybavování klubovny dává dětem možnost si vybrat jak strávit svůj volný čas. Ruční práce, malování, vystřihování, modelování apod. jsou na pořadu převážně při nepříznivém počasí. Většinou mají přednost sportovní aktivity. Na jaře přibily ruské kuželky a od začátku prázdnin mohou nově využívat stolní tenis.

Možnost si vybrat z mnoha druhů zájmové činnosti oslovuje stále víc dětí a i rodiče si již zvykli na to, že v areálu mají jejich ratolesti dostatek příležitostí k využití.

Jen pro zajímavost:

Na akci pálení čarodějnic, která se konala ve spolupráci s hasiči naší jednotky SDH Újezd u Brna dne 30. 4. 2016, se dobře bavili a soutěžili děti společně s rodiči. Bylo jich přes 250.

Den dětí proběhl také za velikého zájmu s účastí více než 150 dětí, které soutěžily a bavily se tak, jak to má být.

Průměrná účast je kolem 20 dětí denně a to je pro nás zavazující.

Jako všude, tak i v naší klubovně nás čeká dost práce na zlepšování jak činnosti, tak i zázemí. Je to součást naší práce. V tom máme plnou podporu vedení města, kterému tímto děkuji.

Přijďte se za námi podívat.

Provozní doba klubovny:

pondělí až pátek 13:00 – 19:00 hod.

Karla Blažková  
tel.: 727 809 631



*Děti v klubovně*



*Klubovna dětí a mládeže v parku*



Ke slušné infrastruktuře patří také co nejdokonalější zdravotní systém. Které městečko s počtem téměř 3 300 obyvatel může říci, že má zabezpečený celý systém stáří? U nás jsou 3 domovy – Penzion pro důchodce, Dům s pečovatelskou službou a Domov u Františka. Zde je zajištěna jak zdravotní, tak sociální péče o staré občany.

Co tu však děle jak rok a půl chybí, je vlastní ordinace ženského lékaře. A tak od 10. září 2016 je ve městě otevřena ordinace ženského lékaře MUDr. Filipa Dörra. Pan doktor Dörr ordinuje v bývalých prostorách dětské ordinace, v budově s oční optikou na ulici U Hřiště. Prostředí je navíc příjemně zavedením nové klimatizace. Klimatizační zařízení však není jen v této budově. Nově je klimatizací vybavena i základní škola, a to hned na 5 místech – v ředitelně, v kanceláři zástupce ředitele, ve sborovně a v jídelně. Klimatizaci jsme také umístili na poštu, už jen proto, aby lidé při vstupu měli příjemnější dojem.

Málokdo také ví, že veřejné budovy města jsou vybavené výtahy. Na radnici výtah zařídit nešlo, proto jsme tu základní administrativu (poplatky, evidenci obyvatel, pokladnu, kopírování) přenesli do přízemí. Ovšem nechali jsme výtah zřídit na zdravotním středisku, dva výtahy jsou v Domě s pečovatelskou službou a jeden výtah v Penzionu pro důchodce. Nyní se staví výtah v základní škole.

Zhruba 17 let je otevřený klub pro tenisové zájemce, z žertu mu říkáme Klub odložených mužů. Nároky základní školy však pořád rostou a my jako zřizovatelé je musíme samozřejmě plnit. Proto jsme museli připojit k družině celou prostorou tenisového klubu a přestavíme ji na slušné zázemí pro pobyt dětí.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta



*Prostor Klubu odložených mužů, nyní zázemí družiny*

## INVESTICE DO PRÁCE S DĚTMI A ŠKOLNÍCH BUDOV

Tenisová školička funguje. Náklady s ní hradí město v celém rozsahu. Také Klubovna pro mládež ve volném odpoledním čase funguje a náklady s jejím provozem hradí opětovně město v celém rozsahu. Školní tělocvična poskytuje 4 dětským organizacím volné užití haly. Všem organizacím, které pracují s dětmi, byly na tuto práci poskytnuty dotace ve výši 509.800,- Kč. V průběhu roku, pokud organizace pracující s dětmi požádají, obdrží dotace do výše 5 000,- Kč na přímé náklady práce s dětmi. Posudte sami, zda se město nestará o děti a dorost. Je nutno si uvědomit, že i do obou školních zařízení jsou každoročně investovány peníze, abychom se za tato zařízení nemuseli stydět. V letošním roce stavíme výtah ve škole, dále postavíme novou jazykovou třídu. Co je však veliký problém? Ačkoliv škola i školka prošly v posledních 5 letech rekonstrukcí,

z toho škola za 4.967.455,60 Kč (včetně zateplení tělocvičny ZŠ za příspěví SFŽP a EU ve výši 3.135.763,80 Kč), a školka za 4.871.951,85 Kč (včetně přístavby jedné třídy za příspěví ROP Jihovýchod a EU ve výši 3.561.844,46 Kč), tak škola i školka mají zastaralé elektrorozvody. Do znaleckých posudků a projektové přípravy se nainvestovalo už 140.865,- Kč. V roce 2017, 2018 a 2019 se dle projektové dokumentace budou muset uvolnit z rozpočtu města minimálně 4 miliony korun, aby obě jmenované nemovitosti měly rozvody odpovídající normě. Ve škole a ve školce máme nové kotelny, které stály - škola 2.745.688,- Kč, školka 1.793.682,- Kč.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta

## PAŘEZY

Všimli jste si, že v Újezdu u Brna nejsou pařezy? Odstranění pařežů po starých stromech stálo město několik tisíc korun. Pařezy odstraňuje odborná firma tak, aby se po čase na starém místě dala vysadit nová zeleň. Pařezy ale odstraňujeme i proto, aby zbytky po skácených stromech nehyzdily krajinu. Zeleň se stále pravidelně kultivuje. Máme před sebou rekonstrukci zeleně dvou velkých celků, a to hřbitova a parku na bývalém hřbitově.

Petr Suchý,  
vedoucí technického oddělení

## MÁRNICE

**Všechno stárne.** Stejným způsobem nám stárne a amortizuje naše márnice. Máme před zahájením projektu na opravu budovy. Tato oprava zahájí celkovou rekonstrukci hřbitova. Současně žádáme o dotaci na opravu márnice tak, aby byla na hygienické úrovni 21. století.

Hradský Karel,  
místostarosta

## POZEMKY NA STARÉ HOŘE

Vážený občané,  
protože jsem obdržel podnět újezdské občanky ve věci nepořádku na pozemcích na Staré Hoře, musím na toto odpovědět, že v tomto směru máme pramalý vliv. Těžko můžeme chodit po polích a zahrádkách Staré Hory a hlavně nejsme ani plně kompetentní posuzovat, která zahrádka je upravená a která už ne. Toto je na každém vlastníkovi, aby se o svoje pozemky postaral tak, aby nenarušoval vlastnictví sousedů. Pokud se tak neděje a neupravený a neobdělávaný pozemek narušuje práva vlastníka sousedního pozemku, pak se poškozená osoba musí obrátit na příslušný nadřízený úřad a ten může záležitost řešit dle zákona, většinou jako přestupek. Toto je moje doporučení.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta

Je pravdou, že nejde pouze o úklid města, ale velice často mnozí lidé z této skupiny jsou vyučení odborníci, kteří vlastně dělají své řemeslo. Jedno se však zcela vymyká povinností těchto lidí. Ale přesto přese všechno již práci mnohokrát odvedli. I když pomíneme fakt, že v naší DPS a Penzionu se starají kompletně o údržbu, tak pravidelně 24 hodin našim klientům otvírají jejich byty, kdy se často stává, že si zapomenou doma klíče, ale otvírají byty i těm, kteří třeba v bytě „zkolabují“. To, že pravidelně jednou týdně uklízí ubytovnu pro sociálně slabé, je běžný zvyk. To, že nakupují méně mobilním lidem ze sociální ubytovny, je dnes téměř samozřejmostí. Velice často se jim zapominá děkovat. Je to však tři neděle, kdy jsme zjistili, že jeden

obyvatel Újezdu u Brna má v domě tak nepředstavitelný nepořádek, že na úklidu jeho domu pracovali 4 pracovníci 14 dnů.

- 1) Deratizace
- 2) Desinfekce
- 3) Úklid
- 4) Poté, co se všechno shnilé a plesnivé vybavení vyvezlo, jsme ze zásob odloženého nábytku, který občané Újezdu dali k likvidaci, celý dům vybavili.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta



*Před úklidem*



*Před úklidem*



*Úklid*



*Takhle to dopadlo*

**Takto žil jeden občan města**

Je s podivem kolik občanů si v našem městě myslí, že naše pracovní skupina nic nedělá, a když něco provádí, že je to práce zbytečná, nedomyšlená.

Jako vedoucí této „pracovní čtyři“ mohu zodpovědně říci: není tomu tak. Veškerá pracovní činnost je dopředu plánována a konzultována s vedením města. Speciální práce jsou prováděny po schválení s odborníky, např. plán generelu zeleně – odstranění nebezpečných stromů, zimní prořezy keřů a stromů. Stává se, a chci podotknout jen zřídka, že přijímám tel. hovory stěžovatelů, kteří nejprve rozhořčeně a slovně napadnou práci vykonávajícího zaměstnance a pak vlastním monologem volají mne – vedoucího. Tu vadí někomu, že jsme posolili chodníky a jeho pes nemá sůl rád (pouze plníme, co nám zákon v zimním období a za stávajících podmínek ukládá). Nebo volá majitel domu, který stojí pod úrovní silnice, že zaměstnanci čistící sniž z parkovacích ploch, tento uložili v hromadách na přilehlé trávníkové plochy a sniž překáží ve výhledu z okna domu. Vězte, že nemáme zájem dělat někomu naschvály. Jsme tu, aby naše město bylo čisté, uklizené a upravené.

Každodenně svážíme komunální odpad z celého města, odvážíme bio odpad od vašich zahrad a domů, z kterého naší novou technikou vytvoříme kvalitní kompost. Nedá mi, abych se nepozastavil u tohoto provozu. Naše mobilní kompostárna je špičkový mechanismus, ve kterém podrtíme větve stromů, promícháme svezené listy, trávu a bio odpad, který nám v pytlích nachystáte. Vlastní smíchaný meziprodukt naplníme do nepropustných vaků a za několik měsíců bude uzrálý kompost. Máme zde opět jedince neznalé technologie, kteří vlastní nevědomostí šíří poplašné

zvěsti o zápachu z kompostu a zamoření města. Zřejmě nikdy doma kvalitní kompost neměli, nebo si pletou biologický odpad s živočišným, který mají zřejmě v kupách na dvorku, nebo si jej pamatují z dětství. Snažíme se využít městské prostory k plné využitosti a službě pro našeho občana.

Dále musím říct, že máme opravdu mnoho práce a starostí. Někdy musíme využít prostory města k deponii pomletých vánočních stromků z celého města. Jednalo se o ulehčení občanům, aby neměli starost, kam s takovým stroměčkem. Šlo skutečně o deponii vedle ČOV. Reakce jednoho ze zastupitelů byla více než překvapivá.

Děkuji za spolupráci většiny obyvatel – přátel, kteří dobré věci fandí.

Petr Suchý,  
vedoucí technického oddělení



*Už pytlujeme námi vysbíraný kompost*



*Kompostujeme*



*Naplnění kompostovacího pytle*

Je docela zábavné, že chvíli bojujeme za to, co musíme z krajiny vyhnat a pak následně přemýšlíme, jak bychom to zase přivedli do krajiny zpět.

Po záplavách v roce 1997, 2002 a 2006 (od roku 1965 až do roku 2010 se vyskytlo v povodí Moravy celkem 53 povodňových epizod) celý svět řešil, jak odvést vodu z krajiny, co s povodněmi. A dnes to samé ministerstvo rozhodlo, že je zapotřebí vodu v krajině zdržovat. Nejdříve vyjde nařízení, že každý dům musí mít odvedenu dešťovou vodu do kanalizace, a dnes přemýšlíme jak vodu do krajiny přivést.

Město Újezd u Brna zadalo firmě EC enviconsult, s.r.o. Brno, vypracování projektu nového, dalšího rybníka Šmolodus II,

ktej budou napájet spodní vody, další voda bude přivedena z čističky (ČOV). Pokud se tento projekt podaří, zůstane voda v extravilánu v množství šedesát tisíc litrů vyčištěné vody denně. Tato voda však nejdříve musí být vedena přes malou čističku, která by odstranila zbytky chemikálií.

Kěž by se projekt zdařil.

Petr Suchý,  
vedoucí technického oddělení

## NEBEZPEČÍ ZÁPLAV

Každý člověk má své priority, má sny a snaží si toto vše naplnit. S přibývajícím věkem ubývá snů a představ, ale i síly. Já se již tři roky intenzivně a marně zaobírám záplavovým územím města Újezd u Brna, déle než tři roky se zaobírám protipovodňovými poldry. Byla vybrána firma, která se snaží vyřešit projektem protipovodňových poldrů území, které by se stalo územím zastavitelným.

V Újezdě máte spoustu hezkých parcel, na kterých se nedá stavět, protože jsou záplavové. To nikdo nepovolí. Dokonce v loňském roce jsem si vysloužil trestní oznámení, že špatně hospodaříme s penězi, když je vydáváme na protipovodňová opatření. Zasmál jsem se této skutečnosti z celého srdce, ale

otravuje to. Toto vše mě donutilo se zamyslet nad trochu jinou formou řešení, a pan bývalý generální ředitel Povodí Moravy přišel s nápadem, který nyní dotahuji do reality, že někde „u nich“ leží studie Poldr Komořany na toku Rakovce.

A tak: Obeslal jsem všechny obce podél potoka Rakovce a řeky Litavy a pokusím se všechny starosty svolat a společným úsilím tento poldr postavit mimo katastr Újezdu u Brna, a tím snížit o několik desítek procent záplavové nebezpečí.

Pokud se podaří, bude dobře.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta

## CO JSME NAŠLI

V měsíci únoru 2017 došlo k ucpání kanalizačního propojení z městské části Rychmanov do naší přečerpávací stanice ČOV. Byla objednána odborná firma s vysokotlakým zařízením na vyřešení problému. Při prováděném protlaku kanalizačního řadu bylo zjištěno, že potrubí je ucpáno neznámým pružným tělesem. Po zdlouhavé práci byly z potrubí vytaženy kusy látek – oblečení. Tento materiál určitě do kanalizace nepatří. Došlo zřejmě k omylu, kdy některý z uživatelů kanalizačního řadu

zřejmě „nedopatřením“ vylil do výlevky hadry, zbytky oblečení apod. Upozorňujeme proto občany, že tyto práce nejsou zadarmo, jedná se o značné a zbytečně vynaložené náklady z pokladny města. Tyto peníze by bylo možno určitě daleko lépe využít.

Petr Suchý,  
vedoucí technického oddělení

## PODĚKOVÁNÍ ŘEDITELI DOMOVA U FRANTIŠKA

Vážený pane řediteli,

zůstává mou povinností Vám poděkovat. Kladete si jistě otázku: za co? V Újezdě u Brna vyrostl nový komplex stáří „Domov u Františka“. Kde se vzal tento název? Z iniciativy Jiho-moravského kraje požehnal ve Vatikánu papež František základnímu kameni, který je vsazen u vchodu do domova důchodců.



*Papež František žehná základní kámen pro domov v Újezdu u Brna dne 24. 4. 2015*

A nyní trochu osobněji.

Byl jsi to ty, kdo vyhověl mé prosbě, aby ses přihlásil do výběrového řízení. Ty, jako vrcholný manažer Aholdu, jsi přešel na zcela jinou pracovní parketu. Sociální sféra je věc velice složitá. Pracuje se jak s personálem – zaměstnanci, kterých je v domově 73, tak s klienty, kterých je v domově 100 (20 lůžek pro domov pro seniory a 80 pro domov se zvláštním režimem). Každý jedinec je individualitou, samozřejmě umocněnou neduhou stáří. A Vy se o ně musíte postarat.



*JUDr. Antonín Jízdný*

Nezbývá tedy, než ti říct: „Osvědčil ses nejen jako právník, což je tvůj profesí, ale zvládl jsi práci se stáří, které je však mnohdy nerudné a nespokojené.

A za to nám zůstává povinnost Ti poděkovat.“

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta



*Domov u Františka, pohled z ptačí perspektivy*

Senátoři navštívili město Újezd u Brna dne 31. 5. 2016. Jejich návštěva však nebyla pouze zdvořilostní. V čele s prof. MUDr. Janem Žaloudíkem, CSc. navštívili naše sociální zařízení v Újezdu u Brna. Diskuse byla kromě vzpomínek těchto senátorů monotematická – „Potřebujete něco v sociální struktuře v Újezdu u Brna?“, – „Peníze.“ Ty nám však nepřivezli,

avšak upozornili nás, že bude dotace na sociální byty, což jsme přivítali, protože máme projekt dostavby sociálních bytů. S výstavbou však čekáme, a to proto, že čekáme na dotaci.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta



*Senátoři na návštěvě*

## JÁ SE VRÁTÍM



*Náš nový radniční přírůstek - Sofie Gänsdorferová*

Na Městském úřadě Újezd u Brna pracuji již 10 let. Sžila jsem se s ním. Sžila jsem se i s problémy, které přináší. Lidé příjemní, slušní, ale i protivní a arogantní. V listopadu 2016 jsem odešla na mateřskou dovolenou. Takže již za těchto 10 let podruhé. Mít děťátko je jistě radostné, ale vrátit se zpět do úřadu bude taktéž radostné.

Jana Nykodýmová

Je pravdou, že nám v letošním roce počasí přálo. Pokusili jsme se všeobecnou skladbou koncertů uspokojit rozličnost posluchačů, ale i jejich náročnost. Málo kdo si z Vás uvědomí, že v parku na starém hřbitově proběhlo již 40 koncertů. Je vytvořena tradice trvající už 10 let, která byla narušena pouze deštěm. Kupř. poslední koncert musel proběhnout v sále Na Rychtě. Ale i sál již doznal mnoho oprav a úprav. Prostředí je to důstojné, za které se nemusíme stydět. Koncert folkové kapely „Žalman a spol.“ probíhal v atmosféře 70. výročí kapelníka. Člověk by neřekl, že mu je již 70 let. Účast: bylo plno až ven. Nezůstává než se těšit na léto roku 2017. Je nutno říct, že struktura koncertů vyhovuje posluchačům, protože bylo vždycky plno. V Újezdu u Brna se tak objevily osobnosti kulturního světa, které patří k české elitě, kupř. Václav Hudeček, Felix Slováček, Jaromír Hnilička, Evžen Zámečník (znělka města) a jiní.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta



*Letní koncerty v parku*



*Babské hody, konané dne 28. 5. 2016*





*Elton John, koncert konaný dne 10. 7. 2016*



*Elton John, koncert konaný dne 10. 7. 2016*



*Johnny Cash revival, koncert konaný dne 24. 7. 2016*



*Johnny Cash revival, koncert konaný dne 24. 7. 2016*



*Žalman a spol., koncert konaný dne 21. 8. 2016*



*Starosta města a Pavel Lohonka Žalman*

Dne 3.11.2016 proběhlo jednání s JMK a s o.p.s. Austerlitz. Můžete se ptát, čeho se věc týkala. Pratecký kopec a přilehlé parcely jsou až po Mohylu míru zatíženy náletovou dřevinou, proto byl zadán projekt ozelenění Prateckého kopce tak, abychom se vrátili k původní situaci zalesnění, která se změnila v 19. a 20. století právě náletem, takže kupříkladu Mohyla míru není v podstatě z přístupových cest řádně viditelná.

Je to již podruhé, kdy podepisujeme dokument, který váže všechny zúčastněné k součinnosti na tak velkém projektu. Projekt bude hrazen z dotačního titulu EU, dále z části peněz JMK a zbytek zafinancuje Austerlitz o.p.s., která působí v kraji od roku 1999.

Byli jsme mile překvapeni, že pan hejtman takto významný dokument přijel podepsat, ač již do 14 dnů post hejtmana po 8 letech opustil. Řekl zajímavý výrok: „Tento kraj mám rád, sem se budu vracet. Vždyť jsem čestným občanem Újezdu u Brna“.

Pouze v závěru: málokdo si uvědomuje, že území Mohyly míru, Staré hory a části Újezdu je prohlášeno Ministerstvem

kultury územím bitvy u Slavkova, které se tímto stalo územím chráněným. Ono to hezky zní, ale je z toho spousta omezení a povinností. Dále jsme územím chráněným pro výskyt některých rostlin. To všechno musel projekt překonat. Pro Újezd to má však jeden zásadní význam. Stará hora z našeho pohledu bude kultivována novou výsadbou.



*Podpis memoranda – bývalý hejtman JMK  
JUDr. Michal Hašek*



*Přijetí memoranda - již po podpisu*



Úvodní slovo na 13. reprezentačním plese - pan starosta Jan Hradil a pan Felix Slováček

V pořadí již 13. reprezentační ples města nám moderoval Felix Slováček a samozřejmě nám také zahrál. Hudební skupina, která jej doprovázela, se jmenuje Benny Q a hráli na našem plese již poněkolkáté.

Ples probíhal jako každý jiný – předtančení, zajímaví hosté, tombola a samozřejmě dobré jídlo, pití, zábava a tanec. Byly však i drobné zádrhly – před zahájením plesu chyběl klíč od vstupu do šatny a sálu, což by se stávat nemělo, ale stalo se. Klíč se objevil o pár minut později, takže vlastní průběh to nenarušilo.

K pohoštění nám školní kuchyně upekla 2000 kusů koláčků a v ceně vstupenek byly kromě místenek i večere, tentokrát to bylo 131 řízků se salátem. Výzdobu nám provedlo Zahradnictví paní Dany Rolencové.

Vtipné bonmoty Felixe Slováčka střídalo předtančení dvou párů mistrovské kategorie „M“.



Předtančení na plese

A co se týče zajímavých hostů, kromě Felixe Slováčka s doprovodem jsme mohli uvítat:

plk. Mgr. Petra Lessyho, bývalého policejního prezidenta,

plk. Ing. Jaromíra Novotného,  
okresního ředitele policie Brno-venkov,

Ing. Václava Horáka,  
čestného občana města a šlapanického zastupitele,

JUDr. Zdeňka Dufka, Ph.D.,  
ředitele vědeckého centra VUT v Brně – Admas,

MUDr. Tomáše Paráka, děkana Farmaceutické fakulty v Brně,

Ing. Zdeňka Buštíka,  
ředitele Úrazové nemocnice v Brně a mnoho dalších.

Všichni se dobře bavili. Felix Slováček vydržel dokonce i drobné poznámky týkající se jeho stále hojně medializovaného osobního života. Vše se dělo za dozoru dvou místních strážníků.

Dá se říci, že tento 13. městský ples vhodně zahájil plesovou sezónu roku 2017 v Újezdě u Brna, a že atmosféře vůbec neublížilo ani to, že byl třínáctý!

Gita Hübschová

## 13. REPREZENTAČNÍ PLES MĚSTA



*Předtančení na ples*



*13. reprezentační ples*



*Výroba dýní v klubovně dne 3. 10. 2016*



*Vánoční strom*



*Rozsvícení vánočního stromu 2016*



*Předvánoční koncert Shadow Quartet v obřadní síni*



*Čtveřice muzikantů nám připravila hezkou vánoční atmosféru*





*Starosta Jan Hradil a Láďa Kerndl u příležitosti jeho vánočního koncertu*



*Při všech vánočních koncertech byla obřadní síň plná*





*Mistr Václav Hudeček při předvánočním koncertování v Újezdě u Brna*



*Mistr Václav Hudeček s panem starostou při koncertování v Újezdě u Brna*



Medaile získaná Mgr. Markétou Markelovou na soutěžích v judu



Tento obrázek, přesněji vitráž, vítá děti při cestě do dětské ordinace. Krásnou vitráž zhotovila Kamila Dohnalová. Věděli jste, že tato figurka našeho českého krtečka, duchovního dítko výtvarníka Zdeňka Millera, se před několika lety dostala i do vesmíru? Vzal ji s sebou jeden americký kosmonaut, jehož manželka je původem poloviční Češka. Chtěl tím propagovat výzkum vesmíru mezi dětmi.



Rekonstrukce bývalé cukrárny

# NÁVRH ZÁVĚŘEČNÉHO ÚČTU MĚSTA ÚJEZD U BRNA ZA ROK 2016

(zpracovaný na základě § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů)

Údaje o městu:	
<b>Adresa:</b>	Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna
<b>Právní forma:</b>	Město – územně samosprávný celek
<b>IČO:</b>	00282740
<b>Telefonické spojení:</b>	544 224 336, 544 224 218
<b>Fax:</b>	544 224 778
<b>E-mailová adresa:</b>	info@ujezdubrna.cz
<b>Bankovní spojení:</b>	základní běžný účet zřízen u KB Brno-venkov
<b>Číslo účtu:</b>	4925641/0100

<b>Počet obyvatel ke dni 1.1.2016:</b>	3.247
<b>Počet obyvatel ke dni 31.12.2016:</b>	3.286

<b>Počet členů zastupitelstva v roce 2016:</b>	15
<b>Počet veřejných zasedání:</b>	6

V roce 2016 pracovaly finanční a kontrolní výbor zastupitelstva města, komise stavební, komise životního prostředí, komise kulturní (komise pro kulturu a školství), komise sociální a zdravotní, komise pro sport a komise likvidační.

## Zpracování agendy úřadu:

Veškerá agenda je počítačově zpracována programem TRIADA MUNIS 2000.

## Obecně závazné vyhlášky vydané v roce 2016:

Městské zastupitelstvo v roce 2016 vydalo 3 nové Obecně závazné vyhlášky:

- 1) Obecně závazná vyhláška města Újezd u Brna č. 1/2016, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu.
- 2) Obecně závazná vyhláška města Újezd u Brna č. 2/2016, kterou se stanoví systém komunitního kompostování a způsob využití zeleného kompostu k údržbě a obnově veřejné zeleně na území města.
- 3) Obecně závazná vyhláška města Újezd u Brna č. 3/2016, kterou se stanoví část školského obvodu mateřské školy zřízené městem.

Město Újezd u Brna je členem Mohyla míru – Austerlitz o.p.s. a členem Svazu měst a obcí.

## Rozpočet za rok 2016

Návrh rozpočtu byl zveřejněn v době: od 10.11.2015 do 09.12.2015. Rozpočet na rok 2016 byl schválen v Zastupitelstvu města usnesením č. 9, bod č. 1 dne 14.12.2015.

<b>Příjmy celkem:</b>	50.275,40 tis. Kč
<b>Výdaje celkem:</b>	53.553,70 tis. Kč
<b>Financování salda příjmů a výdajů:</b>	3.278,30 tis. Kč

V průběhu roku bylo schváleno 14 rozpočtových opatření, kterými došlo ke zvýšení rozpočtu nebo přesunu mezi položkami v rámci rozpočtu.

## Struktura příjmů a výdajů rozpočtu po změnách za rok 2016 v Kč je následující:

Daňové příjmy	36 824 200,00 Kč
Nedaňové příjmy	12 001 500,00 Kč
Kapitálové příjmy	0,00 Kč
Přijaté transfery	11 412 000,00 Kč
Konsolidace příjmů	5 723 100,00 Kč
<b>Příjmy celkem po konsolidaci</b>	<b>54 514 600,00 Kč</b>

## NÁVRH ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU MĚSTA ÚJEZD U BRNA ZA ROK 2016

Běžné výdaje	49 531 400,00 Kč
Kapitálové výdaje	24 160 900,00 Kč
Konsolidace výdajů	5 723 100,00 Kč
<b>Výdaje celkem po konsolidaci</b>	<b>67 969 200,00 Kč</b>

Saldo příjmů a výdajů po konsolidaci	-13 454 600,00 Kč
<b>Financování</b>	<b>13 454 600,00 Kč</b>

### Struktura skutečných příjmů a výdajů rozpočtu za rok 2016 v Kč je následující:

Daňové příjmy	42 010 317,61 Kč
Nedaňové příjmy	13 468 510,21 Kč
Kapitálové příjmy	175 554,00 Kč
Přijaté transfery	11 411 717,97 Kč
Konsolidace příjmů	5 723 015,82 Kč
<b>Příjmy celkem po konsolidaci</b>	<b>61 343 083,97 Kč</b>

Běžné výdaje	42 828 568,50 Kč
Kapitálové výdaje	12 905 441,52 Kč
Konsolidace výdajů	5 723 015,82 Kč
<b>Výdaje celkem po konsolidaci</b>	<b>50 010 994,22 Kč</b>

Saldo příjmů a výdajů po konsolidaci	11 332 089,75 Kč
<b>Financování</b>	<b>-11 332 089,75 Kč</b>

Údaje o plnění rozpočtu příjmů, výdajů a o dalších finančních operacích v plném členění podle rozpočtové skladby jsou obsaženy v příloze č. 2 a jsou k nahlédnutí na městském úřadě u účetní úřadu – výkaz FIN 2-12, rozbor čerpání příjmů a výdajů.

### Majetek města – inventarizace

Inventarizace majetku, pohledávek a závazků byla provedena na základě příkazu k provedení inventarizace – plánu inventur, který vydal starosta města dne 27.10.2016. Zpráva o inventarizaci majetku, pohledávek a závazků za rok 2016 byla projednána na zasedání Rady města dne 10.01.2017. V zápise o provedených inventurách je uvedeno, že dílčí inventarizační komise provedly na základě stavu účtů majetku v účetnictví fyzické kontroly a bylo zjištěno, že konečný stav účtů v inventarizaci odpovídá skutečným stavům, zjištěným při fyzických kontrolách.

**Celková hodnota majetku činí 582.650.215,28 Kč.**

### Účetní závěrka Města Újezd u Brna

**Hospodářský výsledek za rok 2016 činí 15.167.540,59 Kč.**

Výkaz Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát a příloha účetní závěrky jsou obsaženy v příloze č. 3 a jsou k nahlédnutí na městském úřadě v kanceláři účetní úřadu.

### Hospodaření příspěvkové organizace Základní škola Újezd u Brna

Dle schváleného rozpočtu obdržela základní škola od svého zřizovatele v roce 2016 stejně jako v roce předchozím dotaci na provoz ve výši 2.317.000,- Kč. Současně s rozpočtem byl schválen i investiční příspěvek na obnovu vybavení školní jídelny ve výši 248.000,- Kč. Z této investiční dotace byl během prázdnin zakoupen nový elektrický kotel a plynová pánev v celkové hodnotě 173.972,39 Kč. V dubnu byla do školní jídelny zakoupena nová mraznička, kuchyňský robot a kombinovaná chladnička s mrazničkou, na něž poskytl zřizovatel mimořádnou dotaci ve výši 40.000,- Kč. V květnu 2016 byla škole poskytnuta další mimořádná dotace ve výši 86.000,- Kč na zakoupení licencí MS Office pro 50 PC. V srpnu obdržela škola dotaci 57.000,- Kč jako příspěvek na rekreaci pro zaměstnance. V září byla škole poskytnuta dotace 155.000,- Kč na nákup výukových pomůcek do fyziky, nové nářadí do školní dílny a na nákup dalšího dataprojektoru. Poslední dotace v roce 2016 ve výši 7.539,- Kč byla poskytnuta na nákup vrtačky pro pana školníka.

Ve školní družině se vybralo na školním celkem 55.000,- Kč, za sběr starého papíru (celkem 26,35 tun) jsme od firmy FCC Brno obdrželi částku 39.942,- Kč a od společnosti Šrot Gebeshuber za sběr kovového odpadu částku 3.229,- Kč.

Dotace z MŠMT na mzdy a učební pomůcky činila 15.185.975,- Kč a byla beze zbytku vyčerpána.

Zálohy na plyn za školu platíme měsíčně ve výši 42.740,- Kč, při vyúčtování k 31. 3. 2016 jsme dopláceli 61.135,20 Kč a za celý rok jsme zaplatili celkem 501.507,46 Kč. Za tělocvičnu platíme měsíčně zálohy ve výši 23.480,- Kč, doplatek při vyúčtování činil 16.194,94 Kč a za celý rok jsme zaplatili celkem 295.764,94 Kč. Za elektřinu jsou nám faktury s vyúčtováním zaslány měsíčně a za celý rok jsme zaplatili celkem 457.488,86 Kč. Za odběr vody jsme zaplatili oproti předcházejícímu roku o něco méně, celkem 63.853,46 Kč.

Kromě běžných oprav byly ve škole provedeny 4 rozsáhlejší opravy, a to oprava odpadů ve školní kuchyni za 23.280,40 Kč, oprava podlah a výměna linolea v prostorách kanceláře a šaten ve školní jídelně za 57.196,70 Kč, oprava odpadového potrubí a výměna ventilu v hodnotě 22.410,41 Kč a repase systému EZS v prostorách školy za 36.148,- Kč.

Výsledek hospodaření základní školy za rok 2016 v hlavní činnosti skončil ziskem ve výši 140.185,82 Kč a v doplňkové činnosti ziskem 4.780,87 Kč, celkově tedy činí hospodářský výsledek 144.966,69 Kč.

Výkazy – Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát a Příloha účetní závěrky – za příspěvkovou organizaci ZŠ jsou obsaženy v příloze č. 4 a jsou k nahlédnutí na městském úřadě u účetní úřadu po dobu vyvěšení návrhu závěrečného účtu.

## Hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Újezd u Brna

Dle schváleného rozpočtu obdržela Mateřská škola v Újezdu u Brna v roce 2016 od svého zřizovatele dotaci na provozní výdaje ve výši 952.000,- Kč. V srpnu obdržela MŠ mimořádnou dotaci ve výši 26.000,- Kč jako příspěvek na rekreaci pro zaměstnance. Protože dotace nebyla zcela vyčerpána k danému účelu, bylo nutné část dotace zřizovateli vrátit.

V roce 2016 činily výnosy za školné 319.375,- Kč. Z těchto peněz se nakoupily pro děti především naučné knihy, didactic-

ké hračky, výtvarný materiál a další pomůcky pro práci s dětmi – celkem za 64.074,- Kč. Mateřská škola se také aktivně zapojila do sběru starého papíru a výtěžek z této činnosti činil 12.628,- Kč.

Z provozní dotace pořídila MŠ novou skříň na lůžkoviny, 3 police, skříň a psací stůl do technické místnosti pro školnice v celkové hodnotě 52.217,- Kč. V květnu byla na školní zahradě provedena výměna písku v pískovištích v celkové hodnotě 28.314,- Kč, byly opraveny dřevěné lavičky a stoly v hodnotě 23.414,- Kč, pořízen nový přístřešek na hračky v hodnotě 7.744,- Kč a také byl zakoupen nový kryt na pískoviště Atyp 640x640 cm v hodnotě 10.687,- Kč. Do školní kuchyně byl v prosinci zakoupen nový dvojdílný dřez v hodnotě 10.565,- Kč.

Celkové náklady na spotřebu plynu činily v loňském roce 386.236,52 Kč, při vyúčtování spotřeby v měsíci březnu nám vznikl doplatek ve výši 61.156,52 Kč a proto nám byly zvýšeny i měsíční zálohy na 27.740,- Kč. Vyúčtování odběru elektřiny chodí od dodavatele každý měsíc, celkové náklady za celý rok činily 112.552,- Kč. Náklady na vodu zůstaly ve srovnání s předcházejícím rokem stejné a činily 38.007,32 Kč.

Z MŠMT obdržela mateřská škola dotaci ve výši 5.146.067,- Kč a z této částky musela vrátit 0,08 Kč jako nedočerpanou účelovou dotaci. Dotace byla beze zbytku vyčerpána, ba dokonce přečerpana a to z důvodu, že prostředky ONIV byly převážně využity na úhradu náhrad za nemoc a nestačily již finančně pokrýt nákup pracovních oděvů pro kuchařky a didaktické pomůcky pro žáky. Proto byly tyto položky v celkové výši 8.303,87 Kč uhrzeny z rozpočtu zřizovatele. Zvýšené náklady na provoz MŠ byly posíleny čerpáním rezervního fondu ve výši 23.000,- Kč.

Mateřská škola ukončila hospodaření za rok 2016 s kladným hospodářským výsledkem ve výši 412,23 Kč.

Výkazy – Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát a Příloha účetní závěrky – za příspěvkovou organizaci MŠ jsou obsaženy v příloze č. 5 a jsou k nahlédnutí na městském úřadě u účetní úřadu po dobu vyvěšení návrhu závěrečného účtu.

Město provádí kontroly v příspěvkových organizacích tj. MŠ a ZŠ. Při kontrolách nebyly zjištěny nedostatky.

## NÁVRH ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU MĚSTA ÚJEZD U BRNA ZA ROK 2016

### Vyúčtování finančních prostředků ke státnímu rozpočtu, ostatním rozpočtům kraje a dotace poskytnuté

Poskytovatel	ÚZ	Přijato v Kč	Vyčerpáno v Kč	Vráceno
Úřad práce ČR	13013	1 131 708,00	1 131 708,00	0,00
Všeobecná pokladní správa – volby do zastupitelstev krajů a Senátu PČR	98193	44 000,00	30 910,98	13 089,02
Ministerstvo kultury ČR – Veřejné informační služby knihoven na rok 2016 VISK 3 – Přechod na formát MARC21	34053	33 000,00	33 000,00	0,00
SFŽP – Pořízení mobilní kompostárny s technologií kompostování ve vacích - doplatek	90877	54 301,10	54 301,10	0,00
SFŽP – Pořízení mobilní kompostárny s technologií kompostování ve vacích, spolufinancování z EU (FS) – doplatek	15839	923 118,70	923 118,70	0,00
SFŽP – Zateplení objektu Radnice Újezd u Brna včetně výměny otvorových výplní, spolufinancování z EU (FS) - doplatek	15835	2 475 894,35	2 475 894,35	0,00

Všechny uvedené dotace byly řádně vyúčtovány.

### Neinvestiční a investiční příspěvky poskytnuté v roce 2016 na základě schváleného a upraveného rozpočtu

Organizace	Částka v Kč	Účel
Členský příspěvek Austerlitz	9 525,00	
Členský příspěvek Svaz měst a obcí	10 828,40	
Občanské sdružení ADRA	7 800,00	na bangladéšské dítě - Khya
SK Újezd u Brna	100 000,00	práce s dětmi, koupě míčů, branek, stolní tenis, provoz organizace
NF Jamiro	30 000,00	na činnost s dětmi, houslová soutěž
Svaz diabetiků	12 000,00	na činnost organizace
Salesiánské hnutí mládeže	44 000,00	práce s dětmi a materiální vybavení organizace
Nadační fond ZŠ	37 000,00	práce s dětmi
TJ Sokol	64 000,00	práce s dětmi, házená, volejbal, dětský den
Junák	20 000,00	práce s dětmi a materiální vybavení organizace
OS Rybáři	48 000,00	činnost sdružení, práce s dětmi a seniory
DPS Sokolnice	20 000,00	stavební úpravy v terapeutické zahradě
Újezdská Rozmarýna, z.s.	15 000,00	činnost folklorního sdružení
Sportovně střelecký klub	10 000,00	provoz klubu, závody, reprezentace města
Vinaři Újezd u Brna	50 000,00	oprava technického zázemí – stavba na p.č. 49



## NÁVRH ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU MĚSTA ÚJEZD U BRNA ZA ROK 2016

Organizace	Částka v Kč	Účel
Anna Eliášová	33 000,00	Babské hody
Římskokatolická farnost	300 000,00	oprava tarasu kolem kostela
SDH Újezd u Brna	20 000,00	pořádání kulturních akcí SDH
Chasa Újezd	33 000,00	Petropavelské hody
Zdeněk Volf	20 000,00	vydání monografie Ladislava Laštůvky
Občanům	14 000,00	sociální výpomoc
Centrum dětský sluch Tamtam	7 000,00	zajištění služby rané péče

**Celkem bylo v roce 2016 poskytnuto na dotacích 905 153,40 Kč.**

**Vratky nevyčerpaných dotací činily 13 235,- Kč.**

Město provádí veřejnoprávní kontroly u žadatelů nebo příjemců veřejné finanční podpory z rozpočtu města. Příjemci příspěvku jsou povinni předložit vyúčtování do data uvedené- ho ve „Smlouvě o poskytnutí účelového finančního příspěvku, resp. dotace z rozpočtu města“. Všechny dotace byly vyúčto- vány. Svaz diabetiků ukončil v roce 2016 svoji činnost a při- dělenou dotaci ve výši 12.000,- Kč vrátil v celé výši na účet města. Sportovně střelecký klub nevyčerpal celou výši dotace a vratka ve výši 770,- Kč byla připsána na účet města. Také Tělocvičná jednota Sokol vrátila na účet města nedočerpanou část dotace ve výši 465,- Kč poskytnutou na 10. memoriál Věry Zapletalové a Hany Daňkové – volejbalový turnaj. Tylovo

divadlo Újezd u Brna, z.s., předložilo vyúčtování dotace po- skytnuté v roce 2015 ve výši 40 000,- Kč v řádném termínu dle smlouvy o dotaci.

### Stav úvěrů ke dni 31.12.2016

V roce 2016 byly uzavřeny tři smlouvy o úvěru, a to na:

- 1) Rekonstrukce a dostavba ubytovny na fotbalovém hřišti ve výši 4.000.000,- Kč.
- 2) Revitalizace části města Újezd u Brna Nad Sklepy ve výši 2.060.000,- Kč.
- 3) Lokalita Náměstí svatého Jana Újezd u Brna ve výši 3.045.000,- Kč.

Byl splacen úvěrový účet na akci „Pořízení mobilní kom- postárny s kompostováním ve vacích“ a dále byl splacen úvěr na akci: „Přístavba jedné třídy MŠ“.

Úvěrující banka	Účel	Částka
KB Brno – venkov	stavba ČOV	2 789 600,00 Kč
KB Brno – venkov	nákup domu č.p.170	2 038 890,00 Kč
KB Brno – venkov	přestavba ubytovny na hřišti	3 199 199,16 Kč
<b>Celkem ke dni 31.12.2016</b>		<b>8 027 689,16 Kč</b>

### Výběrová řízení v roce 2016

Město v roce 2016 vyhlášovalo výběrová řízení na veřejné zakázky malého rozsahu. Jednalo se např. o výběrová řízení „Vstupní dveře objektu Pošty, Komenského 144“, „Záchytná vodní plocha Šrnoldus II Újezd u Brna – projektová dokumen- tace“, „Rekonstrukce a dostavba ubytovny u fotbalového hřiš- tě“ a jiné akce. Dále proběhly dvě podlimitní veřejné zakázky

na stavební práce, a to: „Revitalizace části města Újezd u Brna Nad Sklepy“ a „Lokalita Náměstí svatého Jana Újezd u Brna“.

Ověřováním postupů při zadávání veřejných zakázek ne- byly zjištěny nedostatky, město Újezd u Brna postupovalo při výběru dodavatelů v souladu s interním předpisem.

Město Újezd u Brna nevede žádnou vedlejší hospodářskou činnost, veškeré peněžní operace byly účtovány v rámci rozpočtu.

## NÁVRH ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU MĚSTA ÚJEZD U BRNA ZA ROK 2016

Město je od 1. 5. 2009 registrováno jako plátc DPH na spotřebu, poplatků za KTV, za hlášení MR, za poplatky na sběrném dvoře a za ostatní nahodilé příjmy.

Město Újezd u Brna má uzavřeny všechny pojistné smlouvy na majetek s pojišťovnou Kooperativa, a.s.

Město Újezd u Brna ke dni 31.12.2016 vykazuje na základním běžném účtu u KB Brno-venkov zůstatek v celkové výši 24.659.565,05 Kč, na účtu u KB Brno-venkov (převeden z ČSOB) zůstatek ve výši 161.801,37 Kč, na účtu u ČNB zůstatek ve výši 564.327,42 Kč. Zůstatek účtu 231 navazuje na výpisy v výše uvedených peněžních ústavů ke dni 31.12.2016.

V roce 2014 byl na základě rozhodnutí zastupitelstva města zřízen běžný účet u Komerční banky, a.s., na kterém jsou vedeny finanční prostředky Fondu financování a obnovy vodohospodářského majetku. Zůstatek na tomto účtu činí k 31.12.2016 částku 2.390.231,38 Kč. Zůstatek účtu 236 navazuje na výpis z banky ke dni 31.12.2016. Příjmy fondu byly v roce 2016 tvořeny převodem finančních prostředků ve výši 1.561.216,00 Kč a úrokem z účtu ve výši 184,72 Kč. Výdaje fondu v roce 2016 představovaly opravy ve výši 124.194,00 Kč. Jednalo se o opravy ČOV - čerpadel, el. instalace, přečerpávací stanice a další. Poplatky za vedení účtu byly ve výši 59,20 Kč.

### Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2016

Přezkoumání hospodaření provedla firma TOP AUDITING s.r.o. Brno, číslo oprávnění Komory auditorů č. 47, na základě uzavřené smlouvy ze dne 04.10.2010 a dodatku č. 1 ze dne 03.07.2013 mezi objednavatelem a firmou zastoupenou JUDr. Antonínem Husákem (oprávnění auditora KAČR č. 0098, licence auditora ÚDVA č. 236). Přezkoumání jménem auditorské společnosti prováděl JUDr. Antonín Husák, Ing. Iveta Švandová, Bc. Leona Ratajská, Jakub Kříž, Ing. Jaroslava Smutná, Ing. Jan Kosík.

Přezkoumání bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění

pozdějších předpisů, v termínu od 05.09.2016 - 07.09.2016 (příprava dokladů a dílčí přezkum) a od 13.02.2017 do 14.02.2017 (provedeny závěrečné práce a vypracování zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016).

### Závěr z přezkoumání

- nebyly zjištěny chyby a nedostatky,
- nezjistili jsme rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti,
- podíl pohledávek a závazků na rozpočtu územního celku a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku:

Ukazatel	Podíl v %
Podíl pohledávek na rozpočtu	1,58
Podíl závazků na rozpočtu	6,11
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku	2,31

### Seznam příloh

Příloha č. 1

Plné znění zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2016

Příloha č. 2

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2 - 12 M

Příloha č. 3

Účetní závěrka za Město Újezd u Brna

Příloha č. 4

Účetní závěrka za příspěvkovou organizaci Základní škola

Příloha č. 5

Účetní závěrka za příspěvkovou organizaci Mateřská škola

Ing. Jana Jarošová  
vedoucí účetní

X let jsme byli zvyklí, že je město Újezd u Brna v hlubokém finančním deficitu. Nezaplacené faktury a dluh přesahoval bezmála celý roční rozpočet města.

A tak jsem se dnes zeptal Ing. J. Jarošové na informace a dostalo se mi této odpovědi:

- 1) Na účtech města máme k dnešnímu dni, tj. 23. 2. 2017 zůstatek **ve výši 28.752.556,94 Kč**
- 2) Nezaplacené faktury nemáme.
- 3) Půjčky města jsou ve výši **8.618.145,- Kč**

Ač ne příliš rád jsem musel poděkovat dvěma děvčatům na úřadě, vedoucí účetní Ing. Janě Jarošové a účetní Bc. Lucii Vaňkové, DiS.

Uvědomil jsem si, že na jejich práci je nutno podtrhnout:

- a) Kontrola rozpočtu
- b) Kontrola všech smluv

- c) Spravování všech faktur a účtů
- d) Vymáhání dluhů

A tak jsem se znovu zeptal: Kolik jste v roce 2016 zpracovali dokladů?

Za rok 2016 bylo čistě účetních dokladů 7330.

Začal jsem obě děvčata chválit a jak je u paní inženýrky zvykem, tak odpověděla: „Chvály není třeba, nám stačí Váš úsměv a finanční odměna“. Zesmutněl jsem.

Audit hospodaření dopadl dobře.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta

## TŘÍKRÁLOVÁ SBÍRKA



**Tříkrálová sbírka v roce 2017 vynesla v Újezdě u Brna 103.516,- Kč.**



společnost s ručením omezeným

Koliště 1965/13a  
602 00 Brno ČESKÁ REPUBLIKA  
Obch. rejstřík KS v Brně C 4855, IČ: 454 77 639



tel. +420 541 211 237, tel. +420 541 240 807  
www.topauditing.cz  
e-mail: audit@topauditing.cz

## ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky a podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.) pro územní celek:

**Město Újezd u Brna, IČ: 00282740  
za období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016**

### I. Všeobecné informace

Přezkoumání hospodaření jménem auditorské společnosti provedli zaměstnanci auditorské společnosti JUDr. Antonín Husák (oprávnění auditora KAČR č. 098) a pracovníci auditorské společnosti Ing. Iveta Šandová, Bc. Leona Ratajská, Jakub Kříž, Ing. Jaroslava Smutná a Ing. Jan Kosík.

Auditorská společnost provedla přezkoumání hospodaření územního celku v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 420/2004 Sb., ustanovením § 2 písm. c) zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů na základě smlouvy uzavřené dne 4. 10. 2010 a Dodatku č. 1 ze dne 3. 7. 2013 (první kontrolní úkon).

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno ve dnech 5. - 7. 9. 2016 (dílní přezkoumání) a ve dnech 13. - 14. 2. 2017 (závěrečné přezkoumání) v sídle územního celku, po předchozí přípravě z předaných a veřejně dostupných podkladů v sídle auditora. Posledním kontrolním úkonem při přezkoumání hospodaření bylo vydání této zprávy.

### II. Předmět přezkoumání hospodaření

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,



- d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. jsou dále oblasti:

- a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodář územní celek,
- c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
- d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) účetnictví vedené územním celkem.

### III. Hlediska přezkoumání hospodaření

Předmět přezkoumání podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. (viz bod II. této zprávy) se ověřuje z hlediska:

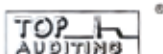
- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Právní předpisy použité při přezkoumání hospodaření pokrývající výše uvedená hlediska jsou uvedeny v příloze této zprávy.

### IV. Definování odpovědnosti

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech, je odpovědný statutární orgán územního celku.

Naši úlohou je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky a s ustanoveními § 2, 3 a 10 zákona č. 420/2004 Sb. V souladu



s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a napláňovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda je hospodaření územního celku v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod III. této zprávy).

## V. Rámcový rozsah prací

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření územního celku byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy jsou svým rozsahem menší než u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení rizik významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto rizik auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém územního celku. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření územního celku je uvedeno v samostatné příloze, která je nedílnou součástí této zprávy. V rámci přezkoumání hospodaření územního celku činil auditor i další kroky a využíval i další informace, které nejsou součástí tohoto označení.

## VI. Závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

### A. Vyjádření k souladu hospodaření s hledisky přezkoumání hospodaření

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření územního celku jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

### B. Vyjádření ohledně chyb a nedostatků

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k celkovému hospodaření územního celku.

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2016 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky.

### C. Upozornění na případná rizika

Při přezkoumání hospodaření územního celku jsme nezjistili rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.



## D. Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu územního celku a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku

Územní celek provedl propoččet podílu pohledávek a závazků na rozpočtu územního celku a podílu zastaveného majetku na celkovém majetku v souladu s platnou metodikou. Při kontrole ukazatelů jsme nezjistili nedostatky, jejich hodnoty jsou uvedeny následně.

Ukazatel	Podíl v %
Podíl pohledávek na rozpočtu	1,58 %
Podíl závazků na rozpočtu	6,11 %
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku	2,31 %

## VII. Další informace

Návrh zprávy o přezkoumání hospodaření byl před jejím vydáním projednán se statutárním orgánem územního celku a k jejímu znění nebyly do data vydání této zprávy přijaty žádné připomínky.

V Brně dne 14. 2. 2017

Podpis auditora:



**TOP AUDITING, s.r.o.**

Oprávnění Komory auditorů České republiky č. 47  
Licencia Úradu pre dohľad nad výkonom auditu č. 007  
Znalecký ústav (MSP ČR 63/97-OOD)

## Přílohy

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření  
Přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením auditor ověřil  
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu Fin 2-12 M  
Účetní závěrka



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje  
Územní odbor Brno-venkov  
Obvodní oddělení Židlochovice



Č.j. KRPB-10720/ČJ-2017-060320

Židlochovice 25.1.2017

Město Újezd u Brna  
starosta města  
ThDr. Jan Hradil, Th.D.

## Zpráva o bezpečnostní situaci ve městě Újezd u Brna za rok 2016

Vážený pane starosto,

předkládám Vám zprávu o bezpečnostní situaci ve městě Újezd u Brna za období od 1.1.2016 do 31.12.2016.

V rámci celého teritoria Obvodního oddělení Policie ČR Židlochovice bylo za uvedené období šetřeno celkem 279 trestných činů, z čehož se podařilo objasnit 148 trestných činů, tj. 53,05 %. Oproti roku 2015 došlo k poklesu počtu spáchaných trestných činů o 71 trestných činů a došlo k navýšení objasněnosti trestné činnosti o 14,19 %. V trestné činnosti nejvíce převažují majetkové trestné činy, celkem bylo šetřeno 109 oznámení – krádeže vloupáním (36), krádeže prosté (45) a ostatní majetková činnost – poškození cizí věci, podvody, zpronevěry (38).

### Přehled trestné činnosti v teritoriu města Újezd u Brna v období od 1.1.2016 do 31.12.2016.

Celkem bylo ve shora uvedeném období šetřeno 26 trestných činů, přičemž u 10 trestných činů byl zjištěn pachatel.

Skladba trestných činů:

- krádeže vloupáním do rodinných domů, firem - 2 případy
- krádeže prosté - 5 případů
- podvodné jednání - 2 případy
- odcizení motorových vozidel - 2 případy
- vloupání do vozidel – 1 případ
- poškození cizí věci – 3 případy
- řízení vozidla pod vlivem návykové látky (alkohol, drogy) - 4 případy

Masarykova 102  
667 01 Židlochovice

Tel.: +420 974 620 790  
Fax: +420 974 620 708

Email: bo.oop.zidlochovice.podatelna@pcr.cz

www.policie.cz



- ostatní trestná činnost - 7 případů (jedná se zejména o tr. činy neplacení výživného, maření výkonu úředního rozhodnutí, neoprávněné držení platební karty a fyzické napadání)

U trestných činů převládají, jak je vidět u výše uvedeného přehledu, krádeže prostě a řízení vozidla pod vlivem návykové látky.

Přehled spáchaných přestupků v teritoriu města Újezd u Brna za období do 1.1.2016 do 31.12.2016.

Celkem bylo za uvedené období šetřeno 145 přestupků, z čehož byl u 191 přestupků zjištěn pachatel.

Skladba přestupků :

- přestupky proti majetku - 8 případů
- řízení vozidla pod vlivem návykové látky (alkohol, drogy) - 6 případů
- přestupky proti občanskému soužití - 18 případů
- přestupky v dopravě – 113 případů

Dále bylo v městě Újezd u Brna provedeno 48 šetření. Tato šetření se týkala součinnosti s ostatními složkami Policie ČR, zpráv pro soudy a dalších státních organizací.

Spolupráce s orgány města:


Spolupráce s Městským úřadem Újezd u Brna je na výborné úrovni.

Spolupráce s městskou policií:

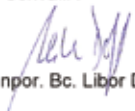
Spolupráce s Městskou policií Újezd u Brna je na výborné úrovni. Dochází ke kooperaci a výměně poznatků, které napomáhají při odhalování a objasňování trestných činů a přestupků. Do budoucna bude prospěšné tuto spolupráci zachovat na stávající úrovni.

Zpracoval :

prap. Bc. Jan Hron  
inspektor

v2. por. Marek Jančík  


Schválil :

  
npor. Bc. Libor Dofek  
vedoucí oddělení



Újezd  
u Brna

Komenského 107  
664 53 Újezd u Brna

Vážení partneři,

dovolujeme si vám zaslat Certifikát k „Environmentálnímu vyúčtování za rok 2015“. Jde o přesný výpočet přínosu pro životní prostředí, který vznikl na základě zpětného odběru a recyklace vysloužilých elektrospotřebičů odevzdaných občany vaší obce, vašeho města.

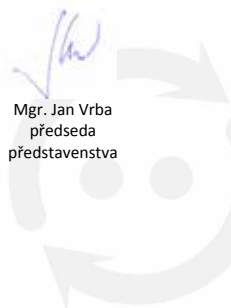
Díky Environmentálnímu vyúčtování přesně uvidíte, kolik jste uspořili elektrické energie, energetických surovin, primárních surovin a pitné vody. Vyčíslili jsme i váš podíl na snížení produkce nebezpečných odpadů a emisí skleníkových plynů.

Základem Environmentálního vyúčtování je studie životního cyklu (tzv. LCA – Life Cycle Assessment) vyřazených CRT televizí a monitorů, které tvoří cca 69 % všech sebraných elektrozařízení v rámci společnosti, ale i drobných elektrospotřebičů, které tvoří zbývajících 31 %. Certifikát tedy vypovídá o kompletní struktuře sběru kolektivního systému ASEKOL.

Součástí dopisu je také návrh textace článku pro místní média, pokud uznáte za vhodné využít konkrétní informace z Environmentálního vyúčtování pro podporu osvěty o zpětném odběru ve vaší obci, vašem městě. V elektronické podobě naleznete text a ilustrační schémata také na webových stránkách společnosti ASEKOL – [www.asekol.cz](http://www.asekol.cz) v sekci tiskové centrum - Dokumenty ke stažení.

Věříme, že zasláné výsledky potěší nejen Vás, ale budou také motivací pro zodpovědný přístup občanů ke třídění elektroodpadu v budoucnu.

Za společnost ASEKOL a.s. s pozdravem a úctou



Mgr. Jan Vrba  
předseda  
představenstva

ASEKOL a.s.  
Československého exilu 2062/B  
143 00 Praha 4 – Modřany  
[www.asekol.cz](http://www.asekol.cz)

IČ: 27373231  
DIČ: CZ27373231  
Městský soud Praha,  
oddíl C, vložka 109190

Tel.: +420 261 303 251  
Fax: +420 261 303 256  
E-mail: [info@asekol.cz](mailto:info@asekol.cz)

ISO 18001:2008  
ISO 14001:2004  
ISO 9001:2000  
ISO/IEC 27001



**Domov u Františka, příspěvková organizace,  
Rybářská 1079, 66453 Újezd u Brna**

IČO: 04150015

Zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr. vložka 1887

ThDr. Jan Hradil Th.D.  
starosta města  
Městský úřad Újezd u Brna  
Komenského 107  
664 53 Újezd u Brna

V Újezdě u Brna 10. 1. 2017

Vážený pane starosto,

dovoľte poděkovat Vám i zastupitelstvu města za schválení a přidělení dotace naší organizaci.

Finanční prostředky budou použity na nákup audiovizuální techniky. Organizace plánuje zavedení projektu „Univerzita třetího věku“ pro klienty domova, ale také pro obyvatele města Újezd u Brna.

Zároveň Vás chci informovat, že v našem zařízení poskytujeme služby pro 18 újezdských občanů. Trvalé bydliště v Újezdě u Brna má 40 uživatelů sociálních služeb poskytovaných naší organizací.

S pozdravem

  
JUDr. Antonín Jizdný  
ředitel organizace



**Domov pro seniory**  
příspěvková organizace  
**Sokolnice**

**Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace,  
Zámecká 57, 664 52 Sokolnice**

IČO: 00209392

Zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr. vložka 1261

[www.domovsokolnice.cz](http://www.domovsokolnice.cz)

---

č.j. vyřizuje: MVDr. Petr Nováček tel: +420 544 423 150-1 V Sokolnicích dne: 19.12.2016

Vážený pane starosto, radní, zastupitelé,

dovoluje nám vyjádřit poděkování za spolupráci a dlouholetou pomoc nejen našemu domovu, ale i potažmo Vaším občanům a to jak uživatelům naší sociální služby, tak i zaměstnancům našeho domova.

Nesmíme si vážit Vašeho pozitivního postoje v otázce sociálních věcí a přístupu k občanům, kteří potřebují pomoc druhých lidí.

Přejeme Vám v Novém roce 2017 tolik potřebný klid k práci, pevné zdraví a mnoho úsměvů.

Ještě jednou Vám děkuji za všechny klienty a personál.

**MVDr. Petr Nováček**

ředitel příspěvkové organizace

Zámecká 57

Sokolnice

664 52

e-mail: [novacek@domovsokolnice.cz](mailto:novacek@domovsokolnice.cz)

tel. +420 603 561 991

+420 544 423 150

[www.domovsokolnice.cz](http://www.domovsokolnice.cz)



Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Brně I  
Opletalova 6, 602 00 Brno

Telefon: 542 211 453, Fax: 542 210 332

e-mail: ccebrno1@atlas.cz  
http://brno1.evangelnet.cz



Město  
Újezd u Brna



V Brně dne 13. února 2017

Vážený pane starosto!  
Vážení členové zastupitelstva!

Srdečně vás všechny zdravíme a rádi bychom vám tímto dopisem vyjádřili naše poděkování za vaši dlouhodobou přízeň a finanční pomoc při opravách našeho evangelického kostela v Rychmanově.

Vaše letošní schválená dotace ve výši 150.000 Kč nám významným způsobem pomůže dokončit nákladnou opravu střechy a věžičky našeho kostela, který chceme přenechat dalším generacím v dobrém technickém stavu.

Jsmo rádi, že se v tomto kostele mohou občané vašeho města a okolí pravidelně scházet k nedělním bohoslužbám, křtům, svatbám a rozloučením a věříme, že tomu tak bude i v budoucnu. Jsme rádi, že kostel mohou společně využívat dvě církve, které mají společné reformační základy.

Členové staršovstva Farního sboru ČCE v Brně I



*Jitka Majstrová*  
*Petr Zuhel*  
*Jiřina Sedláčková*  
*Jiřina Sedláčková*  
*Jiřina Sedláčková*  
*Jiřina Sedláčková*

*Josef Hlaváč*  
*Josef Hlaváč*  
*Josef Hlaváč*  
*Josef Hlaváč*  
*Josef Hlaváč*  
*Josef Hlaváč*

*Josef Hlaváč*  
*Josef Hlaváč*  
*Josef Hlaváč*  
*Josef Hlaváč*  
*Josef Hlaváč*  
*Josef Hlaváč*



DĚKUJE

MĚSTU ÚJEZD U BRNA

za finanční příspěvek, který je určený na službu rané péče  
dětem se sluchovým postižením a jejich rodinám.

1.8.2016  
V Olomouci dne

Mgr. Anna Kučerová, Ph.D.  
vedoucí služby

Je nutno poděkovat městské policii. Každý den se starají o pořádek ve městě, dále o pomoc v případech jakékoliv zdravotní příhody. Jsou to oni, kteří přijíždějí první k takovým případům. Mají své auto vybavené defibrilátorem, kterým už několikrát zachránili život. Dělají to nezištně, a tak jim za to všechno děkuji.

## Zvykli jsme si:

U pracovní čety jsme si zvykli, že pracují, nejsou s nimi problémy. Pracovník rychlé roty není pouhý člověk s lopatou. Vykonávají opravdu spoustu odborné práce. Mají denní povinnosti na provozu města. Všichni se dobrovolně vzdělávají podle potřeby, a tak se z jejich skupiny stala poměrně profesionální pracovní skupina. Děkuji.

Co naši hasiči? Ještě dobře pamatují jejich prostory pod radnicí, které v žádném případě nevyhovovaly vlastní velikosti ani umístěním. Kolik bylo odporu, když jsme zahájili přemístění hasičů do nových prostor v bývalém MB Realu. Od chvíle přemístění došlo k jisté profesionalizaci. Nejenom vybavením hasičské zbrojnice, hlavně novým přístupem hasičů k práci. Při každé kalamitě v noci či ve dne byli součinní. Děkuji.

Kuchyně ve škole, ale i ve školce fungují bez velkých problémů. Fungují samostatně, fungují dobře. Na jídlo ze strany rodičů nebyla jediná stížnost. Ale i vybavení kupříkladu školní kuchyně a jídelny je na prvotřídní úrovni, díky požadavkům Marie Holubové, která pravidelně přichází s novými nápady, jak kuchyni doplnit vybavením. I zde zůstává říct – děkuji.

## Naše nová knihovna

Dvě děvčata věnují chodu městské knihovny spoustu času, kvalita poskytovaných služeb je na prvotřídní úrovni. Bereme to za samozřejmé, ale tak velkou samozřejmostí to není. Od úklidu až po zabezpečení přednášek autorů (spisovatelů) – všechno dělají samy a není jim třeba vůbec pomáhat. Za to jim děkujeme.

## Úředníci

Je nutno poděkovat také městskému úřadu. Za rychlost, za ochotu poskytovaných služeb nad rámec úředních povinností, které vykonávají od 7 hodin od rána, ale mnohdy i po pracovní době. O úrovni jejich práce svědčí audit města. Kolikrát musí vydržet nálady přicházejících. Kolikrát musí administrativně řešit vše od sociálních problémů, problémů stáří, problémů neplatičů. I jim je zapotřebí poděkovat.

Na chod zdravotnického zařízení nemáme vliv. UVědomme si však, kolik zde máme lékařských odborností: 2 zubní lékaři, 2 obvodní lékaři, 1 gynekolog, 1 lékař oční, 1 diabetolog, 1 dětské oddělení, lékař neurolog. V rámci dalších služeb ortoped, ORL, atd.

I těm je zapotřebí poděkovat. Ono je hezké být lékařem, avšak každodenní povinnost lékaře není vůbec záviděnáhodná.

Dále děkuji všem, kteří svým přístupem a prací napomohli chodu města.

Th.Dr. Jan Hradil, Th.D.,  
starosta





**KAPLE SV. ANTONÍNA PADUÁNSKÉHO - LEDEN 2017**



**EVANGELICKÝ PŘÍBITOV - ZIMA 2017**